

Gemeinde Rastow

Niederschrift

21. Sitzung der Gemeindevertretung Rastow

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.09.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus, Bahnhofstraße 28, 19077 Rastow

Anwesend

Vorsitz
Egbert Scharlaug

Mitglieder
Gertrud Döhler
Markus Freiberg
Benjamin Hoff
Christian Karp
Dominik Maibaum
Hannes Pose

Verwaltung
Melanie Adler

Abwesend

<u>Mitglieder</u>	
Enrico Ahrens	entschuldigt
Thomas Hellwig	entschuldigt
Juliane Höfs	entschuldigt
Dr. Georg Linford	entschuldigt
Anita Maibaum	entschuldigt
Michael Worreschk	entschuldigt

Gäste: keine

Zuhörer: keine

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die 20. Sitzung der Gemeindevertretung am 10.08.2021
- 4 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie und des dazugehörigen Entwurfs des Umweltberichts für die 3. Stufe des Beteiligungsverfahrens BV/12/21/005
- 7 Beratung und Beschlussfassung zum Grobkonzept für die Teilfortschreibung der Kapitel 4.1 Siedlungsstruktur und 4.2 Stadt- und Dorfentwicklung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg 2011 BV/12/21/014
- 8 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Beratung und Beschlussfassung zu Grundstücksangelegenheiten
- 9.1 hier: Verkaufsangebot VO/2021/378-1
- 9.2 hier: Ausübung Vorkaufsrecht der Gemeinde BV/12/21/009
- 9.3 hier: Kaufantrag vom 18.02.2021 BV/12/21/010
- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Baumaßnahme: hier Entwurfs- und Ausführungsplanung Uelitzer Straße (innerorts) BV/12/21/006
- 11 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe
- 11.1 hier: Erneuerung Zaunanlage am Friedhof in Rastow BV/12/21/004
- 11.2 hier: Auftragsvergabe zum Kauf eines Pritschenwagens BV/12/21/015
- 12 Beratung und Beschlussfassung zu Personalangelegenheiten

- | | | |
|------|---|--------------|
| 12.1 | hier: 2 Weiterbildungen für Hortleitung | BP/12/21/003 |
| 12.2 | hier: Stellvertretung für Hortleitung | BP/12/21/008 |
| 12.3 | hier: Nachbesetzung Stelle Gemeindearbeiter | BP/12/21/011 |
| 12.4 | hier: Besetzung der Ausbildungsstelle zum/zur Koch/Köchin | BP/12/21/013 |
| 13 | Sonstiges | |

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister, Herr Scharlaug, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

Von 13 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend.

Herr Karp und Herr Hoff führten an, dass Ihnen die Zugangsdaten für das Programm allris nicht zugestellt wurden bzw. eine Anmeldung im Sitzungsportal nicht möglich war. Das Amt Ludwigslust-Land, SB Sitzungsdienst, wird gebeten sich mit den o.g. Sitzungsteilnehmer nochmal in Verbindung zu setzen.

Die Tagesordnung wurde mit folgenden Änderungen/ Ergänzungen einstimmig bestätigt:

1. TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie und des dazugehörigen Entwurfs des Umweltberichts für die 3. Stufe des Beteiligungsverfahrens und
2. TOP 7 Beratung und Beschlussfassung zum Grobkonzept für die Teilfortschreibung der Kapitel 4.1 Siedlungsstruktur und 4.2 Stad- und Dorfentwicklung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg 2011 werden vertagt.

2 Einwohnerfragestunde

- entfällt

3 Bestätigung der Niederschrift über die 20. Sitzung der Gemeindevertretung am 10.08.2021

Die Bestätigung der Niederschrift über die 20. Sitzung der Gemeindevertretung wurde vertagt, da aus organisatorischen Gründen die Freigabe der Niederschrift noch nicht erfolgte.

4 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher

Kurze Sachverhaltsdarstellung zu den offenen Vorhaben/ Probleme aus den vorangegangenen Sitzungen der Gemeindevertretung:

-Problematik der Regenentwässerung in der Waldstraße OT Kraak wird analysiert; finanzielle Mittel werden im Haushalt 2022 berücksichtigt

-Anschaffung der benötigten Fahrradständer für den Spielplatz in Kraak erfolgt ebenfalls in 2022, da im aktuellen Haushalt hierfür keine Mittel eingeplant sind; Ortsteilvertretung Kraak möge bitte eine Auswahl der Fahrradständer vornehmen und die benötigte Anzahl der Fahrradständer an das Amt Ludwigslust-Land, Fachbereich Ordnungsamt, übermitteln

-im Dorfgemeinschaftshaus Rastow soll die Akkustik verbessert werden; entsprechende Mittel werden im Haushalt 2022 berücksichtigt
-die illegal entsorgte Dachpappe im Gewerbegebiet Fahrbinde wurde beseitigt; defekte Straßenleuchte repariert

-13.08. Teilnahme an Jagdgenossenschaftsversammlung Rastow; Auszahlung der Jagdpacht beschlossen; Abforderung der Jagdpacht für die Gemeinde Rastow muss durch das Amt Ludwigslust-Land noch erfolgen

-17.08. Beratung in der Regionalen Schule Rastow zum Thema Medienentwicklungsplan – Digitalpaket Schule; stellv. Bürgermeister Herr Worreschk hat diesen Termin wahrgenommen

-20.08. Wohnungsräumung im Objekt Schulstraße 7; kurze Darstellung der aktuellen Sachlage

-31.08. Verabschiedung Mitarbeiterin der Kindertagesstätte in den Ruhestand

-31.08. Beratungstermin mit Landkreis Ludwigslust-Parchim, FD Jugendhilfeplanung zum Thema Horträume in der Regionalen Schule

-31.08. Beratung mit Planungsbüro Hempel & Zeidler, Bauamt des Amtes Ludwigslust-Land und Schulleitung zum geplanten Projekt

„Brandschutztechnische Ertüchtigung und Sanierung der Regionalschule Rastow“; Themen u.a. Digitalpakt Schule, Lüftungsanlagen und alternative energieeffiziente Heizung

Im Rahmen dieses Beratungstermin erfolgte eine Besichtigung der Kellerräume in der Regionalen Schule. Nähere Ausführungen hierzu im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

06.09. Beratung mit der Bauberufsgenossenschaft und der Rehabegleitung bezüglich des Einsatzes eines Praktikanten in der Schule Rastow

07.09. Termin mit dem Deutschen Bauservice

08.09. Beratung mit der Leiterin des Hortes; Thema Beschluss zu den Schließzeiten 2022 muss nochmals in der Gemeindevertretung analysiert und ggf. angepasst werden. Begründung: Die festgelegten Schließzeiten wurden nicht mit der Leitung des Hortes und den Elternvertretern abgestimmt.

13.09. Teilnahme am Unternehmergrillabend in Kraak

Bericht Ortsteilvertretung Kraak, vorgetragen von Frau Döhler:

-Nestschaukel auf dem Spielplatz muss umgesetzt werden; Abstimmung zum neuen Standort erfolgt mit dem TÜV und dem Ortsteilvorsteher am 11.10.2021
-an der alten Schaukel sind die Ketten und die Aufhängungen der Ketten defekt und müssten erneuert werden;

Bgm.: Beschaffung und Erneuerung erfolgt durch den Gemeindearbeiter

-in der Waldstraße im OT Kraak sind mehrere Straßenleuchten ausgefallen; Besichtigung bzw. Aufnahme der betreffenden Leuchten erfolgt durch den Ortsteilvorsteher in Zusammenarbeit mit dem Gemeindearbeiter

-Reinigung des Gehweges in der Langen Straße ist dringend notwendig und sollte noch vorm dem 26.09.2021 ausgeführt werden;

Bgm.: Info wird an Gemeindearbeiter weitergegeben

-Im gesamten Gemeindegebiet sind mehrere Straßen in einem desolaten Zustand und sollten in den kommenden Jahren saniert werden. Gibt es eine Art

Investitionsplan für die Gemeindestraßen ?

Bgm.: Festlegungen der Investitionsvorhaben erfolgt durch die Gemeindevertretung. Folgende Straßen sollten in den zukünftigen Haushalten der Gemeinde berücksichtigt werden:

-OT Kraak: Alter Weg bis Todendamm / Schulweg bis Feldstraße/ Alter Weg – Mittelstraße

Herr Hoff: Die Doppelreihe in der Ortslage Rastow sowie die Bahnhofstraße sind ebenfalls in einem sehr desolaten Zustand.

Bgm.: Bezüglich der geplanten Sanierung der Bahnhofstraße gab es in der Vergangenheit eine entsprechende Information des Landkreises Ludwigslust-Parchim, dass das Projekt vorgemerkt ist. Das Amt Ludwigslust-Land wird beauftragt den aktuellen Sachstand zur Sanierung der Bahnhofstraße beim Landkreis Ludwigslust-Parchim nochmals zu ermitteln.

Die Doppelreihe ist als nächste Straßen-Instandsetzungsmaßnahme vorgesehen.
Herr Scharlaug:

Kurze Info zu den aktuellen Bauvorhaben in der Gemeinde Rastow lt. Zuarbeit durch das Bauamt des Amtes Ludwigslust-Land.

5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass

a) Herr Freiberg: Wie ist der aktuelle Stand zur geplanten Veräußerung des Objektes „Am Dreieck“?

Bgm.: Wertgutachten wurde erstellt und liegt im Amt vor. Sitzungsvorlage für die Festlegung der Kriterien zur Veräußerung hinsichtlich Mindestgebot und Ausschreibungsmodalitäten soll für die nächste Sitzung der Gemeindevertretung vorbereitet werden.

b) Herr Hoff: Wurde zwischenzeitlich ein neuer Standort für die Sirene ermittelt?

Bgm./ Herr Freiberg: Ja neuer Standort wurde festgelegt. Nach Errichtung der neuen Sirenenanlage sollte auch ein Wartungsvertrag abgeschlossen und auf alle Sirenenanlagen in der Gemeinde erweitert werden. Das Amt Ludwigslust-Land, FB Ordnungsamt, wird beauftragt entsprechende Angebote nach Errichtung der neuen Sirenenanlage einzuholen.

6 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie und des dazugehörigen Entwurfs des Umweltberichts für die 3. Stufe des Beteiligungsverfahrens

BV/12/21/005

- vertagt

7 Beratung und Beschlussfassung zum Grobkonzept für die Teilfortschreibung der Kapitel 4.1 Siedlungsstruktur und 4.2 Stadt- und Dorfentwicklung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg 2011

BV/12/21/014

- vertagt

8 Sonstiges

- keine Angelegenheiten

Vorsitz:

Egbert Scharlaug

Schriftführung:

Melanie Adler