

# Gemeinde Lüblow

## Niederschrift

### 7. Sitzung der Gemeindevertretung Lüblow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 23.06.2020
<b>Raum, Ort:</b>	Multifunktionelles Zentrum, Dorfplatz 10, 19288 Lüblow
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:30 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende

##### Vorsitz

Frau Andrea Bennühr

##### Mitglieder

Frau Daniela Frese-Ihde

Frau Sandra Groth

Herr Danny Lewe

ab 19:07 Uhr

Frau Kerstin Münster

Frau Marie-Theres Plate

Frau Katja Züdel

Herr Joachim Lindenau

Frau Corinna Teufert

##### Verwaltung

Frau Dörte Meyenburg

##### Zuhörer

Marko Brandes

Felix Hempel

##### Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die 6. Sitzung der Gemeindevertretung am 12.05.2020
- 4 Bericht der Bürgermeisterin
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der 6. Änderung der Benutzungsordnung für gemeindliche Einrichtungen der Gemeinde Lüblow vom 26. Februar 2003
- 7 Beratung und Beschlussfassung zu den Steuerhebesätzen der Gemeinde Lüblow
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Öffentlich -Rechtlichen - Vereinbarung zur Bildung eines Atemschutz - und Schlauchverbundes zwischen dem Landkreis Ludwigslust-Parchim und der Gemeinde Lüblow
- 9 Sonstiges

## **1. Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Die Bürgermeisterin, Frau Bennühr, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 8 anwesend. Herr Danny Lewe nahm ab 19:07 Uhr an der Sitzung teil.

Die Tagesordnung wurde bestätigt.

## **2. Einwohnerfragestunde**

a) Nachfrage zum Stand des Antrages der Feuerwehr Lüblow zum Neubau eines Feuerwehrgebäudes.

Antwort: Verweis auf den noch nicht beschlossenen Brandschutzbedarfsplan, noch keine Entscheidung der Gemeinde

b) Anfrage zum Erwerb eines geförderten neuen FFw-Fahrzeuges über das Konjunkturprogramm des Landes.

Antwort: Auf der nächsten Gemeindevertretersitzung soll dies als Tagesordnungspunkt diskutiert werden. Hierzu soll durch das Amt Informationsmaterial und Möglichkeiten für Lüblow aufgezeigt werden.

## **3. Bestätigung der Niederschrift über die 6. Sitzung der Gemeindevertretung am 12.05.2020**

Die Niederschrift über die 6. Sitzung der Gemeindevertretung am 12.05.2020 wurde bestätigt.

## **4. Bericht der Bürgermeisterin**

25.05.2020	70. Geburtstag Fr. Mundt
26.05.2020	Tagung Festkomitee Jahrfeier
05.06.2020	Termin Sachverständiger für ein Gutachten Saal Multikulturelles Zentrum zum Umgang mit Salpeterauswucherungen
16.06.2020	Tagung Festkomitee Jahrfeier
17.06.2020	Verbandsversammlung Wasser- und Bodenverband Boize-Sude-Schale – nächste GV-Sitzung
18.06.2020	Amtsausschuss
19.06.2020	Treffen mit Landwirt R. Denissen und Herr Witt betreffs Flurneuordnung
19.06.2020	Treffen Sportplatz Neu Lüblow mit F. Hempel zur Baumpflege
23.06.2020	Verbandsversammlung Wasser- und Bodenverband Untere Elde
23.06.2020	Treffen Kämmerin des Amtes, Vorsitzende des Festkomitees und Bürgermeisterin zur Regelungen der Finanzierung der 775 Jahrfeier

## **5. Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

a) Hecke schneiden Weg zwischen Ludwigsluster Straße 16 (ehem. Lojenburg) und Ludwigsluster Straße 14 (Ahlers) in Neu Lüblow  
– Anschreiben an Anlieger ist erfolgt

b) Anbau Grundschule Wöbbelin keine Beteiligung der Gemeinde Lüblow – keine Möglichkeit zur Ablehnung

- c) Der Container auf dem Sportplatz Lüblow muss unbedingt gestrichen werden, der Sportverein würde die Arbeiten übernehmen incl. vorbereitende Arbeiten. Die Farbe müsste von der Gemeinde gestellt werden. Eine unverbindliche mündliche Anfrage zu einer höherwertigen Farbe ergab Kosten in Höhe von ca. 800 EUR.  
– Durch das Amt sollen weitere Angebote eingeholt werden. Zur mündlichen Auskunft wird ein schriftliches Angebot vom Sportverein zwecks Vergleichbarkeit abgefragt.
- d) Durchörterung Graben in der Bäckerstraße Höhe Haus-Nr. 43 links ist defekt.  
- Die Zuständigkeit ist zu klären (ev. Wasser- und Bodenverband).
- e) Anfrage von Bürger betreffs Befall mit Eichenprozessionsspinner in Neu Lüblow  
– auf privatem Grund ist der Eigentümer für Entsorgung zuständig.  
Lt. Information hat der Befall in den letzten Jahren nicht zugenommen, Eingriffe sind normal nicht erforderlich.
- f) Die Zustellung von Briefen und Paketen durch DHL und Hermes erfolgt für die Ludwigsluster Straße Neu Lüblow und Hauptstraße Lüblow immer noch nicht in jedem Fall korrekt.
- g) Es müssten für die Abzweige von Straßen (z.B. Am Brink in Lüblow, Ludwigsluster Straße in Neu Lüblow) Schilder angebracht werden.  
- Dies wird für die Planung 2021 aufgenommen.
- h) Unter dem Spielgerüst auf dem Spielplatz in Lüblow ist der Fallschutz nicht gewährleistet, durch hohes Unkraut.  
– Die Bürgermeisterin wird den Gemeindearbeiter beauftragen.

## **6. Beratung und Beschlussfassung zum Entwurf der 6. Änderung der Benutzungsordnung für gemeindliche Einrichtungen der Gemeinde Lüblow vom 26. Februar 2003**

**Vorlage: VO/2015/848-6**

In allgemeiner Diskussion wurden Änderungen festgelegt. Die nichttechnischen Räume der Freiwilligen Feuerwehren sollen generell nicht privat genutzt werden. Dies findet auch die Zustimmung der Feuerwehr (Sicherung der Einsatzbereitschaft).

Die Änderungen sollen ebenfalls in den Formularen der Nutzungsverträge aufgenommen werden. Die Energie- und Heizungspauschalen sollen eventuell später, nach Prüfung der Verbrauchsabrechnungen, angepasst werden.

### **Beschluss-Nr.: 32-07-20**

„ Die Gemeindevertretung erlässt die 6. Änderung der Benutzungsordnung für gemeindliche Einrichtungen der Gemeinde Lüblow vom 26. Februar 2003 in der Fassung des vorliegenden Entwurfes (Anlage, Stand 30.04.2020 mit folgenden Änderungen:

1. Artikel 1, Nr. 1, Punkt 1 (Allgemeines), Abs. 1 wird wie folgt gefasst:
  - (1) Die Räume des Multifunktionellen Zentrums, Dorfplatz 10, der Sportplatz und der Container auf dem Sportplatz in Lüblow sowie der Gemeinderaum in Neu Lüblow dienen in erster Linie der Durchführung von gemeindlichen Veranstaltungen.
2. Artikel 1, Nr. 2, Punkt 5 (Benutzungsentgelt) wird wie folgt geändert:
  - a) in Absatz 5 wird der Betrag von 50,00 EUR auf 75,00 EUR / Veranstaltung geändert
  - b) Nr. 6 (Vermietung der nichttechnischen Räume der Freiwilligen Feuerwehr Lüblow) wird gestrichen
  - c) Die Nummerierung der nachfolgenden Punkte verschiebt sich entsprechend.
3. Artikel 2 (Inkrafttreten) wird wie folgt gefasst:  
Die Ordnung tritt am 01. Juli 2020 in Kraft. "

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 9  
davon anwesend: 9  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

**7. Beratung und Beschlussfassung zu den Steuerhebesätzen der Gemeinde Lüblow**  
**Vorlage: VO/2020/720**

Nach Erläuterungen der Bürgermeisterin und allgemeiner Absprachen wurden Vorschläge angeführt und diskutiert. Es erfolgte die Beschlussfassung mit Änderungen.

**Beschluss-Nr.: 33-07-20**

„Die Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Lüblow werden wie folgt erhöht:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe  
(Grundsteuer A) von 275 % auf 310 %

b) für die Grundstücke  
(Grundsteuer B) von 325 % auf 375 %

2. für die Gewerbesteuer von 300 % auf 340 %.

Die Änderung der Realsteuerhebesätze ist beim Erlass der Haushaltssatzung der Gemeinde Lüblow für das Haushaltsjahr 2021 zu berücksichtigen. „

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 9  
davon anwesend: 9  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

**8. Beratung und Beschlussfassung zur Öffentlich -Rechtlichen - Vereinbarung zur Bildung eines Atemschutz - und Schlauchverbundes zwischen dem Landkreis Ludwigslust-Parchim und der Gemeinde Lüblow**  
**Vorlage: VO/2020/708**

Zu Erläuterungen übergab die Bürgermeisterin das Wort an den Gemeindeführer, Kamerad M. Brandes. Er erläuterte auf Anfrage die bisherige Vorgehensweise zu Schlauchreinigungen und der Schutzmasken, sowie die entsprechenden Kosten. Der vorliegende Entwurf des Vertrages wurde diskutiert. Danach gehen die Gerätschaften in das Eigentum des Landkreises über. Der jährliche Betrag übersteigt die bisherigen Zahlungen. Daneben können eventuell weitere Kosten entstehen.

Die Gemeindevertretung erwartet nach Prüfung und Klärung eine Empfehlung der Amtswehrführung.

**Beschluss-Nr.: 34-07-20**

Die Gemeinde Lüblow stimmt der Öffentlich –Rechtlichen - Vereinbarung zur Bildung eines Atemschutz - und Schlauchverbundes mit dem Landkreis Ludwigslust-Parchim zu.

Ebenso stimmt die Gemeinde den jährlichen Kostenpauschalen für die Vertragsteile „Schläuche“ und „Atemschutz“ von 3.800,00 € zu.

Die Aufwendungen sind im Produktsachkonto 12610.5237 0000 und 12620.5237 0000 (Unterhaltung der Betriebs- und Geschäftsausstattung) erstmals für das Haushaltsjahr 2021 einzustellen und in den Folgejahren entsprechend der dann geltenden Jahrespauschale zu planen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
davon anwesend:	9
Anzahl der von der Entscheidung ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Ja-Stimmen:	-
Nein-Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	1

Somit wurde der Beschlussantrag abgelehnt.

## 9. Sonstiges

a) Die Interessenbekundung zu Bauflächen ergab eine Anfrage. Ein schriftlicher Antrag liegt bisher nicht vor.

b) Ein mündlicher Antrag zur Öffnung des Jugendklubs ging bei der Bürgermeisterin ein. Die Öffnung der Jugendklub-Räume ist vorläufig nicht vorgesehen. Dazu wäre ein Hygienekonzept erforderlich. Die Jugendklubleiterin, Frau Winter kann entscheiden, ob sie eine Out-Dor-Betreuung eventuell auf dem Sportplatz vornehmen will. Hygienemittel werden dann gestellt. Es soll eine Beschränkung auf Kinder aus der Gemeinde geben. Die Anwesenheit ist listenmäßig zu erfassen.

c) Die Bürgermeisterin informierte über die Festbetragsförderung für Jugendarbeit in Höhe von insgesamt 2.500 EUR. Davon sind 1.000 EUR für Personalkosten und 1.500 EUR für Sachkosten einzusetzen. Es ist geplant einen abschließbaren Schrank und LED-Beleuchtung dafür zu beschaffen.

d) Die Anfrage zur Wieder-Nutzung des Saals für den Jumping-Kurs wurde bis Ende August abgelehnt.

e) Die Durchführung des Erntefestest 2020 wird vorerst noch nicht abgesagt. Eventuell sollen nur die Außenaktivitäten stattfinden. Den bestellten Veranstaltern soll bis Anfang August noch nicht abgesagt werden. Ein Hygienekonzept wäre dann zu erstellen. Eine Reservierung der Veranstalter für 2021 soll erfolgen. Erforderliche Anmeldungen (CORONA) solle durch das Amt Ludwigslust-Land vorgenommen werden.

Um 20:20 Uhr verließen die Zuhörer die Sitzung.

Andrea Bennühr  
Bürgermeisterin

Frau Dörte Meyenburg  
Protokollant