

Gemeinde Rastow

Niederschrift

9. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 24.02.2021
Raum, Ort:	Dorfgemeinschaftshaus, Bahnhofstraße 28 a, 19077 Rastow
Sitzungsbeginn:	19:05 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr

Anwesenheit

Anwesende

Vorsitz

Frau Ute Bachmann

Mitglieder

Herr Markus Freiberg

Herr Thomas Hellwig

Herr Georg Linford

Frau Anita Maibaum

Sachkundiger Einwohner

Herr Maik Mattern

Gäste

Frau Berg

Herr Müller

Herr Jens Winter

Ortsteilvertreter

Herr Robert Boldt

Bürgermeister

Herr Egbert Scharlaug

stellv. Mitglied

Herr Benjamin Hoff

Herr Christian Karp

ab 19:20 Uhr

stellv. sachkundige Einwohner

Herr Joachim Schult

es fehlte

Sachkundiger Einwohner

Herr Matthias Schult unentschuldigt

Ortsteilvertreter

Frau Christin Burmeister unentschuldigt

Frau Juliane Höfs unentschuldigt

stellv. Mitglied

Herr Hannes Pose unentschuldigt

Herr Michael Worreschk unentschuldigt

stellv. sachkundige Einwohner

Frau Andrea Dietrich entschuldigt

Herr Vitali Shembrowskij unentschuldigt

Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Ausschussvorsitzende mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses am 01.12.2020
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Beratung und Beschlussempfehlung zur Errichtung eines Solarparkes auf den Flurstücken 339 und 341/3, Flur 3, Gemarkung Fahrbinde
- 5 Beratung zur Baumaßnahme barrierefreie Bushaltestellen in den Ortsteilen der Gemeinde Rastow
- 6 Sonstiges

1. Eröffnung und Begrüßung durch die Ausschussvorsitzende mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende des Ausschusses, Frau Ute Bachmann, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung fest. Von 7 Ausschussmitgliedern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend.

Die Tagesordnung wurde mit folgender Änderung einstimmig bestätigt:

1. der bisherige TOP 4 (Beratung zum Bebauungsplan Nr. 12 "Solarpark Fahrbinde" Vorlage: VO/2021/133) wird gestrichen und ersetzt durch Beratung und Beschlussempfehlung zur Errichtungen eines Solarparkes auf den Flurstücken 339 und 341/3, Flur 3, Gemarkung Fahrbinde
2. im nichtöffentlichen Teil wird aufgenommen: 8. Sonstiges.

2. Bestätigung der Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses am 01.12.2020

Die Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses am 01.12.2020 wurde bestätigt.

3. Einwohnerfragestunde

Es gab keine Anfragen der Einwohner.

4. Beratung und Beschlussempfehlung zur Errichtung eines Solarparkes auf den Flurstücken 339 und 341/3, Flur 3, Gemarkung Fahrbinde

Frau Bachmann gab einleitende Worte zum Projekt PV-Anlage in der Gemarkung Fahrbinde und übergab das Wort an Herrn Müller der Fa. IB Vogt GmbH. Herr Müller stellte das Unternehmen kurz vor und ging dann über auf die zu errichtende PV-Anlage in Fahrbinde auf den Flächen des Landwirtschaftsbetriebes Holzhausen ein. Der Bauausschuss und die Gemeindevertretung muss im Planverfahren mit eingebunden werden.

Nach anschließend regen Diskussion kam Frau Bachmann zur Abstimmung der Beschlussempfehlung.

Beschluss-Nr.: BA 19-09-21

Derr Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt der Gemeindevertretung Rastow einen Aufstellungsbeschluss zur Ausweisung eines Solarparkes auf den Flurstücken 339 und 341/3, Flur 3, Gemarkung Fahrbinde (s. Anlage) und somit das Bauleitplanverfahren einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Anzahl der von der Entscheidung ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	1

5. Beratung zur Baumaßnahme barrierefreie Bushaltestellen in den Ortsteilen der

Gemeinde Rastow
Vorlage: VO/2021/132

Die Ausschussmitglieder haben mit der Einladung keine Unterlagen zu diesen TOP bekommen. Das Amt wird drauf aufmerksam gemacht, bei Versand der Einladungen die Vollständigkeit aller Unterlagen zu prüfen.

Die Kostenschätzung und die Pläne wurden den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis gegeben. Es kam die Frage auf, warum die Erstellung der Unterlagen so lange gedauert hat, da die Zusammenkunft weit im letzten Jahr war.

In der Diskussion wurde herausgearbeitet, dass in der Bahnhofstraße (Höhe Kaufhalle) eine Bushaltestelle errichtet werden soll. Die Bushaltestellen in der Bahnhofstraße Höhe L092 und vor Haus Nr. 35 sollten dann entfallen.

Weiterhin soll die Prüfung für eine Bushaltestelle in der Fahrbinde / Kraaker Straße erfolgen. Der Standort an der Schule in Rastow und Standort Kraak wäre in Ordnung. Der Standort in Fahrbinde muss auch nochmals geprüft werden.

Daraus folgend sollte so schnell wie möglich ein vor Ort Termin mit den zuständigen Behörden, dem Architekten, dem Amt und Gemeinde Rastow vereinbart werden. Zur Abstimmung kam es nicht.

6. Sonstiges

a) Herr Freiberg stellte die Anfrage, warum gibt in diesem Jahr keine Fördermittel und wann wurde der Bauantrag für den Kita-Anbau gestellt. Die Frage konnte so nicht beantwortet werden. Wir bitten daher das Bauamt um eine Stellungnahme

b) Herr Freiberg informierte nochmals darüber, dass die Papiercontainer an der Kaufhalle nach wie vor auf der falschen Seite durch die Abfallwirtschaft abgestellt werden.

Das Ordnungsamt wird aufgefordert sich der Sache anzunehmen und mit dem Landkreis nochmals in Verbindung zu treten, damit die Feuerwehrezufahrt frei bleibt.

c) Herr Linford sprach die Erhöhung der Hundesteuer an. Einhergehen sollte die Anschaffung von Hundekotaufstellern. Dies sollte schnellstmöglich erfolgen.

Ute Bachmann
Vorsitzende und Protokoll

Protokollant