Gemeinde Lüblow

Niederschrift

2. Sitzung der Gemeindevertretung Lüblow

Sitzungstermin:	Dienstag, 20.08.2019
Raum, Ort:	Multifunktionelles Zentrum, Dorfplatz 10, 19288 Lüblow
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:10 Uhr

Anwesenheit

Anwesende

Vorsitz

Frau Andrea Bennühr

Mitglieder

Frau Daniela Frese-Ihde

Frau Sandra Groth

Herr Danny Lewe

Frau Kerstin Münster

Frau Marie-Theres Plate

Frau Katja Züdel

Herr Joachim Lindenau

Frau Corinna Teufert

Verwaltung

Frau Dörte Meyenburg

Zuhörer

Herr Bernd Knaack

Ingmar Meyenburg

Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die 1. Sitzung der Gemeindevertretung am 25.06.2019
- 4 Bericht der Bürgermeisterin
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan LU 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf" der Stadt Ludwigslust
hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ludwigslust im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes LU 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf" der Stadt Ludwigslust
Hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- 8 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Errichtung und Betrieb von vier Windenergieanlagen gemäß § 4 BImSchG mit Umweltverträglichkeitsprüfung am Standort Wöbbelin
Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 der Gemeinde Lüblow
- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2018
- 11 Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag des "Wir für Lüblow" e.V. auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Lüblow vom 16. Juli 2010.
- 12 Sonstiges

1. Eröffnung und Begrüßung durch die Bürgermeisterin mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Bürgermeisterin, Frau Bennühr, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 9 anwesend.

Der TOP 9 (Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018) und der TPO 10 (Entlastung der Bürgermeisterin) werden vertagt und in der nächsten Gemeindevertreter Sitzung im Oktober behandelt.

Die Tagesordnung wurde mit der v.g. Änderungen bestätigt.

2. Einwohnerfragestunde

- a) Herr Knack:
Nachfrage zum Stand der Prüfung der Errichtung einer PV-Anlage durch Investor auf Gemeindeland. Hat sich die Grundeinstellung der Gemeindevertretung geändert? Die Verpachtung der Flächen als Ackerland wäre nicht so lukrativ. Die angebotenen Alternativflächen sind für den Investor nicht relevant. Entlang von Autobahn und Bahnstrecken (Abstand ca. 100 m) sind keine besonderen Genehmigungen erforderlich.

Die neue Gemeindevertretung wird sich positionieren. Der Investor soll sich noch mal bei der Bürgermeisterin melden.

- b) Herr Meyenburg:
Die Bäume an den Aus- und Anfahrtswegen der Freiwilligen Feuerwehr Lüblow ragen in den Fahrbahnbereich der Straßen. Ein Baumschnitt wäre dringend erforderlich (im Besonderen Zufahrt zum Löschteich Bäckerstraße/Rastower Berg/Dorfplatz).

Die Bürgermeisterin wird mit dem Sachbearbeiter des Amtes Ludwigslust-Land den Sachverhalt besprechen und klären.

- c) Herr Meyenburg:
Beabsichtigt die Gemeinde Lüblow gemeindliches Bauland zu schaffen? - privates Interesse liege vor
Herr Knaack äußerte sich dazu: Der B-Plan „Schulacker Lüblow“ wäre noch rechtskräftig, da es keinen gültigen Aufhebungsbeschluss gäbe.

Die Bürgermeisterin wird dies durch das Amt prüfen lassen.

3. Bestätigung der Niederschrift über die 1. Sitzung der Gemeindevertretung am 25.06.2019

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 25.06.2019 wurde bestätigt.

4. Bericht der Bürgermeisterin

01.07.2019 Informationsversammlung des ZkWAL – Änderung von Bescheiden für Trinkwasserversorgung

02.07.2019 nach einem Vor-Ort-Termin mit dem Ltr. des Ordnungsamtes, Herrn Möller, erfolgte der Abbau der Schlauchbrücke an der Bahnstrecke durch einen ortsansässigen Landwirtschaftsbetrieb

- 14.07.2019 Gratulation Diamantene Hochzeit Ehepaar Eggers
 25.07.2019 Amtsausschusssitzung – Konstituierung:
 Amtsvorsteher : Herr K.O. Meyer
 1. Stellvertreterin : Frau V. Tonn
 2. Stellvertreter : Herr R. Zimmermann
 27.07.2019 Sommerfest Neu Lüblow
 14.08.2019 Energie-Zählerwechsel Sportplatz Lüblow
 17.08.2019 Treffen der Vereine, Gewerbetreibende und Gemeinde
 Planung der Jahrfeier 2021 - 775 Jahre Lüblow
 19.08.2019 Termin in der KITA Lüblow - Fußbodensanierung Garderobe
 23.08.2019 Bauanlaufberatung Ludwigsuster Straße Ortsdurchfahrt Neu Lüblow mit
 Landkreis Ludwigslust-Parchim und Kreisstraßenmeisterei.

5. Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass

- a) Frau Groth: Anfrage bzw. Anregung zur eventuellen Schaffung einer Biker-Piste für Kinder in der Lehmkuhle oder Dorfplatz (hinter ehemaligem Spritzenhaus), die Bereitschaft von Eltern zur Herstellung liegt vor.
 Die bisherige Laubdeponie hinter dem Spielplatz der KITA wurde ebenfalls als Standort vorgeschlagen.
- b) Frau Münster: Der Beginn der Beleuchtungszeit der Straßenbeleuchtung sollte geprüft werden. Sie könnte im Sommer nach 21.00 Uhr liegen.
 Die Bürgermeisterin wird dies prüfen und gegebenenfalls über die Schaltuhr ändern.
- c) Frau Münster: Die Oberflächenentwässerung des unbefestigten Teils der Bäckerstraße ist nicht in Ordnung. Ein Straßenablauf ist nicht vorhanden (Schotterweg). Bei Regen schaffen die angrenzenden Gullys der Bäckerstraße den Ablauf nicht. Zum einen wäre eine turnusmäßige Reinigung vielleicht hilfreich, da auch vermehrt Sand eingespült wird.
- d) Frau Münster: Im Auftrag einer Einwohnerin schlug Frau Münster vor, eine Förderung der Sanierung des Dorfteiches über die Bingo Lotterie zu prüfen.
 Der Dorfteich wird über Oberflächenwasser und Grundwasser gespeist. Momentan ist er durch die Hitze fast trockengelegt. Dies würde eine Sanierung nicht ändern.
- e) Frau Münster: Nachfrage – Bürgermeistersprechstunde
 Dies ist bereits angedacht. Entsprechende Veröffentlichungen folgen.
- f) Frau Münster: Die Satzungen der Gemeinde sind teilweise alt. Müssen diese überarbeitet werden ?
 Der Rechnungsprüfungsausschuss empfiehlt auch die Benutzungsordnung gemeindlicher Einrichtungen zu überarbeiten und zu ändern.
- g) Frau Münster: Die Reinigung der Gehwege vor einzelnen Grundstücken wird beanstandet.
 Ein diesbezüglicher Aufruf an alle Bürger sollte erfolgen. Im gleichen Atemzug sollte auch die unerlaubte Müllentsorgung auf der Laubdeponie angesprochen werden.
- h) Frau Plate: Nachfrage zum Straßenbau Ludwigsuster Straße in der Ortslage Neu Lüblow
 Die Bürgermeisterin informierte bereits über die Bauanlaufberatung. Mit der Maßnahme soll der Straßenabschnitt Ortseinfahrt bis Dorfplatz Neu Lüblow neu hergestellt werden.

Es soll gesichert werden, dass das aufgenommene Material als Recycling für den Abzweig Bäckerstraße Lüblow und die Umwegung Ludwigsluster Straße Neu Lüblow genutzt wird.

- 6. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan LU 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf" der Stadt Ludwigslust**
hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: VO/2019/250

Nach Erläuterung der Bürgermeisterin, Frau Bennühr, erfolgte die Beschlussfassung.

Beschluss-Nr.: 08-02-19

Von Seiten der Gemeinde Lüblow werden weder Anregungen noch Bedenken zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan LU 34 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf“ der Stadt Ludwigslust geäußert.

Begründung:

Durch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan LU 34 sind weder unzumutbare Eingriffe in die Planungshoheit noch unmittelbare Auswirkungen gewichtiger Art für die Gemeinde Lüblow zu erwarten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Gemeindevertreter: 9

davon anwesend: 9

Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Gemeindevertreter: -

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

- 7. Beratung und Beschlussfassung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ludwigslust im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes LU 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf" der Stadt Ludwigslust**
Hier: Information über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: VO/2019/253

Nach Erläuterung der Bürgermeisterin, Frau Bennühr, erfolgte die Beschlussfassung.

Beschluss-Nr.: 09-02-19

Von Seiten der Gemeinde Lüblow werden weder Anregungen noch Bedenken zum 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ludwigslust im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes LU 34 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf" der Stadt Ludwigslust geäußert.

Begründung:

Durch die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ludwigslust im Zusammenhang mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 34 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Gleisdreieck Weselsdorf“ der Stadt Ludwigslust sind weder unzumutbare Eingriffe in die Planungshoheit noch unmittelbare Auswirkungen gewichtiger Art für die Gemeinde Lüblow zu erwarten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Gemeindevertreter: 9
davon anwesend: 9
Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Gemeindevertreter: -
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

**8. Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Errichtung und Betrieb von vier Windenergieanlagen gemäß § 4 BImSchG mit Umweltverträglichkeitsprüfung am Standort Wöbbelin
Hier: Stellungnahme als Nachbargemeinde
Vorlage: VO/2019/269**

In allgemeiner Diskussion wurde festgestellt, dass das Einvernehmen mit Verweis auf die bisherigen Stellungnahmen zur Planung nicht erteilt werden solle. Ein weiterer Grund ist die ausgewiesene Schall-Belastung für die Bürger des Ortsteils Neu Lüblow.

Beschluss-Nr.: 10-02-19

Nach Prüfung der Unterlagen wird zum Bauantrag vom 07.05.2018 mit dem Aktenzeichen: StALU WM-51-4557-5712.0.1.6.2V-76156 der NaturStromVersorgung Wöbbelin GmbH & Co. KG (Bauherrenanschrift: Am Sportplatz 3 in 19288 Wöbbelin) für das Vorhaben in Wöbbelin (Gemarkung Wöbbelin, Flur 4, Flurstücke 132/3 und 132/1) zur Errichtung und zum Betrieb von vier Windenergieanlagen, das gemeindliche Einvernehmen **nicht** erteilt. Von Seiten der Gemeinde Lüblow werden nachfolgende Anregungen und Bedenken zum oben genannten Antrag der NaturStromVersorgung Wöbbelin GmbH & Co. KG geäußert.

Begründung:

- es wird auf die bisherigen Stellungnahmen der Gemeinde Lüblow zur Planung verwiesen (Beschluss-Nr. 78-19-17 vom 17.01.2017)
- die Schallbelastung ist für die Einwohner von Neu Lüblow ausgewiesen, für Wöbbelin nicht.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Gemeindevertreter: 9
davon anwesend: 9
Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Gemeindevertreter: -
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

**9. Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 der Gemeinde Lüblow
Vorlage: VO/2019/276-1**

- vertagt

**10. Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: VO/2019/276-2**

- vertagt

**11. Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag des "Wir für Lüblow" e.V. auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Lüblow vom 16. Juli 2010.
Vorlage: VO/2019/279**

Die Bürgermeisterin übergab der 1. stellvertretenden Bürgermeisterin das Wort und verließ wegen Befangenheit den Sitzungsraum.

Nach kurzer Erläuterung erfolgte die Beschlussfassung.

Beschluss-Nr.: 11-02-19

- " 1. Der Antrag des "Wir für Lüblow" e.V auf Gewährung einer Zuwendung wird als förderfähig eingestuft.
2. Der "Wir für Lüblow" e.V erhält auf der Grundlage der Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Lüblow vom 16.07.2010 für die Unterstützung des Kinderfestes am 15.06.19 eine Zuwendung in Höhe von 250,00 €.
3. Die Finanzierung der Förderung ist über das PSK 28101.56931000 (sonstige Repräsentationen (inkl. Lebensmittel)) abgesichert."

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Gemeindevertreter: 9

davon anwesend: 9

Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Gemeindevertreter: 1

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

Gemäß § 24 Kommunalverfassung wurde Frau Andrea Bennühr von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Im Anschluss nahm die Bürgermeisterin wieder an der Sitzung teil und übernahm die Versammlungsleitung.

12. Sonstiges

a) Die Bürgermeisterin informierte über die Förderrichtlinie des Ministeriums für Landwirtschaft und Umwelt M-V für den Bau von Spielplätzen im ländlichen Raum. Möglich ist für die Gemeinde Lüblow eine Förderung bis zu 50 % der Kosten. In der Diskussion wurde festgelegt in der Planung für 2020 investive Kosten bis 3.000 EUR für eine Schaukel im OT Neu Lüblow vorzusehen.

b) Ebenso wurde über weitere Maßnahmen im Haushaltsjahr 2020 beraten.

- Fußbodensanierung Garderobe KITA (ca. 20 m²), für die Neuerstellung sollen Angebote eingeholt werden

- Anlegen eines Urnengräberfeldes auf dem Friedhof Neu Lüblow lt. Beschluss 159-34-19, hierzu ist Rücksprache mit der zuständigen Sachbearbeiterin des Amtes Ludwigslust-Land zu halten

- weitere Vorschläge bis zur nächsten Gemeindevertretersitzung

Um 21:10 Uhr endete der öffentlichen Teil, die Zuhörer verließen die Sitzung.

Frau Andrea Bennühr
Bürgermeisterin

Frau Dörte Meyenburg
Protokollant