



Öffentliche Bekanntmachung

Die 31. Sitzung der Gemeindevertretung Sülstorf findet am

Donnerstag, 20.10.2022 um 18:45 Uhr,

im Feuerwehrhaus, Waldstraße 2 a, 19077 Boldela statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte
hier: Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange während der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB BV/13/22/101
3. Beratung und Beschlussfassung zum geänderten Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte
hier: Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange während der erneuten Beteiligung nach § 4a Abs. 3 Satz 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB BV/13/22/102

- | | | |
|------|--|--------------|
| 4. | Beratung und Beschlussfassung zum 3. Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte
hier: Abwägungsbeschluss über die eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange während der erneuten Beteiligung nach § 4a Abs. 3 Satz 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB | BV/13/22/103 |
| 5. | Beratung und Beschlussfassung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf für das Gebiet südöstlich des Ortsteiles Sülte, hier: Erneute öffentliche Auslegung und Durchführung der Behördenbeteiligung (4. Entwurf) | BV/13/22/100 |
| 6. | Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 6 "Solarpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf | |
| 6.1. | hier: Abwägung | BV/13/22/095 |
| 6.2. | hier: Satzungsbeschluss | BV/13/22/097 |
| 7. | Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 7 "Solarpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf | |
| 7.1. | hier: Abwägung | BV/13/22/096 |
| 7.2. | hier: Satzungsbeschluss | BV/13/22/098 |
| 8. | Einwohnerfragestunde | |
| 9. | Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 14.07.2022 | |
| 10. | Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 01.09.2022 | |
| 11. | Bericht des Bürgermeisters | |
| 12. | Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass | |
| 13. | Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf einer Kostenersatzsatzung der Gemeinde Sülstorf für Einsätze und Leistungen der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Sülstorf sowie Billigung der Kostenkalkulation | BV/13/22/087 |
| 14. | Beratung und Beschlussfassung zur Berufung eines ehrenamtlichen Baumkontrolleurs für die Gemeinde Sülstorf | BV/13/22/090 |
| 15. | Sonstiges | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-------|--|--------------|
| 16. | Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten | |
| 16.1. | hier: Nachbesetzung Erzieherstelle in der Kindertagesstätte "Sonnenblume" | BP/13/22/088 |
| 16.2. | hier: Beschäftigung Alltagshelferin in der Kindertagesstätte ab 04.10.2022 | BP/13/22/092 |
| 17. | Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten | |
| 17.1. | hier: Herstellung einer Grundstückszufahrt in der Ortslage Boldela | BV/13/22/089 |
| 17.2. | hier: Herstellung einer Grundstückszufahrt in der Ortslage Sülte | BV/13/22/104 |
| 18. | Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe | |
| 18.1. | hier: Installation von Notstromeinspeisepunkten an den FFW-Gebäuden Sülte, Boldela und Sülstorf | BV/13/22/093 |
| 18.2. | hier: Unterhaltung der Parkfläche am Gelände der Deutschen Bahn | BV/13/22/105 |
| 19. | Beratung und Beschlussfassung zu Vertragsangelegenheiten
hier: 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag vom 18.04.2017/ 15.06.2017 zum B-Plan Nr. 1 "Windpark Sülte" der Gemeinde Sülstorf | BV/13/22/099 |
| 20. | Beratung und Beschlussfassung zur nachträglichen Billigung einer Entscheidung des Bürgermeisters
hier: Bestätigung des 1. Nachtrags vom 15.09.2022“ zum Projekt Modernisierung E-Anlage „An der Kartoffelhalle Nr. 1“ im OT Sülte | BV/13/22/091 |
| 21. | Beratung und Beschlussfassung zu Investitionen 2023 und Folgejahre
hier: Neubau der Kindertagesstätte "Sonnenblume" im B-Plan Nr. 8 in 19077 Sülstorf | BV/13/22/094 |
| 22. | Sonstiges / Festlegung des nächsten Sitzungstermins / neuer Standort Radartafel | |

Alle Einwohner*innen sind herzlich eingeladen.

Sülstorf, den 11.10.2022

(DS)

Roland Peters
Bürgermeister