

- Kosten im Hochbau - DIN 276-1 (2008) E2 -

Kostenermittlung:

Schätzung Berechnung
 Anschlag Feststellung

Nr.	1/2021
Datum:	09.03.2021
Preisstand:	3/2020
Mwst:	<input checked="" type="checkbox"/> brutto <input type="checkbox"/> netto

Bauvorhaben: Modernisierung Schule Rastow	Baugrundstück: Rastow, 7, 131/2 Schulstraße 5, 19077 Rastow
---	--

Bauherr (Anschrift)
Amt Ludwigslust Land,
Wöbbeliner Straße 5, 19288 Ludwigslust

Entwurfsverfasser (Anschrift)
Hempel & Zeidler Planungsgesellschaft mbH,
Bohrstraße 16, 23966 Wismar

Kostengruppen	Menge	Einheit	Betrag je Einheit/EUR	Gesamtbetrag/EUR	%
100 Grundstück					
110 Grundstückswert					
120 Grundstücksnebenkosten					
130 Freimachen					
Summe 100					

200 Herrichten und Erschließen					
210 Herrichten					
220 Öffentliche Erschließung					
230 Nichtöffentliche Erschließung					
240 Ausgleichsabgaben					
250 Übergangsmaßnahmen					
Summe 200					

300 Bauwerk - Baukonstruktionen					
310 Baugrube	2120	m ²	13,69	29.022,80	1,22
320 Gründung	2120	m ²	50,98	108.077,60	4,55
330 Außenwände	2120	m ²	441,21	935.365,20	39,42
340 Innenwände	2120	m ²	301,18	638.501,60	26,91
350 Decken	2120	m ²	116,79	247.594,80	10,43
360 Dächer	2120	m ²	164,88	349.545,60	14,73
370 Baukonstruktive Einbauten	2120	m ²	6,16	13.059,20	0,55
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstr.	2120	m ²	24,47	51.876,40	2,19
Summe 300				2.373.043,20	65,21

Erläuterungen:

- Kosten im Hochbau - DIN 276-1 (2008) E2 -

Kostenermittlung:



Schätzung



Berechnung



Anschlag



Feststellung

Nr.	1/2021
Datum:	09.03.2021
Preisstand:	3/2020
Mwst:	<input checked="" type="checkbox"/> brutto <input type="checkbox"/> netto

Bauvorhaben:
Modernisierung Schule Rastow

Baugrundstück:
Rastow, 7, 131/2
Schulstraße 5, 19077 Rastow

Bauherr (Anschrift)
Amt Ludwigslust Land,
Wöbbeliner Straße 5, 19288 Ludwigslust

Entwurfsverfasser (Anschrift)
Hempel & Zeidler Planungsgesellschaft mbH,
Bohrstraße 16, 23966 Wismar

Kostengruppen	Menge	Einheit	Betrag je Einheit/EUR	Gesamtbetrag/EUR	%
400 Bauwerk - Technische Anlagen					
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	2120	m ²	45,41	96.269,20	13,15
420 Wärmeversorgungsanlagen	2120	m ²	57,10	121.052,00	16,53
430 Lufttechnische Anlagen	2120	m ²	29,34	62.200,80	8,50
440 Starkstromanlagen	2120	m ²	109,63	232.415,60	31,74
450 Fernmelde- und info.techn. Anlagen	2120	m ²	23,08	48.929,60	6,68
460 Förderanlagen	2120	m ²	18,42	39.050,40	5,33
470 Nutzungsspezifische Anlagen	2120	m ²	9,16	19.419,20	2,65
480 Gebäudeautomation	2120	m ²	46,52	98.622,40	13,47
490 Sonstige Maßnahmen f. techn.	2120	m ²	6,69	14.182,80	1,94
Summe 400				732.142,00	20,12
500 Außenanlagen					
510 Geländeflächen					
520 Befestigte Flächen					
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen					
540 Technische Anlagen in Außenanl.					
550 Einbauten in Außenanlagen					
560 Wasserflächen					
570 Pflanz- und Saatflächen					
590 Sonstige Außenanlagen					
Summe 500					
600 Ausstattung und Kunstwerke					
610 Ausstattung					
620 Kunstwerke					
Summe 600					
700 Baunebenkosten					
710 Bauherrenaufgaben					
720 Vorbereitung der Objektplanung					
730 Architekten- und Ingenieurleistungen	2120	m ²	251,83	533.879,60	100,00
740 Gutachten und Beratung					
750 Künstlerische Leistungen					
760 Finanzierungskosten					
770 Allgemeine Baunebenkosten					
790 Sonstige Baunebenkosten					
Summe 700				533.879,60	14,67
Gesamtsumme				3.639.064,80	100,00