

# Gemeinde Lübesse

## Niederschrift

### 15. Sitzung der Gemeindevertretung Lübesse

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 22.06.2021
<b>Raum, Ort:</b>	Dorfgemeinschaftshaus, Lange Straße 13, 19077 Lübesse
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:45 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende

##### Vorsitz

Herr Burghard Engel

##### Mitglieder

Frau Maren Fleischer

Herr Norman Kuhn

Herr Andreas Maack

Frau Juliane Schwarz

Herr Marko Zeglin

Frau Manila Hochschild

##### Verwaltung

Frau Romy Gronow

##### es fehlte

##### Mitglieder

Herr Daniel Thomsen entschuldigt

Herr Wolfgang Voss entschuldigt

#### Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die 14. Sitzung der Gemeindevertretung am 18.05.2021
- 4 Bericht des Bürgermeisters
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2021
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Rahmenplans für den Stadt-Umland-Raum Schwerin  
hier: Teilkonzept Wohnbauentwicklung bis 2030
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung auf LED  
hier: Auswahl der Leuchtenköpfe
- 9 Sonstiges

## **1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Der Bürgermeister, Herr Burghard Engel, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend. Herr Thomsen sowie Herr Voss fehlten entschuldigt.

Die Tagesordnung wurde mit folgender Ergänzung bestätigt:

1. als TOP 11.3 wird aufgenommen:  
Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe  
hier: Spielgeräte im Außenbereich der Kindertagesstätte "Sonnenschein"  
Lübesse Vorlage: VO/2021/363.

## **2. Einwohnerfragestunde**

Nachfrage Herr Thiemecke: Wird die Schweriner Straße gemacht oder nicht?

Herr Engel: Dazu komme ich in meinem Bürgermeisterbericht.

## **3. Bestätigung der Niederschrift über die 14. Sitzung der Gemeindevertretung am 18.05.2021**

Die Niederschrift über die 14. Sitzung der Gemeindevertretung am 18.05.2021 wurde bestätigt.

## **4. Bericht des Bürgermeisters**

### **1. Kindergarten:**

Die Mitarbeiterin, Frau Pahl, ist in Rente gegangen und wurde von Herrn Engel sowie den Mitarbeiterinnen der Kita verabschiedet.

Ab September wird eine Auszubildende eingestellt.

Frau Zeglin soll die Auszubildende betreuen. Dafür muss sie an einer Mentorenweiterbildung teilnehmen.

Die Reinigungskraft befindet sich im Krankenstand. Auf die Stellenausschreibung haben sich keine Bewerber gemeldet. Die Reinigung der Kita muss daher zukünftig an eine Fremdfirma übergeben werden. Dementsprechend werden durch das Amt Ludwigslust-Land Angebote für die Reinigung eingeholt.

Im Zuge des geplanten Kita-Anbaues ist vorgesehen, die Hortbetreuung zukünftig auslaufen zu lassen und dafür mehr Krippenplätze zu schaffen. Es wurden Gespräche mit der Gemeinde Rastow geführt, mit dem Ergebnis, dass die Betreuung der Kinder durch den Rastower Hort gesichert ist.

Die Bodenbelag- und Malerarbeiten werden in der nächsten Woche beginnen. Danach ist eine Grundreinigung notwendig.

### **2. Gemeinde allgemein:**

a) Der Fördermittelbescheid in Höhe von 141.518,17 € für die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED wurde am 17. Juni 2021 durch den Minister für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung des Landes Mecklenburg-Vorpommern, Herrn Pegel, persönlich übergeben.

Weiterhin sind die Fördermittelbescheide für die Löschbrunnen eingegangen.

b) Die denkmalrechtliche Erlaubnis für die Renovierung des alten Feuerwehrhauses ist eingegangen.

c) Die Bauberatung für die Baumaßnahme „Schweriner Straße“ fand heute statt. Der Baubeginn wird voraussichtlich der 19. Juli 2021 sein. Die Anwohner werden über Handzettel und Aushänge informiert.

In den Gesprächen kam die Frage auf, wie verfährt die Gemeinde Lübesse, wenn Anwohner während oder nach Beendigung der Baumaßnahme, Schäden an ihren Häusern infolge der Baumaßnahme anmelden?

Der Vorhabenträger ist der Landkreis Ludwigslust-Parchim. Vor Baubeginn soll eine Beweissicherung vorgenommen werden, d.h. der Zustand die anliegenden Gebäude wird dokumentiert, um spätere Ansprüche auszuschließen.

d) Am 18. Juni 2021 fand in Rostock der „Wasserstoffprojekttag“ statt. Das Lübesser Wasserstoff-Projekt wird als Vorzeigeobjekt gesehen. Die Firmen Naturwind, gtk - Gesellschaft für regionale Teilhabe und Klimaschutz und EXYTRON sind die Gesellschafter der Lübesse Energie GmbH.

Der NDR plant eine Sendung über die Firma EXITRON. Auch der Fernsehsender 3Sat hat für seine Sendung „NANO“ Interesse an einen Film über den Standort und die Anlage bekommen.

Eine Gemeinde in Polen verfolgt das gleiche Projekt. Es wurde angeregt, eine Partnerschaft mit dieser Gemeinde zu bilden.

e) Für die Planung des Wohngebietes hat sich eine neue Problematik ergeben. Die Grundstücke befinden sich im Trinkwasserschutzgebiet -Trinkwasserschutzzone III/a. Dadurch ist auch die Erschließung des neuen Wohngebietes nur mit einer Sondergenehmigung möglich.

Herr Engel übergab das Wort an Frau Schwarz, Vors. des Kulturausschusses.

#### **Bericht über die Arbeit des Kulturausschusses:**

1. Am 07. Juni 2021 fand die Kulturausschusssitzung statt. Dort wurde beschlossen, dass am 25.09.2021 ein Erntedankfest stattfinden soll  
Es ist geplant, Obst von den gemeindeeigenen Bäumen zu ernten und zu verarbeiten. Dazu soll der Backofen am Domanialhof genutzt werden.  
Die Kita wird im September eine Erntedankwoche durchführen und sich eventuell mit einem kleinen Programm einbringen.
2. Am 18.06.2021 fand ein Treffen zwischen dem Kulturausschuss und einigen Jugendlichen des Dorfes statt. Es nahmen 6 von 63 Jugendlichen aus der Gemeinde Lübesse teil.  
Die Jugendlichen teilten dem Kulturausschuss ihre Wünsche mit:
  - ⇒ Auffangnetze hinter den Fußballtoren am Bolzplatz
  - ⇒ Schlüsselproblematik für das Eingangstor am Bolzplatz
  - ⇒ 1 Spraywand /-mauer für Graffitigestaltung
  - ⇒ mehr Sitzgelegenheiten und einen Pavillon
  - ⇒ freier WLAN-Zugang (Hot Spot)
  - ⇒ eventuell könnte man bei der Fa. VOMEK nach einem gebrauchten Carport fragen

#### **Das Amt Ludwigslust-Land möchte bitte prüfen, ob es Förderprogramme für diese Investitionen gibt.**

3. Herr Lörr vom NDR würde gern die nächste Kulturausschusssitzung mit der Kamera begleiten. Er ist daran interessiert, wie es mit den Wünschen und Plänen der Jugendlichen weitergeht.

Herr Engel übergab das Wort an Herrn Kuhn:

### **Bericht über die Arbeit des Freiwilligen Feuerwehr:**

1. Die Unterbringung der neuen Schiebeleiter muss geklärt werden.
2. Die Feuerwehr konnte neue Mitglieder gewinnen.
3. Die Atemschutzgruppe hat ihren Testlauf erledigt.
4. Das Training läuft weiter.

### **5. Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

a) Frau Fleischer:

1. Der Gemeindearbeiter hat nachgefragt, ob die ca. 30 m<sup>2</sup> Pflastersteine, die bei der Erneuerung des Gehweges aufgenommen wurden und nun auf dem Gemeindegelände lagern, für eine Abstellfläche auf dem Gelände des DGH verlegt werden könnten. Das könnte man doch im Zuge des Herbstputzes am 9. Oktober 2021 in Angriff nehmen. Es müssten noch ein Minibagger und Kies besorgt werden.
2. Der Kirschbaum und der Apfelbaum auf dem Hof des Gemeindehauses sind hohl und müssten abgenommen werden.
3. Der Gemeindearbeiter hat nur den Lehrgang „Motorsägenbedienberechtigung AS-Baum 1“. Für umfangreichere Baumpflegearbeiten müsste er den Lehrgang „Baum II“ absolvieren. Das wäre für die Gemeinde von Vorteil. Wenn der Gemeindearbeiter aus der Nachbargemeinde ebenfalls diesen Lehrgang besucht, könnten sie gemeinsam Arbeiten in den Gemeinden durchführen.

### **Das Amt Ludwigslust-Land möchte bitte zur nächsten Gemeindevertreter Sitzung eine Beschlussvorlage vorbereiten.**

b) Frau Schwarz: Was passiert mit dem Baum, der in der Lindenstraße liegt.

Antwort Herr Engel: Der Baum wird demnächst von unserem Gemeindearbeiter zerkleinert und antransportiert.

c) Herr Kuhn: Es wäre schön, wenn zwischen den Bänken am Teich ein Papierkorb angebaut wird.

Antwort Herr Engel: Es ist einen Versuch wert. Sollte der Papierkorb wieder voller Hundekotbeutel sein, wird er wieder abgebaut.

### **6. Berichterstattung des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2021 Vorlage: VO/2021/326**

Herr Engel und die Kämmerin erläuterten die Anlagen zum Bürgermeisterbericht. Der Bericht des Bürgermeisters zum Stand der Haushaltsdurchführung 2021 wurde zur Kenntnis genommen.

### **7. Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Rahmenplans für den**

**Stadt-Umland-Raum Schwerin**  
**hier: Teilkonzept Wohnbauentwicklung bis 2030**  
**Vorlage: VO/2021/358**

Herr Engel erläuterte kurz den Sachverhalt.

**Beschluss-Nr.: 100-15-21**

Die Gemeinde Lübesse stimmt dem vorliegenden Entwurf des Teilkonzeptes Wohnbauentwicklung bis 2030 zur Fortschreibung des Rahmenplans für den Stadt-Umland-Raum (Stand: 14.04.2021 zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
davon anwesend:	7
Anzahl der von der Entscheidung ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

**8. Beratung und Beschlussfassung zur Erneuerung der Straßenbeleuchtung auf LED**  
**hier: Auswahl der Leuchtenköpfe**  
**Vorlage: VO/2021/352**

Herr Engel erläuterte kurz den Sachverhalt.

**Beschluss-Nr.: 101-15-21**

Die Gemeinde Lübesse entscheidet sich für die Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED für folgende Leuchtenköpfe gemäß Anlage

- Leuchtenkopf: **Mastaufsatzleuchte, untere Reihe, 2. von rechts**  
⇒ im Ortskern von Lübesse
- Leuchtenkopf: **Schreder Teceo oder Selux-Avanza**  
⇒ im Gewerbegebiet Lübesse  
⇒ im Ortsteil Ortkrug  
⇒ im Ortsteil Hasenhäge

**Der günstigere der beiden Leuchtenköpfe soll beauftragt werden.**

**Für die Lange Straße müssen die Leuchtenköpfe in der Farbe „grün“ bestellt werden.**

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	9
--------------------------	---

davon anwesend: 7  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 7  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

## **9. Sonstiges**

Die nächste Gemeindevertretersitzung findet am 03.08.2021 um 19:00 Uhr statt.

Burghard Engel  
Bürgermeister

Frau Romy Gronow  
Protokollant