

Gemeinde Sülstorf

Niederschrift

9. Sitzung der Gemeindevertretung Sülstorf

Sitzungstermin:	Donnerstag, 22.05.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 7, 19077 Sülstorf

Anwesend

Vorsitz

Roland Peters

Mitglieder

Horst Busse

Dr. Christa Dumrath

Annett Huber

Sebastian Muxfeldt

Silke Raschpichler

Heiko Schwindtner

Sven Krüger

Verwaltung

Michael Fürstenhaupt

Abwesend

Mitglieder

Angela Au

entschuldigt

Gäste: keine

Zuhörer: Herr Brandt, 2 Gemeindearbeiter

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 27.03.2025
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Informationen zur Beteiligung der Gemeinde Sülstorf am Windpark Hoort II
- 7 Beratung und Beschlussfassung zu Baumaßnahmen der WEMAG Netz GmbH
hier: Stellungnahme zum Projekt - Nr. 25K00157 BV/13/25/294
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf
hier: Annahme von Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2025 (Stand: 12.05.2025) BV/13/25/295
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alt Zachun
hier: Aufforderung zur Stellungnahme im Rahmen der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB BV/13/25/297
- 10 Beratung und Beschlussfassung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Solarpark Alt Zachun an den Bahngleisen" der Gemeinde Alt Zachun
hier: Aufforderung zur Stellungnahme der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB BV/13/25/296
- 11 Sonstiges / neuer Standort Radartafel

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten
hier: Besetzung Stelle "Auszubildende/r zur/m Erzieher/in für 0-10- Jährige" ab 01.09.2025 in der Kita "Sonnenblume" BP/13/25/292
- 13 Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
- 13.1 hier: Herstellung von einer Grundstückszufahrt in der Ortslage Sülstorf BV/13/25/291

- | | | |
|------|--|--------------|
| 13.2 | hier: Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum
Bauantrag mit dem Aktenzeichen: 134 0304 008b BA 250228 | BV/13/25/293 |
| 14 | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe | |
| 14.1 | Hier: "Neubau Kindertagesstätte" Los 6 - Heizung, Lüftung- und
Sanitärinstallation | BV/13/25/298 |
| 14.2 | hier: "Neubau Kindertagesstätte"
Los 7 - Elektroinstallation, Fernmeldetechnik, Blitzschutz | BV/13/25/299 |
| 14.3 | hier: "Neubau Kindertagesstätte"
Los 8 - Innenputzarbeiten | BV/13/25/300 |
| 15 | Sonstiges / Festlegung des nächsten Sitzungstermins | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister, Herr Roland Peters, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 8 anwesend. Die Tagesordnung wurde bestätigt.

2 Bericht des Bürgermeisters

- Kindergarten

Am 1.4.2025 wurde das Jubiläum begangen, dass der Kindergarten wieder 5 Jahre in Trägerschaft der Gemeinde ist.

Am 8.4.2025 war Spatenstich für die neue Kita mit dem Landrat Herrn Sternberg, der Kindertagesstätte und Bürgerinnen und Bürgern aus dem Dorf

In der 22. KW Woche wird das Streifenfundament der Kindertagesstätte gebaut.

Die Grundsteinlegung wird am 10.6.25 / 10:00 Uhr sein.

- Im Neubaugebiet des B-Plan Nr. 8 sind die Arbeiten im Zeitplan. Die Kamerabefahrung der Rohre war am 21.5.25

- Der Hauptausschuss muss sich konstituieren und sich mit dem Flächentausches mit der AGP Lübesse befassen.

Der Hauptausschuss trifft sich am 27.5.2025 um 16:30 Uhr im Bürgermeisterbüro

- Am 22.4.2025 fand Mitgliederversammlung des Vereins Mahn- und Gedenkstätten im Landkreis Ludwigslust-Parchim e.V. statt. Es wurde ein neuer Beirat gewählt.

Es ging um Themen wie: Besprechung der Termine; wie wird die Gedenkstätte Wöbbelin weiterentwickelt; Diskussion über die Darstellung einzelner Opfergruppen; Gespräch mit vielen Menschen unterschiedlicher Herkunft usw.

Am 27.4.2025 war gemeindliche Gedenkveranstaltung auf der Gedenkstätte in Sülstorf, mit anschließend Kaffee und kleinem Imbiss im Gemeindehaus, vielen Dank an das Kulturausschussteam für die Vorbereitungen.

Am 2.5.2025 war die zentrale Gedenkveranstaltung in Ludwigslust, Herr Busse und Herr Peters haben die Gemeinde Sülstorf vertreten.

- Windpark Hoort2

Die Gesellschaft hat in der Gemarkung Hoort 4 Windenergieanlagen (WEA) des Typs Nordex N 117/3600 mit einer Nennleistung je WEA von 3,6 MW sowie einer Nabenhöhe von 140,6 m errichtet und im Zeitraum von Dezember 2019 bis Februar 2020 in Betrieb genommen.

Mit der Gesamtnennleistung von 14,4 MW können gemäß Gutachten bei Annahme des P75-Wertes (mit einer Wahrscheinlichkeit von 75%) 31.668 Megawattstunden (MWh) jährlich erzeugt werden.

Herr Birgo Helberg führt zu 16. Gesellschafterversammlung der Windpark Hoort 2 GmbH & Co. KG aus: - das Protokoll wird in der Anlage beigefügt (nichtöffentlich).

- Am 11.05.2025 war Landratswahl.

Es gab ein eindeutiges Wählervotum bei der Landratswahl am 11. Mai.

Info vom Amt

„Herzlichen Glückwunsch dem Amtsinhaber Stefan Sternberg (SPD) der am 11. Mai mit rund 57,9 % und somit deutlichem Vorsprung als Landrat wiedergewählt wurde. Wünschen wir ihm Gesundheit, Kraft und Erfolg bei der Bewältigung der anstehenden Aufgaben zum Wohle des Landkreises Ludwigslust-Parchim, seiner Einwohner:Innen sowie Gewerbetreibenden! Der Mitbewerber Dietmar Friedhoff (AfD) erreichte 28,1 %, Simone Borchardt (CDU) 12,0 % und Philipp Lübbert (B`90/Grünen) 2 %. Die Wahlbeteiligung betrug 50,6 %.

Im Amtsbereich Ludwigslust-Land sicherten 120 ehrenamtliche Wahlhelfer:Innen die Arbeit in den 16 Urnen-Wahlvorständen und dem Briefwahlvorstand ab.

Von 7.186 Wahlberechtigten ab 16 Jahren haben 3.994 ihr Wahlrecht ausgeübt, die Wahlbeteiligung betrug im Amtsbereich somit 55,58 %, darunter 707 Briefwähler. Bei der vorangegangenen Bundestagswahl am 23.02.2025 betrug die Wahlbeteiligung 84,64 % und wurden 1.206 Briefwähler vermerkt.

Die Urnenwahlergebnisse in den Gemeinden und das Briefwahlergebnis zur Landratswahl sind auf der Homepage des Amtes dargestellt. Auf Amtsebene entfielen auf Simone Borchardt (CDU) = 403 Stimmen (10,14 %), auf Dietmar Friedhoff (AfD) = 1.147 Stimmen (28,87 %), auf Stefan Sternberg (SPD) = 2.385 Stimmen (60,03 %) und auf Philipp Lübbert (B`90/GRÜNEN) = 38 Stimmen (0,96 %).

Die Urnen-Wahlbeteiligung schwankte zwischen den Wahlbezirken mit 31,14 % (Wahlbezirk Alt Krenzlin I mit Alt und Neu Krenzlin) und 58,45 % in Göhlen II (Leussow). Dank einer umsichtigen Arbeitsweise der Wahlvorstände sowie der Beschäftigten der Gemeindewahlbehörde konnte am Wahltag gegen 19:30 Uhr die Arbeit erfolgreich beendet werden.

Allen an der Wahl-Vorbereitung und -Durchführung Beteiligten auf Amtsebene an dieser Stelle ein herzliches Dankeschön! „

- Laut dem Wehrführer Sülte, Kamerad Ihde, muss ein Bohrbrunnen in Sülte am Dreieck erneuert werden. Die finanziellen Mittel sind dafür aktuell nicht vorhanden, die Erneuerung wird für das Jahr 2026 eingeplant.

Leider wurde die LF10 Förderung abgelehnt

- Fahrbahnschweller wird zeitnah installiert in Sülte an der Bushaltestelle Uelitzerstraße. Die Montage übernimmt die FA. Grabower Tief- und Straßenbau GmbH

- Am 15.04.2025 war Einsatz einer Kehrmaschine in den Ortsteilen, 1200€, 6,5t Müll wurden eingesammelt.

- Am 16.04.2025 wurden die Ausgleichspflanzungen für gefälltte Bäume und Nachpflanzung der vertrockneten Bäume vorgenommen.

In den letzten Tagen waren Baumpflegearbeiten in Sülstorf, wie auf letzter Gemeindevertretersitzung beschlossen.

- Die Gemeindearbeiter benötigen einen neuen Traktor, der alte ist bereits sehr verschlissen. Die Ausgabe muss vorher noch geprüft werden.

- Bei den zurück gebauten Fußballtoren könnte sich eine Lösung ergeben. Der Bürgermeister hat mit dem Bürgermeister der Gemeinde Uelitz, Herrn Klaus-Otto Meyer, gesprochen und unsere Gemeinde könnte sich wahrscheinlich zwei kleine Tore ausleihen.

- Zum Fahrradweg an der K 30 hat der Bürgermeister am 22.05.2025 mit Frau Dietrich vom Fachdienst Straßen- und Tiefbau des Landkreises LUP gesprochen, der Baubeginn verzögert sich leider noch ein wenig. Da noch ein Gutachten zum Lebensraum des Seeadlers aussteht.

3 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 27.03.2025

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 27.04.2025 wurde bestätigt.

4 Einwohnerfragestunde

Herr Brandt erkundigte sich nach dem Stand der Sanierung des Dorfteichs in Sülte.
Herr Peters antwortete, dass die Sanierung des Dorfteichs in Sülte nach dem Neubau der Windmühlen erfolgt.

5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass

a) Frau Raschpichlicher erfragte ob die Spenden eingegangen sind. Herr Peters bejaht dies. Ebenso möchte sie wissen was mit der Fläche am Bahnhof Sülstorf zwischen dem Denkmal und dem Solarpark geplant ist.
Herr Peters verwies darauf, dass die Fläche privat ist und die Gemeinde darauf keinen Einfluss hat.

b) Frau Huber möchte wissen welche Möglichkeiten bei der Vergabe der Urnengräber bestehen. In der ersten Linie geht es um die Reservierung von Grabstellen.
Herr Busse erläuterte den Prozess der Vergabe von Nutzungsrechten an Grabstellen.
Herr Peters erklärte warum die Reservierung von Plätzen neben den Angehörigen nicht sinnvoll ist. Es ist eine Frage der Kosten und der nachhaltigen Verteilung der Plätze.

c) Herr Krüger wies darauf hin, dass auf der Straße nach Boldela der Absatz zum Bankett bereits so hoch ist, dass sich die Autofahrer im Gegenverkehr kaum noch ausweichen können.
Außerdem erkundigt sich Herr Krüger ob der Maschendrahtzaun an der FFW Boldela entfernt werden kann.
Herr Peters stimmt dem, aufgrund des Zustandes, zu.

d) Herr Busse erinnerte daran, dass die Steine, die zur Umrandung des Kriegerdenkmals ins Boldela genutzt wurden, noch auf seinem Grundstück liegen. Nachdem die zuständige Stelle für die Denkmalsanierung festgestellt hat, dass die Steine nicht wiederverwendet werden, bittet Herr Busse um die Entfernung der Steine.
Herr Peters delegiert die Aufgabe an die Gemeindearbeiter.

e) Herr Busse erkundigte sich auch nach dem Bearbeitungsstand des Pachtvertrages mit Herrn Alpers. Herr Peters erklärt dass dies in Bearbeitung beim Amt ist.

Außerdem verwies Herr Busse noch auf Wahlplakate im Ort, die noch entfernt werden müssen.

f) Herr Peters erinnerte an die Beschlussfassung bezüglich der Friedhofssatzung.
Daraufhin erklären sich alle Gemeindevertreter damit einverstanden, dass sie nur Vorgaben für die Größe der Platten festlegen wollen. Die Farbwahl bleibt den Angehörigen überlassen.
Zwingend einzuhalten ist die Größe von 30x30 cm.

6 Informationen zur Beteiligung der Gemeinde Sülstorf am Windpark Hoort II

Herr Birgo Hellberg war zur 16. Gesellschafterversammlung der Windpark Hoort 2 GmbH & Co. KG. Das Protokoll ist als Anlage beigelegt (nichtöffentlich).

7 Beratung und Beschlussfassung zu Baumaßnahmen der WEMAG Netz GmbH

BV/13/25/294

hier: Stellungnahme zum Projekt - Nr. 25K00157

Beschluss:

Nach Prüfung der mit Schreiben vom 30.04.2025 (Posteingang digital 30.04.2025) durch das Ingenieurbüro Drückhammer (Anschrift: Goethestraße 27 aus 19053 Schwerin) für das Vorhaben der WEMAG Netz GmbH (Bauherrenanschrift: Obotritenring 40, 19053 Schwerin) zum WEMAG Projekt Nr. 25K00157, Neu Sülstorf (19077) – SAN, NBM; - 299, FON zu KON eingereichten Unterlagen werden von Seiten der Gemeinde Sülstorf weder Anregungen noch Bedenken noch geäußert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

8 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf

BV/13/25/295

hier: Annahme von Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2025 (Stand: 12.05.2025)

Beschluss:

1. Die Gemeinde Sülstorf nimmt die Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2025 in Höhe von **439,81 €**, gemäß anliegenden Auflistungen (Stand 12.05.2025) an.
2. Es wird versichert, dass die Spenden für den/die zuwendungsbegünstigte/n Zweck/e verwendet werden und o.g. Betrag bzw. Beträge nicht vertraglich oder ähnliche Verpflichtungen des Spenders gegenüber der Gemeinde Sülstorf beruhen (keine Sponsorenbeiträge, Werbegelder u. ä.) sondern ausschließlich freiwillige, unentgeltliche Spenden sind.
3. Die Amtskasse des Amtes Ludwigslust-Land wird beauftragt, die entsprechenden Zuwendungsbestätigungen zu erstellen. Gemäß § 50 Abs. 4 Ziffer 2 Buchst. A EStDV (Einkommensteuer-Durchführungsverordnung) ist steuerrechtlich bis zu einem Spendenwert von 300 EUR keine Zuwendungsbescheinigung notwendig. Der Bareinzahlungsbeleg oder die Buchungsbestätigung eines Kreditinstituts mit den entsprechenden Informationen (Empfänger, Verwendungszweck) ist ausreichend und wird vom Finanzamt anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

9 Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alt Zachun

hier: Aufforderung zur Stellungnahme im Rahmen der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

BV/13/25/297**Beschluss:**

Von Seiten der Gemeinde Sülstorf werden weder Anregungen noch Bedenken zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Alt Zachun geäußert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

10 Beratung und Beschlussfassung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 "Solarpark Alt Zachun an den Bahngleisen" der Gemeinde Alt Zachun

hier: Aufforderung zur Stellungnahme der Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

BV/13/25/296**Beschluss:**

Von Seiten der Gemeinde Sülstorf werden weder Anregungen noch Bedenken zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 1 „Solarpark Alt Zachun an den Bahngleisen“ der Gemeinde Alt Zachun geäußert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

11 Sonstiges / neuer Standort Radartafel

- keine Angelegenheiten

Vorsitz:

Roland Peters

Schriftführung:

Michael Fürstenhaupt