

Gemeinde Sülstorf

Niederschrift

30. Sitzung der Gemeindevertretung Sülstorf

Sitzungstermin:	Donnerstag, 01.09.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:30 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstraße 7, 19077 Sülstorf

Anwesend

Vorsitz
Roland Peters

Mitglieder
Angela Au
Horst Busse
Roberto Kort
Ralf Melzer
Sebastian Muxfeldt
Sven Krüger

Verwaltung
Annemarie Arndt

Abwesend

<u>Mitglieder</u>	
Birgo Helberg	entschuldigt
Maik Tepper	entschuldigt

Gäste: Herr Winter, Planungsbüro Stutz & Winter Schwerin
Herr Steinhausen, Umweltplaner
Frau Pose, Leiterin Kita Sülstorf

Zuhörer: 6

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1 | Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung | |
| 2 | Beratung und Beschlussfassung zum B-Plan Nr. 8 "Wohngebiet mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf" hier: Entwurf- und Auslegung | BV/13/22/077 |
| 3 | Einwohnerfragestunde | |
| 4 | Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 14.07.2022 | |
| 5 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 6 | Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2022 | IV/13/22/067 |
| 7 | Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass | |
| 8 | Beratung und Beschlussfassung zur einmaligen Nutzung des Gemeindewappens | BV/13/22/076 |
| 9 | Beratung und Beschlussfassung zu den Schließzeiten der Kindertagesstätte Sülstorf "Sonnenblume" im Jahr 2023 | BV/13/22/083 |
| 10 | Sonstiges | |
| 11 | Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf
hier: Annahme von Geldspenden für den Zeitraum 2022 (Stand: 24.08.2022) | BV/13/22/053-3 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|--------------|
| 12 | Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten | BV/13/22/082 |
| 13 | Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten
hier: Beschäftigung Alltagshelferin in der Kindertagesstätte | BP/13/22/084 |
| 14 | Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheiten
hier: Finanzielle Beteiligung an Windenergieanlagen gemäß § 6 Abs.1 Nr.1 EEG 2021 | BV/13/22/086 |

- | | | |
|----|---|--------------|
| 15 | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe
hier: Kronenpflege der Bäume entlang der Hauptstraße
in Sülstorf | BV/13/22/079 |
| 16 | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe
hier: Bedarfsplanung für die Entwicklung des Standortes
der Feuerwehr in der Ortslage Sülte | BV/13/22/080 |
| 17 | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe
hier: Erneuerung/Erweiterung der Umzäunung am
Spielplatz an der Kita in der Ortslage Sülstorf | BV/13/22/081 |
| 18 | Sonstiges / Festlegung des nächsten Sitzungstermins | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister, Herr Roland Peters, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend.

Die Tagesordnung wurde bestätigt.

Herr Peters stellte den Antrag, Frau Pose im nichtöffentlichen Teil zu Personalangelegenheiten anwesend sein zu lassen. Dem Antrag wurde einstimmig zugestimmt.

2 Beratung und Beschlussfassung zum B-Plan Nr. 8 "Wohngebiet mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf" hier: Entwurf- und Auslegung

BV/13/22/077

Herr Winter erläuterte den Stand des Vorhabens. Alle planerischen Details sind abgearbeitet worden. Der Umweltbericht liegt auch vor. Von Mitte Oktober bis Mitte November kann die Offenlegung erfolgen. Damit sind dann Stellungnahmen möglich.

Einige offene Fragen der Gemeindevertreter beantwortete er ausführlich. Dazu gehörte die Absicherung der Löschwasserversorgung, die Größe der Fläche, die Anzahl der Wohneinheiten im Mehrgenerationenwohnen, der Zugang der Feuerwehren zum Gelände (Schlüsselübergabe) u.a.

Beschluss:

1. Der Planentwurf des B-Planes Nr. 8 "Wohngebiet mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf" der Gemeinde Sülstorf wird in der vorliegenden Fassung gebilligt. Der Entwurf der Begründung einschließlich Umweltbericht und Artenschutzfachbeitrag wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2. Der Entwurf des B-Planes Nr. 8 "Wohngebiet mit Kita an der Hauptstraße in Sülstorf" der Gemeinde Sülstorf ist mit der Begründung und dem Umweltbericht einschließlich der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sind mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und das nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

3. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu Planentwurf und Begründung einzuholen, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	7
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	7
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

3 Einwohnerfragestunde

a) Herr M. Brandt berichtete über den aktuellen Stand der Fertigung der Ortsinfotafeln. Es wird derzeit die Konstruktion erstellt; Zieltermin ist Ende September 2022.

Ergänzung von Herrn Peters: der benötigte Zement wird mit einem anderen Zaunprojekt zusammen bestellt.

b) Herr Peters berichtete, dass die Finanzierung für die Beschilderung der Gedenkstätte in Sülstorf noch nicht geklärt ist. Hier laufen derzeit Abstimmungen mit der Gedenkstätte Wöbbelin und dem Pastor aus Sülstorf.

c) Herr Peters konnte die Aufstellung der drei Telefonzellen in den Ortsteilen abschließen. Es sind sogar schon Bücher vorhanden.

Herr Brandt unterbreitete den Vorschlag, die drei Telefonzellen mit einer Info zur Benutzung zu versehen. Dazu stellte er seinen Entwurf vor. Dieser wurde von den Gemeindevertretern lobend entgegengenommen, sollte aber noch etwas abgeändert werden.

d) Es wurde gefragt, wie die Arbeit der Gemeindearbeiter abläuft.

Herr Peters erläuterte, dass er jede Woche einen Plan mit Aufgaben erarbeitet, die abzuarbeiten sind. Sicher gibt es auch noch Arbeiten, die unvorhergesehen dazu kommen können. Das wird dann individuell entschieden.

Es wurde darum gebeten, dass die Gullys im Neu Sülstorfer Weg gereinigt werden. Herr Busse ergänzte das für die Rinne am Friedhof.

Herr Peters nimmt die Arbeiten in die nächste Wochenplanung auf.

4 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 14.07.2022

Die Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 14.07.2022 wurde vertagt, weil nicht alle Gemeindevertreter Einblick in den nichtöffentlichen Teil hatten.

5 Bericht des Bürgermeisters

- Am Dorfeingang in Sülte ist ein Bohrbrunnen geplant. Hier soll der Solaranlagenbetreiber beteiligt werden, der eine neue Solaranlage errichten möchte.
- Die drei Kabeltrommeln an der Solaranlage, die zurückgelassen wurden, sind endlich beseitigt worden. Solche Sachen dürfen zukünftig nicht wieder vorkommen. Eine Beräumung muss gleich zu Beginn vertraglich festgehalten werden.
- Der trockene Baum in Boldela wurde durch Herrn Noak vom Amt Ludwigslust-Land kontrolliert und für nicht gefährdet beurteilt. Im nächsten Jahr erfolgt eine Nachbesichtigung.
- Für die Haushaltsplanung 2023 sollen alle Gemeindevertreter Vorschläge unterbreiten. Hier kamen zur Sprache: neues Baugebiet mit KITA-Neubau, Kronenschnitte an Bäumen, Dorfteichsanierung Sülte, Teichsanierungen allgemein, Seitenbankette Straße nach Boldela, Friedhof Maschendraht spannen bzw. austauschen, Übersicht über zu erwartende Energiekosten. Herr Kort wies darauf hin, dass man auch unbedingt auf einen Katastrophenfall vorbereitet sein sollte; dabei besonders an die Trinkwasserversorgung zu denken; auch Stromversorgung ist wichtig. Herr Busse schlug ein Gemeindefest vor, eine Seniorenfahrt und ein Generationenfest in Boldela.
- Der Wasser- und Bodenverband Schweriner See/Untere Sude hat auf seiner Verbandsversammlung im November 2021 beschlossen, einen eigenen Bauhof einzurichten, um damit zukünftig Unterhaltungsleistungen selbst ausführen zu können. Damit sollen die Kosten stabilisiert werden. Der Fahrzeugpark und das Personal der Unterhaltungsfirma, die bisher 2/3 aller Unterhaltungsleistungen ausgeführt hat, wurden im Januar 2022 in den Verband integriert.
- Herr Peters und Herr Busse hatten einen Termin mit Herrn Hinrichs von der WEMAG zum Thema Windenergie. Herr Busse berichtete, dass nur 0,8% des Gesamtgebietes in MV mit Windenergieanlagen bebaut sind, von geplanten 2%.
- Herr Muxfeldt berichtete kurz über die Versammlung beim Zweckverband Schweriner Umland. Dort sind bereits 8 von 12 geplanten Notstromaggregaten in den Wasserwerken beschafft worden.
- Aber bei Stromausfall würde das Abwasser nicht mehr ablaufen.
- Der Zweckverband lädt zum 30. Jahrestag am 28.09.22 ein.
- Herr Peters hat sich bei Boizenburg eine Straße mit einem neuartigen Belag für Banketten angesehen. Aus seiner Sicht ist dieser aber für den Neu-Sülstorfer Weg unzureichend. Fotos liegen dem Bauamt vor.
- Zusätzliche Mittel in Höhe von 450,- € wurden für die Schrifterneuerung an der Gedenkstätte in Sülstorf bewilligt. Ein Dankeschön an Frau Behrens vom Amt Ludwigslust-Land.
- Bei der Strangsanierung An der Kartoffelhalle gibt es Fortschritte. Die Arbeiten gehen voran. Zusätzlich sollen nun im gleichen Zuge die Stromkästen vom Flur in die jeweiligen Wohnungen verlegt werden. Die Absprachen mit den Bewohnern sind erfolgt.
- Frau Pose berichtete vom durchgeführten Waldtag mit der KITA, den Herr Mothes in seinem Wald organisierte. Das war ein sehr gelungener Tag mit

viel neuen Erfahrungen und Spaß für die Kinder. Es wird vorgeschlagen, das evtl. mehrmals im Jahr zu organisieren. Herrn Mothes gilt großer Dank, zumal er das auch unentgeltlich gemacht hat.

- Am 14.08.22 wurde die Floriangruppe der FF Sülstorf gebildet. Bisher gibt es 13 Anmeldungen. Ein Foto der neuen Gruppe wurde gezeigt. Tina Hermel, Stephan Pieske und das Kind Alexandra spendeten für die Kita ein Spielhaus, welches gleich in Beschlag genommen wurde, wie auf dem gezeigten Foto zu erkennen ist.
- Herr Riedl, Eigentümer der Solaranlage Sülstorf an der Bahn, äußerte sich in einer E-Mail auf Nachfrage des Bürgermeisters: Der Abbau des Krötenzauns ist frei gegeben. Hier sind noch Absprachen zur Vorgehensweise nötig. Zum Sichtschutz fehlen noch zwei Angebote; die Bepflanzung soll erst im Oktober erfolgen. Die Erreichbarkeit ist noch in der Klärung. Den Zugang zu den Zahlenschlössern bekommt die FFW zusammen mit der Erreichbarkeit. Die Gemeindevertreter möchten hier nicht nur einen einfachen Sichtschutz, sondern einen Wall, der auch vorgesehen war. Außerdem bestätigte der Wehrführer der FFW Sülstorf, dass er bisher keine Daten zur Erreichbarkeit erhalten hat.
- Die Spielgeräte für Sülstorf und Sülte sind gekommen und werden in den nächsten Wochen aufgebaut.
- Das Kriegerdenkmal in Sülte wird jetzt restauriert. Das wird durch Frau Kropius durchgeführt, wie das gezeigte Foto beweist.
- Der Gemeindearbeiter, Herr Bollow, geht demnächst in Rente.

6 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2022

IV/13/22/067

Der Bericht des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung (Anlage) wurde zur Kenntnis genommen.

Anlage 1 010922 - 30 Anlage TOP 6 Bericht Bgm Stand Haushaltsdurchführung 2022

7 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass

a) Herr Melzer trug die Bitte einer Einwohnerin vor, in Boldela am Rand des Spielplatzes einen Baum pflanzen zu dürfen. Es wurde sich darauf geeinigt, den Kontakt zum Bürgermeister herzustellen. Im Bereich des Kinderspielplatzes stehen noch Baggerarbeiten an, im Anschluss kann besprochen werden wo genau der Baum gepflanzt werden soll und welcher Baum vorgesehen ist usw.

b) Der Dorfteich in Sülte solle so wie in Schwerin/Wüstmark hergerichtet werden. Herr Busse meinte, dass die Planung und Umsetzung in der Hand der Gemeinde und des Amtes bleiben muss und der Investor die Mittel für eine Ausgleichsmaßnahme stellen sollte. Es sollten auch nur Gemeindegrundstücke für die Ausgleichsmaßnahmen genutzt werden. Herr Peters gab bekannt, dass das alles in Arbeit sei, aber seine Zeit dauern wird.

c) Frau Au schlug vor, wieder einen Neugeborenen-Treff wie vor Corona zu organisieren. Von 2020-2022 sind insgesamt 14 Kinder in der Gemeinde geboren worden. Sie würde das Treffen mit den Müttern und Kindern am 30.09.22 durchführen wollen; kleine Geschenke sind schon organisiert; eine Kaffeetafel ist geplant. Auch neue Einwohner mit Kindern die im betreffenden Zeitraum geboren wurden, sollten mit einbezogen werden. Das betrifft nur ein Kind.

d) Herr Krüger möchte wissen, ob ein Notstromanschluss für den Bohrbrunnen in Boldela vorhanden ist.

Herr Peters antwortet, dass dieser im Zusammenhang mit dem Umbau der Feuerwehrrhäuser auf Notstromeinsparung eingeplant ist. Die Ausschreibung läuft.

8 Beratung und Beschlussfassung zur einmaligen Nutzung des Gemeindewappens

BV/13/22/076

Herr Peters verlas den Beschlussantrag, die Gemeindevertreter befürworten den Antrag, weil dadurch auch die Gemeinde mehr bekannt werden kann.

Beschluss:

Die Gemeinde Sülstorf genehmigt Herrn Siegfried Heinze, 48356 Nordwalde, Fürstengrund 20, die kostenfreie Nutzung des Gemeindewappens zur Darstellung auf den Webseiten www.s-heinze.de und www.ortswappen.de

Herr Heinze hat dafür Sorge zu tragen, dass das Gemeindewappen heraldisch und künstlerisch einwandfrei wiedergegeben, als Ganzes dargestellt und nicht durch andere Symbole verdeckt oder umgestaltet wird.

Die Genehmigung zur Nutzung des Gemeindewappens kann jederzeit widerrufen werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	7
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	7
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

9 Beratung und Beschlussfassung zu den Schließzeiten der Kindertagesstätte Sülstorf "Sonnenblume" im Jahr 2023

BV/13/22/083

Der Beschluss ergeht mit folgender Änderung: Die Weiterbildung findet am 10.02.2023 und nicht am 11.02.2023 statt.

Beschluss:

1. Die Kindertagesstätte "Sonnenblume" in Sülstorf wird wegen Betriebsferien für folgende

Zeiträume geschlossen:

10.02.2023	(Weiterbildung)
19.05.2023	(Tag nach Himmelfahrt)
07.08. – 18.08.2023	(Sommerferien, 4. u. 5. Ferienwoche)
09.10. – 13.10.2023	(Herbstferien)
30.10.2023	(Tag vor Reformationstag)
21.12. – 31.12.2023	(Weihnachten/Neujahr).

2. Die Kinder können während der Betriebsferien in den Sommerferien und den Herbstferien

in der Kindertagesstätte Lübesse unter den gegebenen Voraussetzungen betreut werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	7
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	7
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

10 Sonstiges

- keine Angelegenheiten

11 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Sülstorf

BV/13/22/053-3

hier: Annahme von Geldspenden für den Zeitraum 2022 (Stand: 24.08.2022)

Beschluss:

1. Die Gemeinde Sülstorf nimmt die Geldspenden für das Haushaltsjahr 2022 in Höhe von **7.020,00 €**, gemäß anliegender Auflistung (*Stand 24.08.2022*) an.
2. Es wird versichert, dass die Spenden für den/die zuwendungsbegünstigte/n Zweck/e verwendet werden und o.g. Betrag bzw. Beträge nicht vertraglich oder ähnliche Verpflichtungen des Spenders gegenüber der Gemeinde Sülstorf beruhen (keine Sponsorenbeträge, Werbegelder u. ä.) sondern ausschließlich freiwillige, unentgeltliche Spenden sind.
3. Die Amtskasse des Amtes Ludwigslust-Land wird beauftragt, die entsprechenden Zuwendungsbestätigungen zu erstellen. Gemäß § 50 Abs. 4 Ziffer 2 Buchst. A EStDV (Einkommensteuer-Durchführungsverordnung) ist steuerrechtlich bis zu einem Spendenwert von 300 EUR keine Zuwendungsbescheinigung notwendig. Der Bareinzahlungsbeleg oder die Buchungsbestätigung eines Kreditinstituts mit den entsprechenden Informationen (Empfänger, Verwendungszweck) ist ausreichend und wird vom Finanzamt anerkannt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	7
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	0
Anzahl der Ja-Stimmen:	7
Anzahl der Nein-Stimmen:	0
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	0

Vorsitz:

Roland Peters

Schriftführung:

Annemarie Arndt