

Gemeinde Alt Krenzlin

Niederschriftsauszug
aus der
22. Sitzung der Gemeindevertretung Alt Krenzlin
vom 15.12.2021

Top 4 Bericht der Bürgermeisterin

Bericht der Bürgermeisterin 22. GV Sitzung am 15.12.2021

Anlage

TOP 4

Termine und Informationen im November/Dezember

- 12.11.2021 Laternenumzug der Gemeinde mit anschließender Übergabe des TSF-W
- 17.11.2021 Arbeitsberatung des Hauptausschusses zur Haushaltsplanung der Gemeinde Alt Krenzlin für das Haushaltsjahr 2022
- 23.11.2021 Wasser und Bodenverband Untere Elde (Vorsitz Herr Kann)
Themen: Feststellung JAB für das Haushaltsjahr 2020, Entlastung des Vorstandes für das Haushaltsjahr 2020, Entwurf Neufassung der Satzung, Haushaltsplan 2022
- 24.11.2021 Sitzung des ZkWAL in Neustadt Glewe, nächste Sitzung am 21.12.2021
- 30.11.2021 letzte Absprachen Webseite Gemeinde Alt Krenzlin
- 06.12.2021 Bürgersprechstunde Anwesende: 3 Bürger und 1 Bürgerin aus dem OT Loosen (Themen Spielgeräte Loosen (Hilfe beim Aufbau wurde angeboten), Zustand Straße Loosen Richtung Belsch, Windpark)
- 1 Bürgerin aus dem OT Alt Krenzlin (Thema Volkssolidarität Spende und Sauberkeit DGH Alt Krenzlin nach Veranstaltungen); 1 Bürger aus dem OT Klein Krams (Thema Unrat Autoreifen)

Thema Funkturm

Klärungsbedarf zu folgenden Punkten:

- Maße L/T/B des Betonfusses wo der Mast errichtet wird
- Muss sich die Gemeinde an der Errichtung finanziell beteiligen?
- Wie hoch ist die künftige Pacht der Gemeinde jährlich/monatlich?

Themen Ordnungsamt der Gemeinde

Offene Punkte von Seiten des Ordnungsamtes konnten krankheitsbedingt vom Amt bislang nicht geklärt/erledigt werden

Themen Bauvorhaben/Reparaturarbeiten in der Gemeinde

Malerarbeiten Trauerhalle Alt Krenzlin bedauerlicherweise noch nicht abgeschlossen an der Außenfassade schlägt an verschiedenen Stellen noch die alte Farbe durch

Abnahme 2 Löschbrunnen im OT Alt Krenzlin konnten als fertiggestellt übergeben werden

Offene Punkte in der Gemeinde aus dem Jahr 2021

- Tiefer Graben B 5
- Loch in der Straße Neu Krenzlin
- Neubau Straße Lindenplatz AKR
- Kleine Waldecke Neu Krenzlin wann erfolgt die Aufforstung?
- Trauerhalle Loosen sind zwei Fenster defekt sowie seit fast 10 Jahren ist dort ein Sanierungsputz im Innenbereich der Trauerhalle aufgetragen worden, der dazu diente das Salz aus den Wände/Mauerwerk zu ziehen.
- Ortseingangs- und Ortsausgangsschilder in Neu Krenzlin
- Totholz Eiche Ecke Hauptstraße/ Am Waldrand
- Löschteich Klein Krams Netzt dieses Jahr nicht drauf zu schwer (Alternative?)
- Unrat in den Wäldern der Gemeinde Neu Krenzlin (durch die Gemeinde, Anwohner, usw. Alternative?)

Neue Projekte/ mit Förderung

- Ladestation für E-Bikes mit Werbemöglichkeit für Gemeinde

In Ihren Nachbarkommunen entsteht ein Förderprojekt zum Ausbau der E-Bike-Ladeinfrastruktur. Dank dieses Projekts ist es möglich, dass Sie für Ihre Stadt/Gemeinde bis ins Jahr 2024 eine E-Bike-Solar-Ladestation mit einem Fördersatz von 80% bis 100% abrufen können, ohne selbst einen Förderantrag stellen zu müssen.

Der Förderantrag wird in Zusammenarbeit der Landkreise, der Vorstandskommune und der Referenzkommunen ausgearbeitet und im Jahr 2022 für Ihre Region eingereicht.

Sofern auch Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch machen wollen, bitten wir um eine kurze unverbindliche Rückmeldung, damit wir den projektvorstehenden Landkreisen einen Überblick über die Projektgröße und den Gesamtumfang verschaffen können.

Dies ist ein wichtiger Beitrag zur Stärkung des Tourismus und der Radverkehrsinfrastruktur in Ihrer Region und zum Erreichen der Klimaschutzziele der Bundesregierung.

- Sirenenförderprogramm

folgende Zuschüsse (brutto) werden geleistet:

5.3.1 pro Sirene in Dach-/Gebäudemontage höchstens 10.850 Euro

5.3.2 pro Sirene als freistehende Masterrichtung höchstens 17.350 Euro

5.3.3 Ersatz oder Ergänzung bestehender Sirenenansteuerung gemäß technischer Anforderung pro Anlage höchstens: 1.000 Euro

5.4 Laufende Kosten, wie insbesondere solche für Betrieb, Reparatur und Wartung, sind nicht zuwendungsfähig.

Themen Global Hausverwaltung

Um künftig den Versand Nebenkostenabrechnung rechtssicher und fristgerecht zu dokumentieren soll an die Mieter die Nebenabrechnung künftig per Einschreiben versendet werden. Das ist leider erforderlich da immer mehr Mieter bei Nachforderung erklären, dass sie die Nebenkostenabrechnung nicht erhalten haben. Die Beweislast für den Zugang liegt in diesem Fall immer beim Vermieter. Insofern ist diese Vorgehensweise unumgänglich. Dies betrifft die Verwaltungsobjekte in Alt Krenzlin Picher Weg 2 und Neu Krenzlin Lindenstraße 9.

- Zustimmung Versicherungswechsel Gebäuderversicherung ursprünglich bei der R+V, diese wollten ab 2022 die Versicherung doppelt so hoch ansetzen
- Global neue Versicherung umgeschaut mit Abwägung des Preis/ Leistungs Verhältnisses
- ab 2022 läuft die Gebäudeversicherung über die Signal Iduna

Themen Projekt Web-Seite

Projekt Web-Seite ist abgeschlossen, offizieller Starttermin: 01.01.2022

Bekanntgabe und Info der Web-Seite über das kommende Gemeindeblatt im Dezember

Themen Stiftung Neu Krenzlin

08.12.2021 kurze Besprechung mit der Geschäftsführerin Frau Schulz bzgl. Bohrung des dritten Löschbrunnens auf dem Grund und Boden der Stiftung; (Wasser auf 45 Meter Tiefe) Bohrung wurde dementsprechend abgebrochen. eine neue Bohrung erfolgt im Bereich des Dreiecks in Neu Krenzlin.

Angebotsbestätigung der Übertragung der Flurstücke an die Stiftung

Aktualisierung der Verkehrswertermittlung für das bebaute Grundstück Alten- und Pflegeheim mit Seniorenresidenz in Neu Krenzlin

Verwaltungsbeamter Herr Utecht

Errichtung von Nottestament nach § 2249 BGB vor dem Bürgermeister/ ist spätestens seit Beginn der Corona Pandemie wieder verstärkt

Bsp.: Voraussetzungen zur Aufnahme von Nottestamenten ist, dass der Aufenthaltsort des Erblassers infolge außerordentlicher Umstände (z.B. Epidemie, Überschwemmung) derart abgesperrt ist, dass die Errichtung eines Testaments vor einem Notar nicht möglich oder erheblich erschwert ist.

Feuerwehr

Pflasterarbeiten für die 2 Löschwasserbrunnen in Alt Krenzlin wurden von den Kameraden am 13.11.2021 und 14.11.2021 durchgeführt

Abnahmetermin der Löschbrunnen in Alt Krenzlin mit der Firma Hoorter Brunnenbau am 26.11.2021

Jubilare in der Gemeinde

Diamantene Hochzeit Familie Zimmer