

Gemeinde Sülstorf

Niederschrift

10. Sitzung der Gemeindevertretung Sülstorf

Sitzungstermin:	Donnerstag, 10.07.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrhaus, Waldstraße 2 a, 19077 Boldela

Anwesend

Vorsitz

Roland Peters

Mitglieder

Angela Au

Horst Busse

Dr. Christa Dumrath

Sebastian Muxfeldt

Sven Krüger

Verwaltung

Nathalie Langer

Abwesend

Mitglieder

Annett Huber

Silke Raschpichler

Heiko Schwindtner

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Gäste: keine

Zuhörer: 1

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2025 IV/13/25/302
- 4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 22.05.2025
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf hier: Annahme von Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2025 (Stand: 02.07.2025) BV/13/25/307
- 8 Sonstiges / neuer Standort Radartafel

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Beratung und Beschlussfassung zur Ehrung verdienstvoller Persönlichkeiten durch die Gemeinde Sülstorf hier: Eintragung in das "Goldene Buch" der Gemeinde Sülstorf BV/13/25/303
- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe hier: Erschließung B-Plan Nr. 8 - Nachtragsvereinbarung BV/13/25/308
- 11 Beratung und Beschlussfassung zur Stellungnahme der Gemeinde Sülstorf zur Übertagung von Kommanditanteilen an der Kommunalen Windpark Westmecklenburg GmbH & Co.KG BV/13/25/310
- 12 Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
- 12.1 hier: Flächentausch in den Gemarkungen Sülte und Boldela VO/2021/122-2
- 12.2 hier: Kauf einer Teilfläche BV/13/25/311
- 12.3 hier: Kauf von zwei Waldgrundstücken BV/13/25/306
- 12.4 hier: Kaufvertragsentwurf BV/13/25/312
- 12.5 hier: Auftragsvergabe Vermessungsleistungen BV/13/25/309
- 13 Sonstiges / Festlegung des nächsten Sitzungstermins

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister, Herr Roland Peters, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 6 Gemeindevertreter anwesend. Frau Huber, Frau Raschpichler sowie Herr Schwindtner fehlten entschuldigt.

Die Tagesordnung wurde einstimmig mit folgenden Ergänzungen bestätigt:

1. als TOP 12.2 wurde aufgenommen
Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
hier: Kauf einer Teilfläche
BV/13/25/311
2. als TOP 12.3 wurde aufgenommen
Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
hier: Kauf von zwei Waldgrundstücken
BV/13/25/306
3. als TOP 12.4 wurde aufgenommen
Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
hier: Kaufvertragsentwurf
BV/13/25/312
4. als TOP 12.5 wurde aufgenommen
Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
hier: Auftragsvergabe Vermessungsleistungen
BV/13/25/309.

2 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister teilte in seinem Bericht folgendes mit:

- 24.05.2025: Amtsfeuerwehrtag in Dreenkrögen
Herr Krüger berichtete kurz über die Ergebnisse
- 27.05.2025: Grundsteinlegung Hortneubau in Rastow
- 29.05.2025: Herrentag in Boldela und Familienfest
- 01.06.2025: Kindertag in Boldela
- 10.06.2025: Grundsteinlegung Kita Sülstorf
- 18.06.2025: Kommunalen Abend bei der Wemag, Besichtigung des Spitzenlastspeicher in Lankow. Speicher gleicht sekundengenau Lastschwankungen aus, Bisher keine Ausfälle bei den Akkus. Im weiteren ein Vortrag über Herausforderungen der Energiewende.
- 23.06.2025: Gewährleistungsabnahme der Uelitzer Str. in Sülte, keine Mängel

- 25.06.2025: Verabschiedung LVB Herr Utecht im Amt Ludwigslust-Land, neuer LVB Herr Porsch
- 26.06.2025: Herr Linau (Amtswehrführer) sowie Herr Peters Besuch im Innenministerium wegen Beschaffungsproblemen für die Feuerwehr
- 02.07.2025: Sülte – Inbetriebnahme des 450MHz Funksystem zur Steuerung der Energieinfrastruktur mit Minister Pegel, Wemag, Landräten, Verwaltung sowie Bürgermeister
- 10.07.2025: Videokonferenz mit der Wemag bzgl. Auszahlung von Erlösen für den Windpark Alt Zachun, der Bürgermeister will Sachverhalt mit Kämmerei und LVB weiter überwachen.
- Neuer Kindergarten: Bauverzögerung aufgrund Hitze in der 27.KW, von der Gemeinde wurde für andere Tage eine Verzugsanzeige gestellt
- 11.07.2025: Fördermittelübergabe für Spielplätze in Sülstorf und Sülte durch Justizministerin M-V Frau Bernhardt
 - für Sülte sind geplant: 6eck Spiel, Spielbox, Abfallbehälter & zwei Bäume
 - für Sülstorf sind geplant: Tischtennisplatte, Spielbox, Heckenbepflanzung, Abfallbehälter
- 11.07.2025 erfolgt Einweisung der Feuerwehr für Solaranlagen Sülte
- Probezeit des Gemeindearbeiters beendet. Gemeinde sehr zufrieden mit Arbeit von Herrn Piske
- Kleidercontainervertrag wurden durch den Betreiber zum 31.12.2025 gekündigt - bislang keine Lösung.
- Aufgrund Masse an Papier und Pappe erbittet die Gemeindevertretung eine zusätzliche Tonne
- Vollsperrung vom 04.08.2025 - 22.08.2025 Neu Sülstorf Weg aufgrund WEMAG Arbeiten
- Bekämpfung Eichenprozessionsspinner an Bäumen in den Ortslagen der Gemeinde in den nächsten Tagen,
- ab 01.08.2025 Schienenersatzverkehr für die Strecke der Deutschen Bahn zwischen Hamburg und Berlin, derzeit Testfahrten
- Baumpflegearbeiten Boldela Dorfstraße, Birkenallee und Am Wald in Planung
- Digitale Arbeitszeiterfassung für Gemeindebedienstete ab 01.08.2025 laut Amt Ludwigslust-Land, Bürgermeister plant ab 01.09.2025, Einweisung für die Bürgermeister am 21.08.2025 im Amt.
- Gemeindliche Wohnungen An der Kartoffelhalle – eine Wohnung frei, Nachmieter bereits vorhanden

Der Bürgermeister übergab das Wort an Herrn Busse. Dieser informierte über die Gemeindefahrt sowie die Mitgliederversammlung der Norddeutschen Energiegemeinschaft (anliegend beigelegt).

Herr Muxfeld informierte über den Zweckverband Schweriner Umland. Kleinkläranlagen ca. 4% der Anschlüsse, keine Mehraufwandpauschale. Stromvertrag mit Wemag für 2 Jahre geschlossen - 7 % billiger - Differenz für Sanierungen eingeplant.

Der Bürgermeister erläuterte zum Schluss über die Trello-Internetseite die derzeitigen Projekte und Aufgaben in der Gemeinde.

Anlage 1 100725 - 10 Analge TOP 2 Bericht Herr Busse NEG-Mitgliederversammlung

**3 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der
Haushaltsdurchführung 2025**

IV/13/25/302

Der Bericht des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2025 der Gemeinde Sülstorf (Anlage) wurde zur Kenntnis genommen.

Anlage 1 100725 - 10 Anlage TOP 3 Bericht Bgm Stand Haushalt 2025

**4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der
Gemeindevertretung am 22.05.2025**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 22.05.2025 wurde mit fünf Ja-Stimmen und einer Enthaltung bestätigt.

5 Einwohnerfragestunde

Die Frage der Einwohnerin wurde bereits im Laufe des TOP 2 (Bericht des Bürgermeisters) geklärt. Es gab keine weiteren Fragen oder Anmerkungen.

6 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass

a) Herr Busse erkundigte sich nach dem Bearbeitungsstand der Überarbeitung der Pachtverträge in Bezug auf die Anpassung der Pachthöhe an den Marktpreis.
Das Amt Ludwigslust-Land wurde informiert.

b) Weiter merkte Herr Busse den Zustand einiger sehr trockener Bäume in der Gemeinde an.

**7 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden,
Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf
hier: Annahme von Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr
2025 (Stand: 02.07.2025)**

BV/13/25/307

Der Bürgermeister klärte über den Sachverhalt auf. Es gab keine weiteren Fragen oder Anmerkungen seitens der Gemeindevertreter.

Beschluss:

1. Die Gemeinde Sülstorf nimmt die Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2025 in Höhe von **1.098,24 €** gemäß anliegender Auflistung (*Stand 02.07.2025*) an.
2. Es wird versichert, dass die Spenden für den/die zuwendungsbegünstigte/n Zweck/e verwendet werden und o.g. Betrag bzw. Beträge nicht auf vertraglich oder ähnliche Verpflichtungen des Spenders gegenüber der Gemeinde Sülstorf beruhen (keine Sponsorenbeiträge, Werbegelder u. ä.), sondern ausschließlich freiwillige, unentgeltliche Spenden sind.

3. Die Amtskasse des Amtes Ludwigslust-Land wird beauftragt, die entsprechenden Zuwendungsbestätigungen zu erstellen. Gemäß § 50 Abs. 4 Ziffer 2 Buchst. A EStDV (Einkommensteuer-Durchführungsverordnung) ist steuerrechtlich bis zu einem Spendenwert von 300 EUR keine Zuwendungsbescheinigung notwendig. Der Bareinzahlungsbeleg oder die Buchungsbestätigung eines Kreditinstituts mit den entsprechenden Informationen (Empfänger, Verwendungszweck) ist ausreichend und wird vom Finanzamt anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	6
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Anzahl der Ja-Stimmen:	5
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	1

8 Sonstiges / neuer Standort Radartafel

a) Der Bürgermeister zeigte die erfasste Geschwindigkeitshistorie der Radartafel. Der Standort der Radartafel sollte beibehalten werden.
Die Gemeindevertreter stimmten dem zu.

Der Bürgermeister beendete um 20:50 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedete die ZuhörerIn.

Nach einem kurzen Austausch der Gemeindevertretung wird das Richtfest des Kitaneubaus nicht wie geplant am 01.08.2025, sondern am 12.09.2025 stattfinden.

Vorsitz:

Roland Peters

Schriftführung:

Nathalie Langer