

Gemeinde Rastow

Niederschrift

6. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 26.08.2020
Raum, Ort:	Dorfgemeinschaftshaus, Bahnhofstraße 28 a, 19077 Rastow
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr

Anwesenheit

Anwesende

Vorsitz

Frau Ute Bachmann

Mitglieder

Herr Markus Freiberg

Herr Thomas Hellwig

Herr Benjamin Hoff

Herr Christian Karp

ab 19:05 Uhr

Herr Georg Linford

Frau Anita Maibaum

Herr Michael Worreschk

Sachkundiger Einwohner

Herr Maik Mattern

Herr Matthias Schult

Gäste

Herr Jens Winter

Bürgermeister

Herr Egbert Scharlaug

es fehlte

Mitglieder

Herr Hannes Pose

fehlte

Sachkundiger Einwohner

Frau Andrea Dietrich

fehlte

Herr Joachim Schult

entschuldigt

Herr Vitali Shembrowskij

entschuldigt

Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Ausschussvorsitzende mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Bestätigung der Niederschrift über die 5. Sitzung des Ausschusses am 25.05.2020
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Diskussion und Beschlussempfehlung zum Bebauungsplan Nr. 8 „Am Lehmberg“ der Gemeinde Rastow
- 5 Diskussion zu PV-Anlagen auf Freiflächen/ Acker
- 6 Informationen zum Bewegungspfad
- 7 Informationen zum Bau Sporthalle
- 8 Beratung zur Regenentwässerung in der Straße "Am Dreieck"
- 9 Sonstiges

1. Eröffnung und Begrüßung durch die Ausschussvorsitzende mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende des Ausschusses, Frau Ute Bachmann, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung fest. Von 7 Ausschussmitgliedern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend.

Die Tagesordnung wurde mit folgenden Änderungen bestätigt.

Die Tagesordnung wurde folgenden Ergänzungen / Änderungen einstimmig bestätigt:

1. als TOP 8 wird aufgenommen:
 8. Beratung zur Regenentwässerung in der Straße "Am Dreieck"
2. als TOP 10 wird aufgenommen:
 10. Beratung zu den Entgeltverhandlungen für die Kindertagesstätte Rastow - Investitionen
3. als TOP 11 wird aufgenommen:
 11. Sonstiges

2. Bestätigung der Niederschrift über die 5. Sitzung des Ausschusses am 25.05.2020

Die Niederschrift über die 5. Sitzung des Ausschusses am 25.05.2020 wurde einstimmig bestätigt.

3. Einwohnerfragestunde

- es waren keine Einwohner anwesend

4. Diskussion und Beschlussempfehlung zum Bebauungsplan Nr. 8 „Am Lehmberg“ der Gemeinde Rastow

Frau Bachmann gab einleitende Worte zum Thema und übergab das Wort an Herrn Winter. Herr Winter erläuterte 3 Varianten zum Bebauungsplan. In der Diskussion kam die Straßenbreite, die Verlegung der Grünfläche und die Zuwegungen zur Sprache. Nach eingehender Aussprache wird nachfolgende Beschlussempfehlung gegeben.

Beschluss-Nr.: BA 16-06-20

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung zum Bebauungsplan Nr. 8 „Am Lehmberg“ die Variante 3 zu beschließen mit der Änderung der Lage der Grünfläche.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	7
davon anwesend:	7
Anzahl der von der Entscheidung ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

5. Diskussion zu PV-Anlagen auf Freiflächen/ Acker

Der Gemeinde Rastow liegt ein Antrag auf Errichtung einer PV-Anlage in der Gemarkung Rastow, Flurstück 305/1 vor. Landeigentümer ist die LEG Rastow. In der Diskussion kam zum Ausdruck, dass noch erhöhter Redebedarf in Sachen PV-Anlagen besteht, so ob es eine Grundsatzentscheidung oder eine Fall zu Fall Entscheidung geben soll. Für den vorliegenden Antrag konnte noch keine abschließende Empfehlung gegeben werden. Die Bauausschussmitglieder möchten eine Vorort Besichtigung , diese soll in der 39. Oder 40. KW stattfinden. Frau Bachmann wird mit Herr Schütte, Vorsitzender der LEG Rastow, einen Termin ausmachen und bekannt geben.

Der Bauausschuss beschließt die Vertagung des Tagesordnungspunktes „PV-Anlagen auf Freiflächen/ Acker“ auf die nächste Sitzung am 30.09.2020.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 7
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

6. Informationen zum Bewegungspfad

Frau Bachmann gab Informationen zum Stand des Bauvorhabens Bewegungspfad:

- die Ausschreibung und Submission ist erfolgt
- die Auftragsvergabe erfolgt in der Gemeindevertretersitzung am 08.09.2020
- die Anlaufberatung wird in der 37. KW stattfinden
- Beginn der Maßnahme in 38. oder 39. KW 2020
- Fertigstellung der Maßnahme Ende Oktober
- Beschilderung der einzelnen Sportgeräte soll erfolgen, ebenso der Beginn und Ende des Bewegungspfades

7. Informationen zum Bau Sporthalle

Frau Bachmann gab Informationen zum Stand Neubau Sporthalle:

- die Baugenehmigung liegt seit dem 13.08.2020 vor
- der Antrag an das Landesförderinstitut (LFI) ist erfolgt, Nachfragen des LFI werden vom Bauamt kurzfristig bearbeitet
- Nachfrage durch das Bauamt LWL-Land an das LFI zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn Ziel soll sein, dass die Ausschreibung der Gewerke im Winter erfolgen soll

Der nächste Schritt ist der Neubau des Sportplatzes. Da gab Herr Scharlaug an, dass diese Maßnahme über die Vereine laufen sollte, mit Unterstützung der Gemeinde.

8. Beratung zur Regenentwässerung in der Straße "Am Dreieck"

Herr Ihde, Anwohner in der Straße Am Dreieck, teilte bereits in der Gemeindevertretung den Sachverhalt zur Straßenentwässerung mit. Bei Regen fließt das Regenwasser auf seinem Grundstück Am Dreieck 5 ab. Es sollte geprüft werden, ob dort durch Bau einer Gosse der Zustand geändert werden kann.

Beschluss-Nr.: BA 17-06-20

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem hausansässigen Architektenbüro (Amt Ludwigslust-Land) den Auftrag zu erteilen, um Vorschläge zur Abstellung des jetzigen Zustandes der Regenentwässerung im Bereich des Grundstücks Am Dreieck 5 in Rastow zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 7
davon anwesend: 7
Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Mitglieder: -
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

9. Sonstiges

a) Herr Lindford machte Ausführungen zu den neu verschickten Bescheiden des ZkWAL im Ortsteil Fahrbinde. Jeder Grundstückseigentümer sollte Widerspruch einlegen. Am 01.09.2020, 19:00 Uhr findet im Gemeindehaus Fahrbinde mit dem Rechtsanwalt Korf aus Schwerin eine Versammlung zu diesem Thema statt

b) Herr Freiberg fragte nochmals an, was mit den Behältern des Altpapiers ist. Bei der Entsorgung werden diese nach wie vor an der linken Seite stehen gelassen. Frau Bachmann wird Herrn Möller vom Ordnungsamt anrufen und diesem mitteilen, er solle nochmals an den Landkreis ein Schreiben schicken.

c) Herr Freiberg fragte an, wie weit die Neuplanungen für den Friedhof Rastow erfolgt sind. Leider wurde diesbezüglich noch nichts unternommen, da die Unterlagen vom Bürgermeister noch nicht übergeben wurden.

d) Herr Linford forderte nochmals die Entfernung der Poller an der Kita Rastow, dies hat der Bürgermeister Herr Scharlaug aufgenommen. Herr Linford informierte darüber, dass ab 02.09.2020 das anonyme Urnengrabfeld auf dem Friedhof in Fahrbinde genutzt werden kann.

Ute Bachmann
Vorsitzende und Protokoll

Protokollant