

# Gemeinde Sülstorf

## Niederschrift

---

### 2. Sitzung der Gemeindevertretung Sülstorf

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 05.09.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:22 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 7, 19077 Sülstorf

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Roland Peters

##### Mitglieder

Angela Au

Horst Busse

Dr. Christa Dumrath

Annett Huber

Sebastian Muxfeldt

Silke Raschpichler

Heiko Schwindtner

Sven Krüger

##### Verwaltung

Michael Fürstenhaupt

**Gäste:** Gemeindegewerkschafter Herr Saumann

**Zuhörer:** keine

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2024 IV/13/24/239
- 4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 11.07.2024
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte BV/13/24/237
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf hier: Annahme von Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2024 (Stand: 17.08.2024) BV/13/24/245
- 9 Beratung und Beschlussfassung zu den Schließzeiten der Kindertagesstätte "Sonnenblume" Sülstorf im Jahr 2025 und am 02.Januar 2026 BV/13/24/246
- 10 Sonstiges / neuer Standort Radartafel

## Nichtöffentlicher Teil

- 11 Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheiten hier: Nutzungsvereinbarung über die Nutzung des Sportplatzes Sülstorf mit dem SV Sülte e.V. BV/13/24/247
- 12 Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten BP/13/24/238
- 13 Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten hier: Herstellung des Einvernehmens zum Bauantrag AZ: 134 0000 0999 BA 240661 BV/13/24/244
- 14 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe hier: Nachträgliche Billigung zur Entscheidung des Hauptausschusses zum Angebot der WEMAG Netz GmbH zur Erschließung des Bebauungsplan Nr. 8 "Wohngebiet mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf" BV/13/24/234

- 15 Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheiten BV/13/24/235  
hier: Nachträgliche Billigung zur Entscheidung des  
Hauptausschusses zum Erschließungsdurchführungsvertrag mit  
dem Zweckverband Schweriner Umland zum B-Plan Nr. 8  
"Wohngebiet mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf"
- 16 Sonstiges / Festlegung des nächsten Sitzungstermins

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister, Herr Roland Peters, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 9 anwesend. Die Tagesordnung wurde bestätigt.

---

### 2 Bericht des Bürgermeisters

Herr Peters erinnerte an die Abgabe der Maßnahmenplanungen für das Haushaltsjahr 2025.

Der Bauantrag für den Kita-Bau wurde gestellt, jetzt auch B-Plan konform. Ausschreibung für das Baugebiet ist erfolgt, Submission 10.9.24/13:00, es waren 11 Abfragen

Höchstspannungsleitung NordOstLink soll gebaut werden. Am 27.8.2024 fand eine erste Infoveranstaltung statt. Die Trasse wird nicht durch das Gebiet der Gemeinde verlaufen.

Der Zustand der großen Eiche Nr. 84 hinter dem Gemeindehaus Sülstorf ist bedenklich und wurde schon mal in einer Sitzung der Gemeindevertreter besprochen. Die Frage war, ob sich ein Erhalt mit 2facher Kronensicherung lohnt oder die Fällung notwendig ist.

Die Entscheidung der GV war Fällung, Auftrag wurde an Fa. Bartels erteilt – Fällung erfolgt zeitnah, da Gefahr im Verzug, Holz bleibt vor Ort.

Herr Peters erklärte, wenn jemand Holz von im Dorf gefällten Bäumen an sich nehmen sollte, muss er einen Nachweis vom BGM bei sich haben. Die Aussage das es der BGM erlaubt hat, gilt nicht als Nachweis.

Frau Dr. Dumrath wies in diesem Bezug auf einen gefährdeten Baum hinter ihrem Grundstück hin.

Herr Peters nimmt den Hinweis auf und kümmert sich um die Klärung.

Konstituierende Sitzung des Amtsausschusses war am 22.08.2024:  
Amtsausschuss 2024-2029

Viola Tonn	Gemeinde Wöbbelin	Amtsvorsteherin
Klaus-Otto Meyer	Gemeinde Uelitz	1. Stellvertreter
Helmut Seyer	Gemeinde Göhlen	2. Stellvertreter
Markus Lau	Gemeinde Groß Lasch	
Andrea Bennühr	Gemeinde Lüblow	
Sybilla Meyer-Kropp	Gemeinde Alt Krenzlin	RPA
Burghard Engel	Gemeinde Lübesse	RPA
Bachmann	1 Gemeinde Rastow	
Christian Karp	2	
Dr. Linford	3	RPA
Heiko Noak	Gemeinde Bresegard b.E.	Städte & Gemeindetag
Roland Peters	Gemeinde Sülstorf	Städte & Gemeindetag

Bericht der Amtsvorsteherin Frau Tonn:

Ab 1.7.2025 kommt neuer LVB, Herr Utecht geht in Pension

Herr Zimmermann ehem. Bgm. Gemeinde Warlow; Ehrung für 30 Jahre Bgm.

Jubiläum 30Jahre Amt LWL-Land im Jahr 2027 - es ist eine Broschüre in Planung.

Bericht Herr Utecht: 20kVA Stromgeneratoren für eine Notstromversorgung sollen für alle Gemeinde im Dezember 2024 kommen, für Sülstorf werden die Generatoren an die Wehren in Sülte und Sülstorf übergeben.

Gemäß dem Zensus 2022 hat sich die Einwohnerzahl der Gemeinde verringert.

## **Gemeindegrundinformation Sülstorf**

### **Kennzahlen zur Einwohnerzahl**

Einwohnerzahl 2022:	<b>839</b>
Bevölkerung zum 30.06.2022 gemäß BFS (Zensus 2011):	<b>850</b>
Amtliche Einwohnerzahl 2011	<b>874</b>

### **Fahrradweg Hasenhäge / Sülte**

Auszug aus einem Schreiben Sylvana Dietrich SB Straßen- und Tiefbau vom Juni 2024:

der Fördermittelbescheid liegt leider noch nicht beim Landkreis vor.

Aber ich hatte in der letzten Woche ein Telefonat mit der zuständigen Bearbeiterin beim LFI, die zugesagt hat, dass der Bescheid von ihr bearbeitet ist, jetzt in ihrem Hause (LFI und Ministerium) unterwegs ist und anschließend an den Landkreis versendet wird. Die Erfahrung hat gezeigt, dass der Umlauf und Unterschriftengang beim Fördermittelgeber durchaus einen Monat und länger dauern kann. Wir rechnen, aufgrund der Urlaubzeit, im August mit dem Eingang beim Landkreis.

Die Fördermittelzusage/der Bescheid soll einen Bewilligungszeitraum bis Ende 2025 erhalten und wird, wenn`s gut läuft, auch schon in der Höhe der aktualisierten höheren Kosten ausgestellt.

Die Kapazitäten des zuständigen Ing-Büro für die Ausführungsplanung und Vergabe, Baumfällungen (in den entsprechenden Fällzeiten) und die abzuarbeitenden Problematiken bzgl. des Naturschutzes werden einen realen Bauanfang dann ins Frühjahr 2025 schieben.

Sobald die Fördermittelzusage vorliegt werde ich Sie informieren.

Auszug aus einem Schreiben Sylvana Dietrich SB Straßen- und Tiefbau vom 28.08.2024:

passend zum heutigen sonnigen Sommertag möchte ich Ihnen mitteilen, dass die Fördermittelzusage für den Radweg Hasenhäge - Sülte beim Landkreis eingegangen ist.

Eine aktualisierte Terminalschiene für die Realisierung sende ich Ihnen zeitnah. Wie im Juli mitgeteilt, sind noch einige Dinge aus naturschutzrechtlicher Sicht zu klären, die Planungskapazitäten bei unserem vertraglich gebundenen Büro zu beachten sowie die Zeiträume für die Baumfällungen.

Der Baubeginn im Frühjahr 2025 bleibt realistisch.

Mail zu Denkmal in Boldela Paula Kropius:

ich wollte Sie kurz über den aktuellen Stand hinsichtlich des Kriegerdenkmals in Boldela informieren: Das Landeshauptarchiv in Schwerin konnte den Architekten des Denkmals ermitteln, einen Herrn Stoffers. Zu diesem liegt eine Werkliste vor. Eventuell kann ich hierdurch Vergleichsbeispiele mit ähnlicher Gestaltung finden.

Heute war ich in Boldela und habe die Mörtelprobe entnommen.

## **Feuerwehr:**

Die Finanzierung der in der Hauptsatzung festgelegten monatlichen Aufwandsentschädigung ist gesichert über den Deckungskreis FFw.

Amtszeltlager in Waren an der Müritz, Campingplatz Ecktannen fand vom 22.7.-26.7. 24 statt. Insgesamt 7 Sülstorf +3 Sülte

Frau Becker, Frau Dömpke sen., Herr Steckel und Herr Zegke waren aus den Wehren der Gemeinde anwesend.

Es war schönes Wetter, es gab einen Nachtmarsch mit viel Zuspruch, ein Volleyballturnier und einen Besuch der Müritz-Saga. Alle sind wieder gesund und munter zurückgekommen.

Der Brunnen in der Kleingartenanlage wird vom Hoorter Brunnenbau in der nächsten Zeit gebaut, 29.8.2024 war Standortklärung vor Ort,

Der Brunnen wird nicht ganz dort wo Feuerwehr wollte gebaut, Frau Behrens hatte den Standort mit den zuständigen Behörden geklärt. Unterschied ist aber nur ca.30 bis 40m.

Brunnen wurde heute gesetzt, Befestigung (Platten die nächsten Tage)

neue Brunnen für Sülstorf, hat Frau Penndorf in Bearbeitung wird jetzt im September ausgeschrieben

Fünf Feuerlöschbrunnen werden nachträglich eingepflastert,

Brunnen in Boldela Ecke Lindenallee und Brunnen in Sülte an der Kartoffelhalle und Sülstorf am Dorfteich und Sülte bei den zwei Brunnen

FFw-Haus Sülte soll ein gepflasterter Weg vom Parkplatz bis zum Eingang, hinter Hecke gelegt werden. Finanzen sind mit der Kämmerin, Frau Gronow, geklärt,

Erweiterung am FFW-Haus Sülstorf. d.h. Änderung der Laufwege sind in Arbeit

## **Sonstiges**

Schild Gemeindehaus: Die Gemeindevertreter entscheiden sich bei der Beschilderung für das DGH Sülstorf für den Vorschlag Nummer 3: Schwarze Schrift und Logo neben dem Schriftzug.

Radartafel: Der Bürgermeister erläutert die Auswertung der Verkehrstafel in der Gartenstraße für den Zeitraum 06.08.24 – 05.09.24. Eine Entscheidung bezüglich einer 30 km/h Zone wird auf die nächste Sitzung gelegt.

Anfrage Auszahlung Zuschuss für die Teilnahme am elektronischen Einladungsversand für die neuen Gemeindevertreter und sachkundigen Einwohner in Höhe von 300€:  
Die Auszahlung wird in Kürze erfolgen

KAS Fahrtkosten können Quartalsweise abgerechnet werden, bitte Info an das Amt Ludwigslust-Land, Frau Langbein, wer von den Gemeindevertretern eine entsprechende Reisekostenabrechnung benötigt. Der Bürgermeister kann auch angesprochen werden.

Spenden unter 100€ können vom BGM angenommen werden, es ist aber immer eine Buchung im Haushalt der Gemeinde notwendig. Nahrungsmittel sind als Verwendung für Spenden gerechtfertigt. Es lässt sich zusammenfassen, dass Spenden immer einen greifbaren Artikel darstellen müssen.

---

**3 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2024**

IV/13/24/239

Der Bericht des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2024 (Anlage) wurde zur Kenntnis genommen.

Anlage 1 050924 - 2 Anlage TOP 3 Bericht Bgm Stand Haushalt 2024

---

**4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 11.07.2024**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 11.07.2024 wurde bestätigt.

---

**5 Einwohnerfragestunde**

a) Es wurde die Anfrage gestellt wie viele Kinder im Kindergarten in Sülstorf betreut werden. Herr Peters erklärte das die Kinderkrippe mit 12 Plätzen voll ausgelastet ist. Der Kindergarten hat aktuell noch Plätze frei. Es könnten noch ca. 5 Kinder untergebracht werden.

Herr Peters erklärte, dass es eine Mitarbeiterin in der Küche gibt, 1 Mitarbeiterin in der Reinigung, 1 Azubi und 1 FSJ'ler.

Frau Au erklärte die Berechnung der Arbeitsstunden der Kita-Mitarbeiter und erläuterte die Abrechnung gegenüber dem Land.

Herr Brandt möchte wissen wann die Renovierung des DGH in Sülstorf beginnen soll. Herr Peters erläutert den Stand der Dinge. Herr Brandt bietet sich an, beim Ausräumen zu helfen.

b) Herr Brandt möchte ebenso wissen ob es möglich ist die Friedhofssatzung zu ändern. Aktuell ist es so, wenn Gräber entfernt werden, werden auch die Grabsteine entsorgt. Herr Brandt kann von anderen Friedhöfen berichten das es üblich ist, dass Grabsteine nicht entsorgt werden, sondern am Zaun des Friedhofs wieder aufgestellt werden. Dies trägt zu Geschichte des Ortes und des Friedhofs bei. Die Gemeindevertreter beraten über den Vorschlag. Es wird auch der Punkt Sicherheit diskutiert. Herr Brandt schlug vor, Bilder dieses Verfahrens auf anderen Friedhöfen beizubringen.

---

**6 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

a) Herr Muxfeldt berichtet von der konstituierenden Sitzung des Zweckverbandes Schweriner Umland. Es wurde eine Gebührensenkung für Trinkwasser zum 15.09.24 auf der Sitzung beschlossen.

Die nächste Sitzung des Zweckverbandes findet am 28.11.24 statt.

b) Frau Au informierte das am 16.10.2024 um 15:30 Uhr in der Gemeinde Kita in Sülstorf der Neugeborenen-Treff stattfindet. Das Amt soll bitte eine Liste mit den infrage kommenden Personen erstellen.

c) Herr Busse möchte wissen ob alle gemeindeeigenen Wohnungen vermietet sind. Herr Peters erklärt das alle Wohnungen vermietet sind. Sogar der Spitzboden ist in einem Haus vermietet.

d) Die Gemeindevertreter möchten wissen wie der Stand bei dem Projekt mit den möglichen Schwellern vor der Bushaltestelle in Sülte ist. Herr Peters erklärt das die notwendigen Anfragen bereits laufen. Außerdem wurde erfragt wann die Beschilderung an der Kartoffelhalle erfolgt. Herr Peters wird darauf im nichtöffentlichen Teil eingehen.

e) Herr Krüger fragte wie der Stand der Erneuerung des Holzzaunes in Boldela, neben dem Gemeindehaus, ist. Der Bürgermeister erklärte das die Angebote im Amt vorliegen.

---

**7 Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf  
für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte**

**BV/13/24/237**

Frau Dr. Dumrath erläuterte die Höhenmaße von Windkraftanlagen.

**Beschluss:**

1. Die Gemeinde Sülstorf tritt den in der Genehmigungsverfügung des Landkreises Ludwigslust-Parchim vom 04.06.2024 (AZ: BP 160013) und nachfolgend aufgeführten Maßgaben bei.

Auflage:

Unter dem Pkt. 2.5.1 – Richtfunktrassen – der Begründung wird bestimmt, dass es im nachgelagerten immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsverfahren zu keiner möglichen Beeinträchtigung der Richtfunkstrecke kommen darf.

Innerhalb der vom Betreiber der Richtfunkstrecke angegebenen horizontalen Schutzabstände (beidseitig 30 m) kann die Errichtung von Windkraftanlagen zur Beeinträchtigung der Richtfunkverbindungen führen.

Dieser Aspekt ist als Hinweis in den Bebauungsplan aufzunehmen. Die rechtliche Situation muss sich zweifelsfrei erkennen lassen.

Hinweise:

Die Abarbeitung der Auflage ist durch den Landkreis Ludwigslust-Parchim zu bestätigen.

2. Die Maßgaben werden wie folgt berücksichtigt:

Auflage:

Ein der Auflage entsprechender Hinweis wird auf die Planurkunde übernommen.

Hinweise:

Das Amt Ludwigslust-Land wird beauftragt, die Bestätigung der Abarbeitung der Auflage vom Landkreis Ludwigslust-Parchim einzuholen.

3. Die nach dem Beitritt zur Genehmigungsverfügung des Landkreises Ludwigslust-Parchim überarbeitete 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Windpark Sülte“ der Gemeinde Sülstorf für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte, bestehend aus dem Plan-Teil A und dem Text-Teil einschließlich der örtlichen Bauvorschriften, wird in der geänderten Fassung erneut als Satzung beschlossen. Die unveränderte Begründung wird gebilligt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	9
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	5
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	4

---

**8 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf**  
**hier: Annahme von Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2024 (Stand: 17.08.2024)**

**BV/13/24/245**

### **Beschluss:**

1. Die Gemeinde Sülstorf nimmt die Geld- und Sachspenden für das Haushaltsjahr 2024 in Höhe von **2.545,99 €**, gemäß anliegenden Auflistungen (*Stand 27.08.2024*) an.
2. Es wird versichert, dass die Spenden für den/die zuwendungsbegünstigte/n Zweck/e verwendet werden und o.g. Betrag bzw. Beträge nicht vertraglich oder ähnliche Verpflichtungen des Spenders gegenüber der Gemeinde Sülstorf beruhen (keine Sponsorenbeiträge, Werbegelder u. ä.), sondern ausschließlich freiwillige, unentgeltliche Spenden sind.
3. Die Amtskasse des Amtes Ludwigslust-Land wird beauftragt, die entsprechenden Zuwendungsbestätigungen zu erstellen. Gemäß § 50 Abs. 4 Ziffer 2 Buchst. A EStDV (Einkommensteuer-Durchführungsverordnung) ist steuerrechtlich bis zu einem Spendenwert von 300 EUR keine Zuwendungsbescheinigung notwendig. Der Bareinzahlungsbeleg oder die Buchungsbestätigung eines Kreditinstituts mit den entsprechenden Informationen (Empfänger, Verwendungszweck) ist ausreichend und wird vom Finanzamt anerkannt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	9
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	1

---

**9 Beratung und Beschlussfassung zu den Schließzeiten der Kindertagesstätte "Sonnenblume" Sülstorf im Jahr 2025 und am 02.Januar 2026**

**BV/13/24/246**

**Beschluss:**

1. Die Kindertagesstätte „Sonnenblume“ in Sülstorf wird wegen Betriebsferien für folgende Zeiträume geschlossen:

14.02.2025	Weilerbildungstag
02.05.2025	Brückentag
30.05.2025	Tag nach Himmelfahrt
18.08. – 29.08.2025	Sommerferien 4. und 5. Ferienwoche
20.10. – 24.10.2025	Herbstferien
22.12. – 02.01.2026	Weihnachtsferien und nach Neujahr.

2. Die Kinder können während der Betriebsferien in den Sommerferien und den Herbstferien in der Kindertagesstätte Lübesse unter den gegebenen Voraussetzungen betreut werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	9
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	1

---

**10 Sonstiges / neuer Standort Radartafel**

- keine Angelegenheiten

Vorsitz:

---

Roland Peters

Schriftführung:

---

Michael Fürstenhaupt