

Gemeinde Rastow

Niederschrift

37. Sitzung der Gemeindevertretung Rastow

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.04.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrhaus, Lange Dorfstraße 15 a, 19077 Kraak

Anwesend

<u>Vorsitz</u> Egbert Scharlaug	ab 19:08 Uhr
------------------------------------	--------------

<u>Mitglieder</u> Enrico Ahrens Gertrud Döhler Markus Freiberg Christian Karp Michael Kopilow Dr. Georg Linford Hannes Pose Michael Worreschk	ab 20.00 Uhr
---	--------------

<u>Verwaltung</u> Melanie Adler	
------------------------------------	--

Abwesend

<u>Mitglieder</u> Benjamin Hoff Juliane Höfs Anita Maibaum Dominik Maibaum	entschuldigt entschuldigt entschuldigt entschuldigt
--	--

Gäste: keine
Zuhörer: 1

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 21.03.2023
- 4 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Beratung und Beschlussfassung zum Wechsel der Mitgliedschaft der Gemeinde Rastow für den Ortsteil Fahrbinde vom Verbandsgebiet des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust in das Verbandsgebiet des Zweckverbandes Schweriner Umland BV/12/23/214
- 7 Beratung zum Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage hier: Flurstück 356 der Flur 2 in der Gemarkung Fahrbinde BV/12/22/171-2
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 38 der Stadt Neustadt-Glewe Bioenergieanlage Lewitz östlich der Friedrichmoorschen Allee und Südwestlich des Stadtgebietes hier: Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB (Baugesetzbuch) BV/12/23/209
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung der Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neustadt Glewe im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 38 "Bioenergieanlage Lewitz" hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB BV/12/23/210
- 10 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten

- | | | |
|------|--|--------------|
| 11.1 | hier: Beschäftigung eines FSJlers ab 01.09.2023 | BP/12/23/212 |
| 11.2 | hier: Besetzung je einer Stelle Auszubildende/r zum/r Erzieher/in für 0- 10-jährige in der Kindertagesstätte "Lütte Swölken" und im Hort der Kindertagesstätte | BP/12/23/213 |
| 12 | Sonstiges | |
| 13 | Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
hier: Herstellung von 6 Grundstückszufahrten in der Ortslage Rastow | BV/12/23/215 |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der 1. stellv. Bürgermeister, Herr Karp, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

Von 13 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend. Herr Hoff, Frau Höfs, Frau Maibaum und Herr Maibaum fehlten entschuldigt. Herr Scharlaug und Herr Ahrens nehmen verspätet an der Sitzung teil. Die Tagesordnung wurde mit 7 Ja-Stimmen bestätigt.

2 Einwohnerfragestunde

- keine Anfragen

3 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 21.03.2023

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 21.03.2023 wurde mit 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt.

4 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher

Bericht des Bürgermeisters wird nach Anwesenheit von Herrn Scharlaug unter TOP Sonstiges aufgeführt

Bericht des Ortsteilvorstehers Kraak, vorgetragen von Frau Döhler:

- aktuell keine offenen Sachverhalte
- Totholz in den Bäumen auf dem Spielplatz sollte entfernt werden;
- Verkehrssicherungsmaßnahme

Bericht des Ortsteilvorstehers Fahrbinde:

- Bericht wurde nicht übermittelt

5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass

a) Herr Freiberg:

Trotz Festlegung im Protokoll der vorherigen Sitzungen der Gemeindevertretung liegt zur heutigen Sitzung keine erneute Beschlussvorlage zum Thema „Essengeldzuschuss für Mitarbeiter der Kita als geldwerter Vorteil“ vor.

Herr Karp: Das Amt Ludwigslust-Land wird gebeten zur nächsten Sitzung der

Gemeindevertretung die erforderliche Beschlussvorlage zu erarbeiten, damit der Sachverhalt abgeschlossen werden kann.

b) Frau Döhler: Die Dorfgemeinschaft in Kraak wächst stetig. Für kulturelle Veranstaltungen gibt es im Ortsteil Kraak nicht genügend Räumlichkeiten. Gibt es Fördermittel für die Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses/ FFW in Kraak? Frau Adler: Fördermöglichkeiten müssten geprüft werden. Eine grobe Projektidee müsste jedoch schon vorliegen, um ggf. einen Antrag auf Förderung stellen zu können. Gleichzeitig müssen die entsprechenden Mittel zur Finanzierung eines derartigen Projektes im Haushalt der Gemeinde Rastow erfasst werden. Hierzu ist eine Rücksprache mit dem Bürgermeister vorzunehmen.

Ab 19:08 Uhr nahm Herr Scharlaug an der Sitzung teil. Somit waren 8 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

Herr Karp übergab die Sitzungsleitung an den Bürgermeister, Herrn Scharlaug.

6 Beratung und Beschlussfassung zum Wechsel der Mitgliedschaft der Gemeinde Rastow für den Ortsteil Fahrbinde vom Verbandsgebiet des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust in das Verbandsgebiet des Zweckverbandes Schweriner Umland

BV/12/23/214

Herr Scharlaug erläuterte kurz den aktuellen Sachstand zur vorliegenden Beschlussvorlage und berichtete über die stattgefundenen Beratungen mit dem ZkWAL und Vertretern der unteren Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Ludwigslust-Parchim.

Der von der Gemeinde Rastow eingereichte Antrag zum Wechsel des Verbandsgebietes wurde auf der gestrigen Verbandsversammlung des ZkWAL nicht behandelt und von der Tagesordnung der Verbandsversammlung genommen, da die Unterlagen nach Aussage des ZkWAL verspätet vorgelegt wurden. Auf Antrag des Bürgermeisters, Herrn Scharlaug, wurde der Tagesordnungspunkt „Investition SW-Druckrohrleitung von Fahrbinde nach Dreenkrögen/ Wöbbelin und Erneuerung TW-Leitung von Fahrbinde nach Dreenkrögen“ ebenfalls von der Tagesordnung der Verbandsversammlung genommen.

Unter den Gemeindevertretern erfolgte eine kurze Diskussion zum vorliegenden Sachverhalt. Die vorliegende Begründung des Begehrens der Gemeinde Rastow wurde von allen Gemeindevertretern bestätigt. Herr Scharlaug wies daraufhin, dass die Bestrebungen zum Verbandswechsel der Gemeinde Rastow bereits in 2006 begonnen wurden und im Jahr 2008 durch den ZkWAL abgelehnt wurden. Auf Antrag des Bürgermeisters erfolgte die Abstimmung zur Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Rastow beschließt aus wichtigem Grunde (Gefährdung der Daseinsvorsorge) für den Ortsteil Fahrbinde des Wechsels vom Verbandsgebiet des ZkWAL - Zweckverband kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust, Techentiner Straße 36, 19288 Ludwigslust in das Verbandsgebiet des Zweckverbandes Schweriner Umland (ZSU), Sukower Straße 46, 19086 Plate mit Ablauf des 31.12.2024.

Die Gemeinde Rastow sieht in dem derzeitigen Zustand eine Störung des § 2 Absatz 2 KV M-V, der eine harmonische Gestaltung der Gemeindeentwicklung im

eigenen Wirkungskreis als Ziel vorsieht.

Zur Begründung wird auf den Inhalt der Anlage 1 (Entwurf - Antrag der Gemeinde Rastow vom 11.04.2023 an den ZkWAL) und Anlage 2 (SVZ-Artikel vom 08.07.2019 „Airbeat One Gesteigerter Verbrauch: Wohin mit dem Abwasser der Festivalgäste?“) verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	13
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

7 Beratung zum Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage

BV/12/22/171-2

hier: Flurstück 356 der Flur 2 in der Gemarkung Fahrbinde

Ein Vertreter der MKG GmbH war als Zuhörer anwesend und bat die auftretenden Fragen der Gemeindevertreter zu beantworten.

Herr Scharlaug unterbrach zu diesem Zweck die Sitzung der Gemeindevertretung und gab den Gemeindevertretern die Möglichkeit grundsätzliche Fragen zum Vorhaben an den Vertreter der MKG GmbH zu richten. Herr Scharlaug wies daraufhin, dass die Fragen nur informell gestellt werden und keinen Einfluss auf die vorliegende Beschlussvorlage haben.

Einige Gemeindevertreter stellten grundsätzliche Fragen zur Erzeugung des Stroms und den möglichen Eigennutzungsmöglichkeiten.

Herr Scharlaug bedankte sich für die allgemeinen Antworten und nahm die Sitzung wieder auf.

Unter den Gemeindevertretern erfolgte eine kurze Diskussion zur vorliegenden Beschlussvorlage. Seitens der Gemeindevertretung wurde kritisiert, dass die Vorlage erneut zur Beratung in der Gemeindevertretung vorgelegt wurde, obwohl bereits ein Beschluss zum Antrag gefasst wurde. Die Gemeindevertreter verständigten sich dahingehend derartige Beschlussvorlagen nur noch zu entscheiden, sofern mindestens 10 Gemeindevertreter zur Sitzung anwesend sind.

Da die Gemeindevertretung zum vorliegenden Antrag der MKG GmbH bereits einen Beschluss gefasst hat, wird die vorlegte Beschlussvorlage 12/22/171-2 an die Verwaltung zurückverwiesen. Eine Beschlussfassung der Gemeindevertretung entfällt hier.

**8 Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über den
Bebauungsplan Nr. 38 der Stadt Neustadt-Glewe
Bioenergieanlage Lewitz östlich der Friedrichmoorschen
Allee und Südwestlich des Stadtgebietes**

BV/12/23/209

**hier: Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung
nach § 3 Abs. 2 BauGB (Baugesetzbuch)**

Beschluss:

Von Seiten der Gemeinde Rastow werden weder Anregungen noch Bedenken zur Satzung über den Bebauungsplan Nr. 38 der Stadt Neustadt-Glewe „Bioenergieanlage Lewitz“ östlich der Friedrichmoorschen Allee und südwestlich des Stadtgebietes geäußert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	13
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

**9 Beratung und Beschlussfassung zur 1. Änderung der
Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der
Stadt Neustadt Glewe im Zusammenhang mit dem
Bebauungsplan Nr. 38 "Bioenergieanlage Lewitz"**

BV/12/23/210

**hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung
nach § 3 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden und
Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB,
Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2
Abs. 2 BauGB**

Beschluss:

Von Seiten der Gemeinde Rastow werden weder Anregungen noch Bedenken zur 1. Änderung der Neubekanntmachung des Flächennutzungsplanes der Stadt Neustadt-Glewe im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 38 „Bioenergieanlage Lewitz“ geäußert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	13
Davon anwesend:	8
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Anzahl der Ja-Stimmen:	8
Anzahl der Nein-Stimmen:	-

10 Sonstiges

Bericht des Bürgermeisters:

- 22.03. Besprechung mit der unteren Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Ludwigslust-Parchim zum beabsichtigten Verbandswechsel der Gemeinde Rastow
- 22.03. Beratung mit dem Zweckverband Schweriner Umland
- 25.03. Frühjahrsputz des Hegeringes Uelitz und durch engagierte Bürger auf dem Friedhof in Rastow
- 29.03. Vermessung Grundstück „Am Lehmberg“
- 29.03. Vorstandssitzung ZkWAL mit Vertretern der unteren Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises LUP
- 30.03. Beratung mit Vertreter der Eigentümergemeinschaft für Grundstück „Am Sportplatz“; Ankaufsangebot der Gemeinde nochmals offeriert; Gleichzeitig die Zahlungskonditionen der Gemeinde vorgetragen; Anfrage zur Grundstücksbewertung wurde durch das Amt an den Gutachterausschuss des Landkreises LUP gerichtet; Stellungnahme liegt noch nicht vor.
- 30.03. Beratung mit Vertretern der Deutschen Bahn zu Flächen am Bahnübergang in Rastow; Gemeinde hat vorherige Betonfläche ohne Zustimmung der Deutschen Bahn verändert; Einigung zwischen den Parteien erfolgte dahingehend, dass auf der Fläche ca. 4-5 Pendlerparkplätze ausgewiesen werden können und die restliche Fläche als Sukzessionsfläche erhalten bleiben soll; Ausweisung der Pendlerparkfläche soll auf Kosten der Gemeinde erfolgen, Verkauf der Teilfläche oder Gestattung wird seitens der Deutschen Bahn geprüft
- 04.04. Bauberatung Neubau Sporthalle; Zeitplan wird aktuell noch eingehalten
- 06.04. Osterfeuer in Rastow und Fahrbinde
- 08.04. Osterfeuer in Kraak
- 11.04. Bauberatung Neubau Sporthalle
- 11.04. Ortsbesichtigung „SchmidtsTannen“ in der Gemarkung Fahrbinde; Entfernung umgestürzter Wildzaun erfolgt derzeit durch die Gemeindearbeiter
- 12.04. Jahresversammlung Trägerverein Mahn- und Gedenkstätten im Landkreis Ludwigslust e.V., Seitens der Versammlungsteilnehmer wurde vorgeschlagen, dass sich die Mitglieder anlässlich der Veranstaltung 20-Jahre Mahn- und Gedenkstättenverein am 06.10.23 kurz vorstellen; für Rastow ist ein Vorstellungsprojekt in Zusammenarbeit mit der Regionalschule Rastow geplant.
- 13.04. Vorbereitende Verbandsversammlung ZkWAL
- 14.04. Klönfrühstück der Volkssolidarität
- 17.04. Verbandsversammlung ZkWAL; nähere Infos siehe TOP 6
- 18.04. Bauberatung Neubau Sporthalle
- 18.04. Beratung mit LK LUP; Fachdienst Jugend zur Abstimmung Bedarf Hortplätze für das kommende Schuljahr

Ab 20.00 Uhr nahm Herr Ahrens an der Sitzung teil. Somit waren 9 von 13 Gemeindevertretern anwesend.

Vorsitz:

Egbert Scharlaug

Schriftführung:

Melanie Adler