

# Gemeinde Lüblow

## Niederschrift

---

### 16. Sitzung der Gemeindevertretung Lüblow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 28.09.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:35 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Multifunktionelles Zentrum, Dorfplatz 10, 19288 Lüblow

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Andrea Bennühr

##### Mitglieder

Daniela Frese-Ihde

Sandra Groth

Marie-Theres Hempel

Kerstin Münster

Corinna Teufert

##### Verwaltung

Gundula Weidhaas

#### Abwesend

##### Mitglieder

Danny Lewe

entschuldigt

Katja Züdel

entschuldigt

Joachim Lindenau

entschuldigt

Gäste: Kamerad Felix Hempel, Ortswehrführer FFW Neu Lüblow  
Herr Matthias Kaulmann, Gesellschaft für regionale  
Teilhabe und Klimaschutz mbH Schwerin  
Herr Matthias Balck, Gesellschaft für regionale Teilhabe und  
Klimaschutz mbH Schwerin

Zuhörer: 2



# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 24.08.2021
- 4 Bericht der Bürgermeisterin
- 5 Bericht des Ortswehrführer der FFW Neu Lüblow
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 der Gemeinde Lüblow VO/2020/786-1
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2019 VO/2020/786-2
- 9 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie und des dazugehörigen Entwurfs des Umweltberichts für die 3. Stufe des Beteiligungsverfahrens BV/08/21/001
- 10 Beratung und Beschlussfassung zum Grobkonzept für die Teilfortschreibung der Kapitel 4.1 Siedlungsstruktur und 4.2 Stadt- und Dorfentwicklung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg 2011 BV/08/21/002
- 11 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Lüblow  
hier: Annahme von Geldspenden für den Zeitraum 01.01. - 14.06.2021 BV/08/21/005
- 12 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 13 Informationen und Beratung zur Ausweisung von Eignungsflächen für einen Solarpark

- |    |   |              |
|----|---|--------------|
| 14 | Beratung und Beschlussfassung zu Baumaßnahmen<br>hier: Entscheidung zur Durchführung der Vorhaben "An-<br>und Umbau<br>Feuerwehrgebäude/Dorfgemeinschaftshaus" und<br>"Anbau einer Fahrzeughalle (TSF-W) an das<br>Feuerwehrgebäude" in der Gemeinde Lüblow im Ortsteil<br>Neu Lüblow | BV/08/21/004 |
| 15 | Beratung und Beschlussfassung zur nachträglichen<br>Billigung einer Entscheidung der Bürgermeisterin<br>hier: Auftragsvergabe - Wegbau Lüblow - unbefestigte<br>Wege  | BV/08/21/003 |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Die Bürgermeisterin, Frau Bennühr, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 6 anwesend. Herr Lewe, Frau Züdel sowie Herr Lindenau fehlten entschuldigt

Die Tagesordnung wurde bestätigt.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

- keine Anfragen

---

### **3 Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 24.08.2021**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 24.08.2021 wurde, bei einer Stimmenthaltung, mit folgender Berichtigung bestätigt:

1. in der Tagesordnung TOP 3 wird das Datum von „18.05.2021“ auf „20.07.2021“ berichtigt.
- 

### **4 Bericht der Bürgermeisterin**

27.08.21 Treffen mit Elektrofirma wegen der Küche im Multifunktionellen Zentrum in Lüblow - Kostenvoranschlag liegt vor  
08.09.21 Gesellschafterversammlung WOBAU Neustadt - Glewe  
09.09.21 Preisverleihung Kinder - und Jugendfreundliche Gemeinde im neuen Solitär beim Landkreis Ludwigslust-Parchim, in der Kategorie 501 - 1000 Einwohner hat die Gemeinde Lüblow den 1. Platz belegt  
11.09.-12.09.21 Sport- und Erntefest - gelungene Veranstaltung  
16.09.21 Treffen mit SVZ zum Wettbewerb Kinder - und Jugendfreundliche Gemeinde  
Treffen mit Firma Brand aus Hoort wegen der Standorte der Löschbrunnen  
21.09.21 Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Ludwigslust-Land

---

### **5 Bericht des Ortswehrführer der FFw Neu Lüblow**

s. Anlage

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:

Davon anwesend:

Anzahl der ausgeschlossenen  
Mitglieder:

Anzahl der Ja-Stimmen:

Anzahl der Nein-Stimmen:

Anzahl der Stimmenenthaltungen:

Anlage 1 280921 - Anlage TOP 5 Bericht OFW Neu Lüblow

---

## **6 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

a) Wurden die in der letzten Sitzung genannten Grundstückseigentümer wegen der mangelnden Straßenreinigung angeschrieben?

Frau Bennühr: Grundstückseigentümer wurden angeschrieben. Mehr Informationen im nichtöffentlichen Teil.

b) Wann kommt die Outdoor-Tischtennisplatte?

Frau Bennühr: Die Lieferung der Tischtennisplatte ist für den 30.09.2021 vorgesehen. Die Stellplatz ist noch nicht festgelegt.

c) Wie war der Verlauf der Bundes- und Landtagswahl in der Gemeinde?

Frau Bennühr: Es gab keine Komplikationen oder Vorkommnisse. Die Wahlbeteiligung lag insgesamt bei über 70 %. Auch in Neu Lüblow konnten die Stimmzettel ausgezählt werden. Es gab mehr als 50 Stimmabgaben. Die Wahlergebnisse können auf der Homepage des Amtes Ludwigslust-Land eingesehen werden.

---

## **7 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 der Gemeinde Lüblow**

**VO/2020/786-1**

Die Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses informierte über die Prüfung des Jahresabschluss 2019. Durch den Rechnungsprüfungsausschuss wurde ein uneingeschränkter Bestätigungsvermerk erteilt.

### **Beschluss:**

" 1. Die Gemeindevertretung stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften

Jahresabschluss der Gemeinde Lüblow zum 31. Dezember 2019 in der Fassung vom 18.03.2021 fest.

2. Die Gemeindevertretung ermächtigt die Verwaltung den ausgewiesenen und festgestellten Jahresüberschuss in Höhe von 44.920,89 EUR mit dem positiven

Ergebnisvortrag aus Vorjahren zu summieren.

Der positive Ergebnisvortrag zum 31. Dezember 2019 in Höhe von 127.101,06 EUR wird

auf neue Rechnung vorgetragen. "

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	6
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Anzahl der Ja-Stimmen:	6
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

---

**8 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2019**

**VO/2020/786-2**

Frau Bennühr übergab das Wort an die Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses.

**Beschluss:**

" Auf Grund der vorliegenden Unterlagen des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2019 der Gemeinde Lüblow wird der Bürgermeisterin für die Haushaltsdurchführung 2019 die Entlastung erteilt."

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	6
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	2
Anzahl der Ja-Stimmen:	4
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

Gemäß § 24 Kommunalverfassung M-V wurden die Bürgermeisterin, Frau Andrea Bennühr, sowie die 1. stellv. Bürgermeisterin, Frau Daniela Frese-Ihde, von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

---

**9 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie und des dazugehörigen Entwurfs des Umweltberichts für die 3. Stufe des Beteiligungsverfahrens**

**BV/08/21/001**

Nach eingehende Beratung der Thematik wurde sich darauf verständigt, keine Stellungnahme der Gemeinde Lüblow anzugeben.

---

**10 Beratung und Beschlussfassung zum Grobkonzept für die Teilfortschreibung der Kapitel 4.1 Siedlungsstruktur und 4.2 Stadt- und Dorfentwicklung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg 2011**

**BV/08/21/002**

Nach eingehende Beratung der Thematik wurde sich darauf verständigte, keine Stellungnahme der Gemeinde Lüblow anzugeben.

---

**11 Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden, Schenkungen und Zuwendungen durch die Gemeinde Lüblow**

**BV/08/21/005**

**hier: Annahme von Geldspenden für den Zeitraum 01.01. - 14.06.2021**

Frau Bennühr übergab wegen Befangenheit die Versammlungsleitung an die 1. Stellvertreterin, Frau Frese -Ihde.

**Beschluss:**

1. Die Gemeinde Lüblow nimmt die Geldspenden für den Zeitraum vom 01.01.-14.06.2021 in Höhe von **3.000,00 €** gemäß anliegender Auflistung an.
2. Es wird versichert, dass die Spenden für den/die zuwendungsbegünstigte/n Zweck/e verwendet werden und o.g. Betrag bzw. Beträge nicht auf vertraglich oder ähnliche Verpflichtungen des Spenders gegenüber der Gemeinde Lüblow beruhen (keine Sponsorenbeiträge, Werbegelder u. ä.) sondern ausschließlich freiwillige, unentgeltliche Spenden sind.
3. Die Amtskasse des Amtes Ludwigslust-Land wird beauftragt die entsprechenden Zuwendungsbestätigungen zu erstellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl aller Mitglieder:	9
Davon anwesend:	6
Anzahl der ausgeschlossenen Mitglieder:	1
Anzahl der Ja-Stimmen:	5
Anzahl der Nein-Stimmen:	-
Anzahl der Stimmenenthaltungen:	-

Gemäß § 24 Kommunalverfassung wurde Frau Andrea Bennühr von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Im Anschluss übernahm Frau Bennühr wieder die Versammlungsleitung.



---

## 12 Sonstiges

a) Frau Freese-Ihde berichtete über die Bauanlaufberatung für den 2. Bauabschnitt Ausbau der K 35 in der Ortslage Neu Lüblow. Der Baubeginn wurde im Ergebniss der Bauanlaufberatung auf Anfang 2022 verschoben. Die Erreichbarkeit der anliegenden Grundstücke wurde kontrovers diskutiert. Der Widerspruch der Gemeinde Lüblow zur Vollsperrung wurde im Protokoll vermerkt. Insgesamt war eine schlechte Vorbereitung und Absprache für die Baumaßnahme festzustellen.

b) Die Sperrung des Bahnübergangs Lüblow erfolgt in der Zeit vom 08.10.21 ab 22:00 Uhr - 11.10.21, 6:00 Uhr.

c) Der Verein „Wird für Lüblow e.V.“ hat an der Aktion „Ehrenamt gewinnt“ der Deutschen Stiftung für Engagement und Ehrenamt teilgenommen und erhält für die Anschaffung einer Tischtennisplatte und eines Outdoor-Schachtisch für Lüblow eine 90%-ige Förderung bis 2.500 €. Der Eigenanteil des Vereins beträgt 400 €.

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Andrea Bennühr

---

Gundula Weidhaas