

Niederschriftsauszug aus der 5. Sitzung der Gemeindevertretung Sülstorf vom 06.12.2024

Top 15 **Beratung und Beschlussfassung zur Aufnahme eines Kommunaldarlehens hier: Erschließung des Wohngebietes mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf (B-Plan Nr. 8)**

Beschluss:

1. Die Gemeinde Sülstorf nimmt entsprechend der rechtsaufsichtlichen Entscheidung der unteren Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Ludwigslust-Parchim zur Teilgenehmigung zum Investitionskredit für das Jahr 2024 vom 07.05.2024 ein Kommunaldarlehen zur Finanzierung der "Erschließung des Wohngebietes mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf (B-Plan Nr. 8)" in Höhe von 2.027.700 EUR auf.
2. a) Das Kommunaldarlehen soll als Annuitätendarlehen auf dem offenen Kreditmarkt zu folgenden Konditionen aufgenommen werden:
Laufzeit: 10 Jahre
Zinsbindung: mind. 10 Jahre
Ratenzahlung: quartalsweise
- **mit Sondertilgungsmöglichkeiten**
b) Sollten die Kreditangebote **mit Sondertilgungsmöglichkeit** haushaltsrechtlich gegenüber einer üblichen Kreditaufnahme für die Gemeinde erheblich unwirtschaftlicher erscheinen, kann das Kommunaldarlehen in Abstimmung mit der Rechtsaufsicht des Landkreises Ludwigslust-Parchim auch **ohne Sondertilgung** vereinbart werden.
3. Die Zins- und Tilgungsbelastungen für dieses Kommunaldarlehen wurden in der Haushaltsplanung 2024 berücksichtigt.
4. Die Kämmerinnen des Amtes Ludwigslust-Land, Frau Romy Gronow und Frau Sabrina Bahls, werden beauftragt, vergleichbare und verbindliche Angebote am offenen Kapitalmarkt einzuholen. Sie werden beauftragt und sind ermächtigt das **günstigste** Angebot anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	9
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	9
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0