

# Gemeinde Rastow

## Niederschrift

---

### 2. Sitzung der Gemeindevertretung Rastow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 10.09.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Feuerwehrhaus, Lange Dorfstraße 15 a, 19077 Kraak

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Ute Bachmann

##### Mitglieder

Enrico Ahrens

ab 19.10 Uhr

Thomas Dechow

Gertrud Döhler

Markus Freiberg

Benjamin Hoff

Christian Karp

Michael Kopilow

Dr. Georg Linford

Matthias Meiske

Michael Worreschk

##### Verwaltung

Melanie Adler

Wolfgang Utecht

#### Abwesend

##### Mitglieder

Axel Kronberger

entschuldigt

Riccardo Schmidt

entschuldigt

**Gäste:** Herr Hinrichs – MEA Energieagentur M-V GmbH

Herr Taige – MEA Energieagentur M-V GmbH

**Zuhörer:** Kamerad Boldt – Ortswehrführer FFW Fahrbinde

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

## Nichtöffentlicher Teil

- 2 Informationen zu Vertragsangelegenheiten

## Öffentlicher Teil

- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 18.07.2024
- 5 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher
- 6 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2024 IV/12/24/372
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 8 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM 2011) für das Kapitel 6.5 Energie sowie des dazugehörigen Entwurfes des Umweltberichtes für die 4. Stufe des Beteiligungsverfahrens BV/12/24/347
- 9 Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Rastow vom 23. Dezember 2015 hier: Antrag des Kraaker Kultur- und Heimatverein e.V. BV/12/24/388
- 10 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 11 Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheiten BV/12/23/290-3
  - a) Nutzungsvertrag für den Windpark Kraak-Rastow
  - b) Gestattungsvertrag über die Nutzung von Grundstücken zur Errichtung und Unterhaltung einer Zuwegung sowie zum Verlegung von Kabelanlagen für den Windpark Kraak-Rastow
- 11.1 hier: Abschluss eines Wegenutzungsvertrages BV/12/24/301-1
- 11.2 hier: Flst. 27 der Flur 7 in der Gemarkung Rastow BV/12/24/333

- |      |  |                |
|------|--|----------------|
| 12   | Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten   |                |
| 12.1 | hier: Besetzung zusätzlicher Stelle Erzieherin im Hort   | BP/12/24/370   |
| 12.2 | hier: Besetzung zusätzliche Stelle Hallenwart  | BV/12/24/384   |
| 13   | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe  |                |
| 13.1 | hier: Nachträgliche Billigung der Entscheidung der Bürgermeisterin vom 30.07.2024 - Nachtrag zu Los 7 - Fliesenarbeiten im Rahmen der Maßnahme "Neubau Sporthalle Rastow"      | BV/12/24/382   |
| 13.2 | Nachträgliche Billigung der Entscheidung des Hauptausschusses der Gemeinde Rastow vom 26.06.2024<br>hier: Reinigungsleistungen für die neue Sporthalle in Rastow ab 01.09.2024 | BV/12/24/369   |
| 13.3 | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe<br>hier: Erwerb eines Führerscheins C/CE (LKW) für Zwecke der Feuerwehr Rastow   | BV/12/24/389   |
| 14   | Beratung zu Baumaßnahmen<br>hier: Ausbau des Radweges Kirch Jesar - Kraak  | BV/12/24/306-2 |
| 15   | Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten  |                |
| 15.1 | hier: Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum Bauantrag mit dem Aktenzeichen: 118 0104 0019 BA 240660  | BV/12/24/385   |
| 15.2 | hier: Herstellung des Einvernehmens zum Bauantrag AZ: 118 0409 0001 BA 240722  | BV/12/24/386   |
| 15.3 | hier: Herstellung des Einvernehmens zum Bauantrag AZ: 118 0106 0062 BA 240542  | BV/12/24/383   |
| 16   | Sonstiges  |                |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Die Bürgermeisterin, Frau Bachmann, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 13 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 10 Gemeindevertreter anwesend. Herr Ahrens nimmt verspätet an der Sitzung teil. Herr Kronberger und Herr Schmidt fehlten entschuldigt.

Die Bürgermeisterin schlug vor, den Tagesordnungspunkt 10 a) und b) vorzuziehen und somit zunächst den nicht - öffentlichen Sitzungsteil einzuberufen. Die Tagesordnung wurde mit dieser Änderung/ Ergänzung einstimmig bestätigt. Die Nummerierung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschiebt sich entsprechend.

## Öffentlicher Teil

---

### **3 Einwohnerfragestunde**

Ab 19.10 Uhr nahm Herr Ahrens an der Sitzung teil. Somit sind 11 von 13 Gemeindevertreter anwesend.

a) Kamerad Boldt: Wie ist der aktuelle Stand zu den Sanierungsarbeiten an dem FFW-Gebäude in Fahrbinde? Welche Maßnahmen werden noch umgesetzt. Es bestehen weiterhin gravierende bauliche Mängel am Objekt. Wie ist der aktuelle Sachstand bezüglich eines Neubaus der FFW in Fahrbinde.

Frau Bachmann: Das Bestandsgebäude der FFW soll nur notwendig instandgesetzt werden. Umfangreiche Investitionen sind nicht angedacht. Die Grundstückssuche für den Alternativstandort läuft noch. Die Begutachtung der avisierten Fläche für den Neubau ist erfolgt. Die Umsetzung des Vorhabens wird demnächst im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt erörtert.

b) Kamerad Boldt: Wie ist der Bearbeitungsstand zum Container der Jugendfeuerwehr. Die entsprechenden Finanzmittel zur Umsetzung des Vorhabens wurden im Haushalt eingeplant. Frau Bachmann: Der Bauantrag hier wurde eingereicht. Die Verfügbarkeit der finanziellen Mittel wird mit der Kämmerei geklärt.

### **4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 18.07.2024**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 18.07.2024 wurde einstimmig bestätigt.

### **5 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher**

---

### Bericht der Bürgermeisterin:

- Vorstellung in den gemeindlichen Einrichtungen ist im Juli erfolgt
- Konstituierende Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt hat stattgefunden
- Konstituierende Sitzung des Amtsausschusses Ludwigslust-Land fand im August statt; neue Amtsvorsteherin ist Frau Tonn
- Geotechnischer Bericht zum Alternativstandort für einen möglichen Neubau einer FFW im Ortsteil Fahrbinde liegt vor; Thematik wird im Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt weiter erörtert
- Ablehnungsbescheid zum Förderantrag für das Bauvorhaben „Sanierung Doppelreihe“ vom Straßenbauamt Schwerin liegt vor; neuer Förderantrag über die Richtlinie zur Integrierten ländlichen Entwicklung wurde eingereicht
- Sommerfest der Volkssolidarität hat am 16.08.2024 stattgefunden
- Beratung mit der Wohnungsverwaltung Global Schwerin GmbH; Festlegung der künftigen Zusammenarbeit zur Verwaltung der gemeindeeigenen Wohnungen
- Am 28.08.2024 war Landrat Stefan Sternberg in der Gemeinde Rastow.
- Fördermittelbescheid für die Sanierung des alten Spritzenhauses liegt vor; Förderung 100%
- Am 07.09.2024 fand das Feuerwehrfest „112 Jahre Feuerwehr und Indienststellung des neuen Tanklöschfahrzeuges“ der Feuerwehr Rastow statt. Veranstaltung war ein großer Erfolg. Dank an alle Beteiligten für die Organisation und Durchführung.
- Am 09.09.2024 fand die Bauanlaufberatung zum Neubau der Kalthalle auf dem Bauhof in Rastow statt. Im Zuge der Baumaßnahme wird es zu Einschränkungen auf dem Parkplatz am Dorfgemeinschaftshaus kommen.
- Das Bauvorhaben „Neubau Sporthalle“ ist fast fertiggestellt. Aktuell sind noch Restarbeiten und Mängelbeseitigungen umzusetzen. Eine Inbetriebnahme des Objektes wurde dem Landkreis Ludwigslust-Parchim zum 16.09.2024 gemeldet.

### Bericht des Ortsteilvorstehers Kraak, Herr Ahrens:

- Probleme in der Straßenbeleuchtung Jasnitzer Straße
- Neubaugebiet Lindenplatz; hier müssen dringend die Stubben gefräst und entsorgt werden; Bgm.: Angebote sollten hierzu eingeholt werden; Info an SB Bäume wird weitergeleitet

---

## **6 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2024**

**IV/12/24/372**

Frau Bachmann gab einen kurzen Bericht zum aktuellen Stand der Haushaltsdurchführung 2024 und führte die wesentlichen Daten zur Ergebnis- und Finanzrechnung an.

Der Bericht der Bürgermeisterin zum Stand der Haushaltsdurchführung 2024 (Anlage) wurde zur Kenntnis genommen.

Anlage 1 02 - 100924 Anlage TOP 6 Bericht Stand Haushaltsdurchführung 2024

---

## **7 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

a) Frau Döhler: Bereich Spielplatz bis zum Schulweg – hier stehen Weiden die beschnitten werden müssten. Abgebrochene Weiden werden aktuell zum Spielen genutzt.  
Bgm.: Info wird an Gemeindearbeiter weitergegeben

b) Herr Hoff: Straßenbeleuchtung in der Amtsstraße müsste ebenfalls überprüft werden  
Bgm.: Info wird an das Unternehmen Bachmann Elektroanlagen weitergeben

c) Herr Freiberg: Wie ist der Stand zum geplanten Erweiterungsbau Kita? Wann läuft die Frist lt. Fördermittelbescheid für den geplanten Hortanbau aus?  
Bgm.: Für das Bauvorhaben „Erweiterung Kita“ soll ein Fördermittelantrag gestellt werden. Die Frist für den geplanten Hortanbau wurde verlängert. Nach Informationen von Frau Adler ist die aktuelle Frist der 30.06.2025.

d) Herr Linford: Wie ist der Stand zum Projekt „Erwerb Bahnhof“?  
Bgm.: Vertrag wurde noch nicht unterzeichnet, da hier von Seiten der Gemeinde Rastow ein Mietvertrag mit übernommen werden soll. Welche Art von Mietvertrag hier besteht ist noch zu klären.

e) Frau Döhler: Könnte man nicht Parkplätze am Bahnhof schaffen z.B. auf der jetzt brachliegenden Grünfläche ?  
Bgm.: Die Gemeinde hat in den vergangenen Jahren bereits mehrfach versucht mit der Deutschen Bahn in Kontakt zu treten. Leider erfolglos.

---

**8 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP WM 2011) für das Kapitel 6.5 Energie sowie des dazugehörigen Entwurfes des Umweltberichtes für die 4. Stufe des Beteiligungsverfahrens**

**BV/12/24/347**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Rastow hat den vom Regionalen Planungsverband Westmecklenburg übergebenen Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie und den dazugehörigen Entwurf des Umweltberichtes geprüft. Von der Gemeinde Rastow werden folgende Anregungen und Hinweise vorgebracht:

- Die Hinweise und Anregungen/ Anmerkungen der Gemeinde Rastow aus der 3. Beteiligungsstufe werden weiterhin aufrecht erhalten. Eine Umzingelung der Ortslage soll vermieden werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	13
Davon anwesend:	11
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	
Anzahl der Ja-Stimmen:	11
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

---

**9 Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Rastow vom 23. Dezember 2015 hier: Antrag des Kraaker Kultur- und Heimatverein e.V.**

**BV/12/24/388**

Unter den Gemeindevertretern erfolgte eine kurze Diskussion zum Sachverhalt. Auf Antrag der Bürgermeisterin erfolgte die Abstimmung.

**Beschluss:**

- " 1. Der Antrag des Kraaker Kultur- und Heimatverein e.V. auf Förderung für das Oktoberfest wird als förderfähig eingestuft.
2. Der Kraaker Kultur- und Heimatverein e.V. erhält auf der Grundlage der Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Rastow vom 23. Dezember 2015 eine Zuwendung in Höhe von 600 Euro.
3. Die Finanzierung der Förderung ist über das PSK 28101.5419 1000 (Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke / Vereine) abgesichert.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	13
Davon anwesend:	11
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Anzahl der Ja-Stimmen:	11
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

---

**10 Sonstiges**

Herr Utecht: Die Gemeinde Rastow wird eine Korrektur der Einwohnerzahlen erfahren. Insgesamt reduziert sich die Einwohnerzahl um 125 Einwohner. Die Bescheide sollen in den kommenden Wochen eingehen.

Bgm.: Die Gemeinde Rastow wird gegen diesen Bescheid Widerspruch einlegen.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Ute Bachmann

---

Melanie Adler