

# Gemeinde Rastow

## Niederschrift

### 16. Sitzung der Gemeindevertretung Rastow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 09.03.2021
<b>Raum, Ort:</b>	Dorfgemeinschaftshaus, Am Dorfplatz 2 a, 19077 Fahrbinde
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:05 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende

##### Vorsitz

Herr Egbert Scharlaug

##### Mitglieder

Frau Gertrud Döhler

Herr Markus Freiberg

Herr Benjamin Hoff

Herr Christian Karp

ab 19:05

Herr Georg Linford

Frau Anita Maibaum

Herr Hannes Pose

Herr Michael Worreschk

##### Verwaltung

Frau Melanie Adler

##### Zuhörer

Zuhörer 8

##### es fehlte

##### Mitglieder

Herr Enrico Ahrens

entschuldigt

Herr Thomas Hellwig

unentschuldigt

Frau Juliane Höfs

unentschuldigt

## Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die 15. Sitzung der Gemeindevertretung am 09.02.2021
- 4 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung der Baumaßnahme "Neubau Sportplatz in der Gemeinde Rastow"
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung der Baumaßnahme "Brand-schutztechnische Ertüchtigung der Regionalen Schule in Rastow"
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rastow  
hier: Aufstellungsbeschluss
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens  
hier: Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage auf den Flurstücken 340, 341, 342, 343/4 und 390 in der Flur 2 in der Gemarkung Fahrbinde  
Aufstellungsbeschluss
- 10 Beratung und Beschlussfassung zu Anträgen auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Rastow vom 23. Dezember 2015.  
hier: Antrag des Gemischten Chor Rastow e.V.
- 11 Sonstiges

## 1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung

Der Bürgermeister, Herr Scharlaug, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest. Von 13 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 8 Gemeindevertreter anwesend. Herr Karp nimmt verspätet an der Sitzung teil. Herr Ahrens und Herr Maibaum fehlten entschuldigt. Frau Höfs und Herr Hellwig fehlten unentschuldigt.

Die Tagesordnung wurde mit folgender Änderung/ Ergänzung bestätigt:

- TOP 9 Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens Hier: Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage auf den Flurstücken 340, 341, 342, 343/4 und 390, Flur 2 in der Gemarkung Fahrbinde – Aufstellungsbeschluss VO/2021/138 wird vertagt, da es im Rahmen der Vorberatung durch den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt zu einer Verwechslung der Antragsunterlagen kam und somit keine eindeutige Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung vorliegt.

## 2. Einwohnerfragestunde

Einwohnerin: Der Gehweg in der Bahnhofstraße in Richtung Pulverhof zeigt auf Höhe des Wohngebietes sehr desolate Stellen auf. Hier besteht eine Unfallgefahr.  
Bgm.: Sachverhalt wird geprüft

Einwohner:

a) Die Bäume vor dem Eigentumsgrundstück im Birkenhorst 5 in Rastow wurden seit mehreren Jahren nicht geschnitten. Die anfallenden Laubmengen können nicht mehr beseitigt werden. Da die Bäume im Eigentum der Gemeinde stehen, ist sie auch für die Laubentsorgung zuständig. Diese Regelung ist auf der Homepage des Landkreises Ludwigslust-Parchim, Bereich Abfallwirtschaft, so aufgeführt.

Bgm.: Der vorgetragene Sachverhalt ist bekannt und wurde auch in den anderen Ortsteilen vorgetragen. Die Bäume im Birkenhorst haben Bestandsschutz und können nicht jährlich einer Schnittmaßnahmen unterzogen werden. Mit der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Ludwigslust-Parchim wurde für April 2021 ein Besichtigungstermin vereinbart. Diese Problematik soll hierbei ebenfalls analysiert werden. Des Weiteren ist anzuführen, dass die Gemeinde Rastow über eine Straßenreinigungssatzung verfügt, in welcher die Reinigungspflicht auf die Anlieger übertragen wurde. Für die Entsorgung des gemeindlichen Laubes wurde eine Sammelstelle eingerichtet. Die Bürger können die Entsorgungsstelle zwischen Uelitz und Sülte (ehem. Rokom) unentgeltlich nutzen.

b) Ist das Verbrennen von Garten- und Laubabfällen in der Gemeinde verboten? Es kommt insbesondere im Birkenhorst immer wieder zu Geruchsbelästigungen durch die Verbrennung von Gartenabfällen bzw. Laubmengen.

Bgm.: In der Gemeinde Rastow gibt es keine konkrete Vorgabe zum Verbrennen von Gartenabfällen. Entsprechend der gesetzlichen Vorgaben ist das Verbrennen in einem bestimmten Zeitfenster und an bestimmten Werktagen zulässig. Nähere Informationen können auf der Homepage des Landkreises Ludwigslust-Parchim, Bereich Abfallwirtschaft, entnommen werden. Sollte es dennoch zu Verstößen kommen, ist eine entsprechende Mitteilung an das Amt Ludwigslust-Land, Abteilung Ordnungsamt, zu richten.

Herr Boldt:

Das Einsatzfahrzeug der Freiwilligen Feuerwehr Fahrbinde wird derzeit gefertigt und bestückt. Für die Abnahmen der vorgenommenen Leistungen sollte Herr Dübel von der KUBUS GmbH als Sachverständiger hinzugezogen werden. Bestehen seitens der Gemeinde Rastow hierzu Bedenken?

Bgm.: Die Gemeinde Rastow hat hierzu keine Bedenken. Für die Beauftragung von Herrn Dübel ist durch die Feuerwehr Fahrbinde in Zusammenarbeit mit der zuständigen Sachbearbeiterin des Amtes Ludwigslust-Land ein entsprechendes Angebot für die anfallenden Kosten als Nachtrag zu diesem Vorhaben vorzulegen.

### **3. Bestätigung der Niederschrift über die 15. Sitzung der Gemeindevertretung am 09.02.2021**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 09.02.2021 wurde mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt.

Anmerkung des Bürgermeisters bezüglich der offenen Punkte aus der o.g. Niederschrift:

- Machbarkeitsstudie bezüglich Standort FFW Fahrbinde liegt noch nicht vor
- Wertgutachten zur Veräußerung des Objektes „Am Dreieck“ liegt nicht vor
- Ausgleichspflanzungen für die Maßnahme „Bewegungspfad Rastow-Kraak“ muss noch erfolgen

### **4. Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher**

Bericht des Bürgermeisters:

- 11.02.2021 Beratung mit Vorhabenträger zur Ausweisung eines B-Plangebietes für die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen in der Gemarkung Fahrbinde
- 16.02.2021 Videokonferenz mit dem Vorhabenträger/ Investor Enerparc
- 22.-25.02.2021 Prüfung der mobilen Endgeräte in den gemeindlichen Einrichtungen
- 24.02.2021 Begehung auf dem Friedhof in Rastow – Erörterung Projektideen
- 24.02.2021 Teilnahme an der Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 25.02.2021 Beratung mit Vertretern des Kleingartenvereins sowie des Amtes Ludwigslust-Land; neue Gartenanlage soll im Bereich der Schulstraße mit 19 Parzellen errichtet werden
- Abschluss der restlichen Bauarbeiten am Bewegungspfad; Auftrag für die Lieferung von Sitzbänken wurde ausgelöst, Lieferzeit ca. 8 Wochen; TÜV-Abnahme der Sportgeräte muss noch erfolgen
- Kostenteilungsvereinbarung zwischen Gemeinde Rastow und Gemeinde Uelitz für die Umsetzung der Maßnahme „Erneuerung der Uelitzer Straße“ wurde von den Bürgermeistern unterzeichnet; positive Entscheidung zur Fördermöglichkeit liegt vor; Höhe der Zuwendung steht noch nicht konkret fest
- Zusammenarbeit mit dem Verwalter der örtlichen Wohnungen in der Gemeinde Rastow, Fa.GLOBAL Hausverwaltung, funktioniert reibungslos; Vertragsverlängerung wird beabsichtigt; Neuausschreibung dieser Dienstleistungen erfolgt somit vorerst nicht

Bericht des Ortsteilvorstehers Fahrbinde, Herr Linford:

- Dorfmittelpunkt wurde unter Einhaltung der Corona-Hygienemaßnahmen geschmückt
  - die noch aufzufindenden Baumschnittreste werden in den kommenden Tagen beseitigt
- Bgm.: Baumschnittreste sollen zu Hackschnitzel verarbeitet werden; Sofern Bedarf für Hackschnitzel besteht, bitte eine entsprechende Mitteilung an den Bürgermeister erteilen.

Bericht des Ortsteilvorstehers Kraak, vorgetragen von Frau Döhler:

- Beräumung des Sportplatzes sollte bis Sonntag erfolgen; geplante Arbeiten mussten auf Grund der Witterung verschoben werden
  - das auf dem Sportplatz befindliche Schnittgut soll bis 20.03.2021 entsorgt werden
  - Straßenleuchte am Standort Lange Dorfstraße / Ecke Waldstraße ist defekt
- Bgm.: Info wird umgehend an Fa. Bachmann weitergeleitet

-Bewegungspfad Rastow-Kraak endet an der Sitzgruppe Ortsteingang Kraak; Das Dach der Sitzgelegenheit müsste instandgesetzt werden; Kosten ca. 300-500 EUR

Bgm.: Gemeindearbeitern werden den Sachverhalt prüfen und ggf. Instandsetzung vornehmen

-Bautätigkeit im Wohngebiet Am Streubach zieht weitere Straßenschäden nach sich; Beschädigung aus Vorjahren wurde ebenfalls noch nicht instandgesetzt

Bgm.: Sachverhalt wird an die zuständige Sachbearbeiterin im Amt Ludwigslust-Land weitergeleitet

## **5. Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

Herr Linford:

a) Wie ist der aktuelle Sachstand zum Flächentausch mit der Familie Sörgel ?

Bgm.: Flächentausch ist grundbuchlich erfolgt; offizielle Übergabe ist noch nicht erfolgt

Das jetzige Gemeindegrundstück (Weg zur Anlage Fa. Schockemöhle) wurde bereits eingefriedet.

b) Wann findet die Beratung bezüglich der geplanten Maßnahme „Buswartehalle in Fahrbinde“ statt?

Bgm.: Konkreter Termin wurde noch nicht vereinbart. Bitte Terminvorschläge unterbreiten.

c) Erfolgt die Bestückung des Einsatzfahrzeuges der Freiwilligen Feuerwehr Fahrbinde ohne oder mit dem hydraulischen Rettungsgerät? Die Aussage im Rahmen der letzten Gemeindevertretersitzung kann nicht konkret nachvollzogen werden.

Bgm.: Bestückung erfolgt mit dem hydraulischen Rettungsgerät

Herr Freiberg: Das hydraulische Rettungsgerät wird angeschafft. Lediglich die Zusatzgeräte für das hydraulische Rettungsgerät wurden seitens des Fördermittelgebers nicht bewilligt.

Herr Hoff:

a) Gibt es einen aktuellen Sachstand zum geplanten Vorhaben „Neubau Kaufhalle“? Liegen nähere Informationen vom Vorhabenträger vor?

Bgm.: Nein, lt. Mitteilung des Vorhabenträgers wurde zunächst ein anderes Projekt in Schwerin umgesetzt. Nach Abschluss dieses Vorhabens sollen die konkreten Planungen für die Kaufhalle Rastow wieder aufgenommen werden.

b) Gibt es eine Klärung bezüglich der Mehrkosten für die Nacharbeiten am Bewegungspfad Rastow-Kraak?

Bgm.: Der Sachverhalt wurde im Amt Ludwigslust-Land mit dem beauftragten Ingenieurbüro analysiert. Die Kosten für die zusätzlichen Leistungen, ohne Mehrmengen, wurde durch das Ingenieurbüro anerkannt und im Rahmen der Endabrechnung der Ingenieurleistungen abgesetzt.

## **6. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung der Baumaßnahme "Neubau Sportplatz in der Gemeinde Rastow"**

**Vorlage: VO/2021/134**

Der Bürgermeister erläuterte die vorliegende Beschlussvorlage und führte die Pro- und Kontraargumente näher aus.

Unter den Gemeindevertretern erfolgte eine rege Diskussion zum vorliegenden Sachverhalt. Die anwesenden Vertreter des FC Rastow beantworteten die Fragen der Gemeindevertreter. Frau Adler führte an, dass die geplanten Investitionen nicht im aktuellen Haushalt 2021 der Gemeinde Rastow berücksichtigt sind.

Auf Antrag des Bürgermeisters erfolgte die Abstimmung.

### **Beschluss-Nr.: 164-16-21**

Die Gemeinde Rastow positioniert sich zur Umsetzung des Vorhabens „Neubau Sportplatz“

wie folgt:

Das Amt Ludwigslust-Land wird beauftragt, die notwendigen Unterlagen für die Antragstellung an den Sportverein zu übergeben. Die entsprechenden vertraglichen Regelungen sollen durch das Amt Ludwigslust-Land erarbeitet werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 13  
davon anwesend: 9  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

## **7. Beratung und Beschlussfassung zur Umsetzung der Baumaßnahme "Brand- schutztechnische Ertüchtigung der Regionalen Schule in Rastow" Vorlage: VO/2021/135**

Der Bürgermeister erläuterte die vorliegende Beschlussvorlage und übergab anschließend das Wort an Herrn Freiberg. Herr Freiberg und Herr Eggeling, Sachbearbeiter für Öffentlichkeitsarbeit im Innenministerium M-V und Einwohner der Gemeinde Rastow, gaben weiterführende Informationen zu den möglichen Fördermöglichkeiten zur Umsetzung des geplanten Vorhabens.

Der Bürgermeister und Frau Adler führten an, dass für die fristgerechte Antragsstellung ein Nachweis zur Finanzierung der geplanten Baumaßnahme vorliegen muss. Die Gemeinde Rastow hat im Haushalt 2021 weder die Investition zum Sportplatz noch zur Schule berücksichtigt. Für eine korrekte Antragsstellung und somit reelle Chance zur Förderung der geplanten Maßnahme ist demzufolge ein Nachtragshaushalt für das Jahr 2021 zu erlassen.

Unter den Gemeindevertretern erfolgte eine rege Diskussion zum Sachverhalt. Es wurde sich auf folgende Vorgehensweise verständigt:

- Erstellung Nachtragshaushaltssatzung für 2021 mit Berücksichtigung der Investitionen und möglichen Förderungen zu den Baumaßnahmen „Erneuerung Sportplatz“ und „Brandschutztechnische Ertüchtigung Regionalschule“; Grundlage bildet hierfür die aktuelle Kostenberechnung zu den einzelnen Projekten; Finanzierung des Eigenanteils über Kreditaufnahme
- Beschlussfassung zur Nachtragshaushaltssatzung am 30.03.2021
- Abstimmung der Antragsunterlagen mit dem Gemeindevertreter Herrn Freiberg
- fristgerechte Einreichung der Antragsunterlagen durch das Amt Ludwigslust-Land

### **Beschluss-Nr.: 165-16-21**

Das Amt Ludwigslust-Land wird beauftragt fristgerecht entsprechende Anträge auf Gewährung einer Zuwendung für die Verbesserung der Schulinfrastruktur an allgemein bildenden Schulen in öffentlicher Trägerschaft für das Projekt „Sanierung und brandschutztechnische Ertüchtigung der Schule Rastow“ einzureichen.

Grundlage für den Förderantrag bilden die Planunterlagen mit Stand 2015 inkl. aktueller Kostenschätzung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 13

davon anwesend: 9  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: 1

- 8. Beratung und Beschlussfassung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rastow**  
**hier: Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: VO/2021/137**

**Beschluss-Nr.: 166-16-21**

1. Die Gemeinde Rastow stellt die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Rastow gem. § 2 Abs. 1 BauGB auf.
2. Die gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erforderliche frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB soll nach den gesetzlichen Vorgaben durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 13  
davon anwesend: 9  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: 1

- 9. Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens**  
**hier: Errichtung einer Photovoltaikfreiflächenanlage auf den Flurstücken 340, 341, 342, 343/4 und 390 in der Flur 2 in der Gemarkung Fahrbinde**  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: VO/2021/138**

Vertagt; Begründung siehe TOP 1

- 10. Beratung und Beschlussfassung zu Anträgen auf Gewährung einer Zuwendung gemäß der Richtlinie zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Rastow vom 23. Dezember 2015.**  
**hier: Antrag des Gemischten Chor Rastow e.V.**  
**Vorlage: VO/2021/149**

Nach Beratung zum vorliegenden Sachverhalt führte Herr Worreschk an, dass der Antrag des Gemischten Chor Rastow e.V. in der vorliegenden Form als nicht förderfähig eingestuft wird. Die Beschlussfassung ist somit abzulehnen.

Der Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport wird beauftragt die Vorsitzende des Gemischten Chors e.V. über die zu verwendenden Formblätter und sowie die korrekte Antragsstellung zu informieren.

### **Beschluss-Nr.: 167-16-21**

- " 1. Der Antrag des Gemischte Chor Rastow e.V. auf Förderung für laufende Kosten wird als förderfähig eingestuft.
2. Der Gemischte Chor Rastow e.V. erhält auf der Grundlage der Richtlinie zur Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des kulturellen Lebens der Gemeinde Rastow vom 23. Dezember 2015 eine Zuwendung in Höhe von \_\_\_\_\_ Euro.
3. Die Finanzierung der Förderung ist über das PSK 28101.5419 1000 (Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke / Vereine) abgesichert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 13  
davon anwesend: 9  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: -  
Nein-Stimmen: 8  
Stimmenthaltungen: 1

**Somit wurde der Beschlussantrag abgelehnt !**

### **11. Sonstiges**

Egbert Scharlaug  
Bürgermeister

Frau Melanie Adler  
Protokollant