

Gemeinde Alt Krenzlin

Niederschrift

4. Sitzung der Gemeindevertretung Alt Krenzlin

Sitzungstermin:	Dienstag, 15.10.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus, Platz der Jugend 7, 19288 Klein Krams

Anwesend

Vorsitz

Sybilla Meyer-Kropp

Mitglieder

Renè Below

Cornelia Saß

Birgit Schaper

Andrè Schmude

Martin Vogel

Thomas Wormstädt

Matthias Zeisler

Verwaltung

Katrin Haase

Abwesend

Mitglieder

Daniela Schmidt

unentschuldigt

Zuhörer: 10

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bericht der Bürgermeisterin
- 3 Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 10.09.2024
- 6 Beratung zum Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahrens gemäß § 12 BauG zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gebiet der Gemeinde Alt Krenzlin OT Klein Krams BV/01/23/112
- 7 Beratung zum Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahrens gemäß § 12 BauGB zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gebiet der Gemeinde Alt Krenzlin BV/01/23/112-1
- 8 Beratung und Beschlussfassung zu den Schließzeiten der Kindertagesstätte "Spatzennest" Alt Krenzlin 2025 und am 02.01.2026 (Betriebsferien) BV/01/24/170
- 9 Beratung und Beschlussfassung zu Bauvorhaben hier: Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorhaben "Höchstspannungsleitung Klein Rogahn/Stralendorf/Warsow/Holthusen/Schossin- Landkreis Börde " (SuedOstLink+) BV/01/24/172
- 10 Beratung und Beschlussfassung des rückwirkenden Inkrafttretens der Entschädigungsregelung der beschlossenen Hauptsatzung vom 09.07.2024 (§ 9 Entschädigung) BV/01/24/175
- 11 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 12 Beratung und Beschlussfassung zu Pachtangelegenheiten hier: Pachtzinserhöhung BV/01/24/162
- 13 Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheiten hier: Bauerlaubnisvertrag zwischen der Gemeinde Alt Krenzlin und dem Land Mecklenburg-Vorpommern (Straßenbauverwaltung) für den Radweg Bundesstraße 5 - von Groß Krams bis Abzweig Picher BV/01/24/171

- | | | |
|----|--|--------------|
| 14 | Beratung und Beschlussfassung zu
Grundstücksangelegenheiten
hier: Kaufangebot für ein kommunales Objekt | BV/01/24/173 |
| 15 | Beratung und Beschlussfassung zu
Grundstücksangelegenheiten
hier: Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum
Bauantrag Aktenzeichen: 001 0101 0012 BA 240772 | BV/01/24/176 |
| 16 | Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten
hier: Verantwortliche/r für das Dorfgemeinschaftshaus im
Ortsteil Klein Krams | BP/01/24/177 |
| 17 | Sonstiges | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Bürgermeisterin, Frau Sybilla Meyer-Kropp, begrüßte die Anwesenden und eröffnete die Sitzung. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 8 anwesend.

Die Tagesordnung wurde mit folgenden Änderungen bestätigt:

1. TOP 5 (Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 10.09.2024) wurde vertagt.
2. TOP 6 (Beratung zum Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahrens gemäß § 12 BauG zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gebiet der Gemeinde Alt Krenzlin OT Klein Krams) wurde von der Tagesordnung gestrichen.
3. TOP 7 (Beratung zum Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahrens gemäß § 12 BauGB zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gebiet der Gemeinde Alt Krenzlin) wurde von der Tagesordnung gestrichen.
4. TOP 10 (Beratung und Beschlussfassung des rückwirkenden Inkrafttretens der Entschädigungsregelung der beschlossenen Hauptsatzung vom 09.07.2024 (§ 9 Entschädigung)) wurde von der Tagesordnung gestrichen.
5. TOP 15 (Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten hier: Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag Aktenzeichen: 001 0101 0012 BA 240772 wurde der Tagesordnung hinzugefügt, jedoch von vornherein vertagt.
6. TOP 16 (Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten hier: Verantwortliche/r für das Dorfgemeinschaftshaus im Ortsteil Klein Krams) wurde der Tagesordnung hinzugefügt.

2 Bericht der Bürgermeisterin

Der Bericht der Bürgermeisterin ist als Anlage dem Protokoll angefügt.

Anlage 1 151024 - 4 Anlage TOP 2 Bericht Bgm

3 Bericht der Ausschussvorsitzenden

a) Ausschuss für Jugend, Sport und Kultur:

Frau Saß lobte das Oktoberfest vom 21.09.2024. Sie dankte den Helfern und Organisatoren sowie der Feuerwehr für die gelungene Veranstaltung.

b) Rechnungsprüfungsausschuss: keine Berichte

c) Bau- und Umweltausschuss:

Herr Vogel berichtete über das am 09.10.2024 stattgefundenene Arbeitsgespräch. Es wurden diverse Projekte besprochen. Themen waren unter anderem die Prüfung der Straßenlaternen durch einen Elektriker mit Hilfe eines Messwagens, die Instandsetzung des Sicherungskastens im OT Alt Krenzlin und der defekte Fußboden im Dorfgemeinschaftshaus OT Klein Krams.

4 Einwohnerfragestunde

a) Herr Wilfried Saß (OT Klein Krams): Die öffentlichen Wege im Wald sind in sehr schlechtem Zustand. Diese wurden durch Fahrzeuge der Forstbetriebe und der Firma Elbtaler Agrar kaputtgefahren. Die Verursacher sollten zur Verantwortung gezogen werden und die Wege wiederherstellen.

Bürgermeisterin: Zunächst muss geprüft werden, ob es sich um Wege der Gemeinde handelt. Die Firma Elbtaler Agrar Krenzlin eG wurde schon mehrfach auf die von ihren Maschinen kaputtgefahrenen Wege angesprochen, eine Reaktion blieb jedoch aus.

Es wurde vorgeschlagen die betroffenen Wege aufzulisten und das Gespräch, durch die Gemeindevertreter, mit den Verursachern zu suchen.

Herr Below gab den Hinweis über die Flurschadenregulierung des Landkreises zu versuchen die Wege wiederherstellen zu lassen.

b) Frau Döring-Krott (OT Klein Krams): Hat die Gemeinde Interesse an der Errichtung von Photovoltaikanlagen?

Die Bürgermeisterin bejahte.

c) Herr Manfred Schuldt (OT Neu Krenzlin): Wie wird mit der defekten Wasserleitung am Friedhof im OT Neu Krenzlin weiter verfahren?

Herr Vogel: Es gibt zwei Möglichkeiten. Entweder wird die Wasserleitung repariert oder sie wird stillgelegt und ein Brunnen gebohrt. Eventuell könnte eine Brunnenbohrung am Friedhof im Zuge mit der Bohrung des angedachten Löschwasserbrunnens erfolgen. Dies müsste mit dem zuständigen Fachamt des Amtes Ludwigslust-Land besprochen werden.

d) Herr Werner Tiede (OT Klein Krams): Die Straßen der Gemeinde sind teilweise sehr schlecht und müssten ausgebessert werden.

Bürgermeisterin: Schadhafte Straßen werden durch die Gemeindearbeiter mit Flüssigbitumen ausgebessert. Für größere Sanierungsmaßnahmen ist derzeit kein Geld vorhanden.

e) Herr Maik Neffe (OT Neu Krenzlin): Gibt es Neuigkeiten zum Thema Windkraft? Wurde ein Fördermittelantrag für den Neubau eines Gerätehauses für die Feuerwehr gestellt?

Bürgermeisterin: Zum Thema Windkraft gibt es zur Zeit keinen neuen Sachstand. Ein Fördermittelantrag für den Neubau des Gerätehauses wurde nicht gestellt. Es soll erstmal in vorhandene Standorte der Feuerwehr investiert werden.

Der anwesende Wehrführer Kamerad Mathias Weidhaas wandte ein, dass es ratsam wäre einen Fördermittelantrag zu stellen. Somit wüsste das Land, dass Bedarf besteht und die Gemeinde ist gelistet. Ob das Vorhaben dann umgesetzt wird, wäre eine andere Sache. Er wies darauf hin, dass die Frist für die Beantragung der Fördermittel am 31.10.2024 abläuft. Nach dem Hinweis einigten sich die Gemeindevertreter, dass der Antrag gestellt werden soll.

5 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 10.09.2024

Der TOP wurde vertagt, da die Niederschrift noch nicht abschließend bearbeitet wurde.

6 Beratung zum Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahrens gemäß § 12 BauG zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gebiet der Gemeinde Alt Krenzlin OT Klein Krams

BV/01/23/112

Der Tagesordnungspunkt wurde zurückgezogen.

7 Beratung zum Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bauleitplanverfahrens gemäß § 12 BauGB zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gebiet der Gemeinde Alt Krenzlin

BV/01/23/112-1

Der Tagesordnungspunkt wurde zurückgezogen.

8 Beratung und Beschlussfassung zu den Schließzeiten der Kindertagesstätte "Spatzennest" Alt Krenzlin 2025 und am 02.01.2026 (Betriebsferien)

BV/01/24/170

Beschluss:

1. Die Kindertagesstätte „Spatzennest“ in Alt Krenzlin wird wegen Betriebsferien für folgende Zeiträume geschlossen:

21.03.2025	Weiterbildungstag
02.05.2025	Brückentag
30.05.2025	Tag nach Himmelfahrt
28.07. - 15.08.2025	Sommerferien (Ausweicheinrichtung Kita Warlow)
22.12.2025 - 02.01.2026	Weihnachten und Tag nach Neujahr.

2. Die Kinder können während der Betriebsferien in den Sommerferien in der Kindertagesstätte Warlow betreut werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

9 Beratung und Beschlussfassung zu Bauvorhaben

hier: Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorhaben

"Höchstspannungsleitung Klein

Rogahn/Stralendorf/Warsow/Holthusen/Schossin- Landkreis Börde

" (SuedOstLink+)

BV/01/24/172

Die Gemeindevertreter berieten sich über den Sachverhalt und trugen dann die Anregungen, Hinweise und Bedenken zusammen.

Beschluss:

Von der Gemeinde Alt Krenzlin werden zum Vorhaben „Höchstspannungsleitung Klein Rogahn/Stralendorf/Warsow/Holthusen/Schossin - Landkreis Börde“ (SuedOstLink+) – Vorhaben 5a BBPIG Abschnitt E der 50Hertz Transmission GmbH folgende Anregungen, Hinweise und Bedenken vorgebracht:

1. Trassenverlauf ist nicht nachvollziehbar, Vorlage eines konkreten Lageplans mit geeignetem Maßstab wurde gefordert
3. konkrete Darlegung des Vorhabens.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

10 Beratung und Beschlussfassung des rückwirkenden Inkrafttretens der Entschädigungsregelung der beschlossenen Hauptsatzung vom 09.07.2024 (§ 9 Entschädigung)

BV/01/24/175

Der Tagesordnungspunkt wurde zurückgezogen.

11 Sonstiges

a) Gemeindevertreter René Below erwähnte, dass einige Straßen im OT Alt Krenzlin als Spielstraße ausgewiesen werden sollten.

Die Bürgermeisterin stellte klar, dass das Thema bereits geklärt ist und es keine Genehmigung von der Verkehrsbehörde geben wird.

Vorsitz:

Sybilla Meyer-Kropp

Schriftführung:

Katrin Haase