

# Gemeinde Rastow

## Niederschrift

### 11. Sitzung der Gemeindevertretung Rastow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 14.07.2020
<b>Raum, Ort:</b>	Dorfgemeinschaftshaus, Am Dorfplatz 2 a, 19077 Fahrbinde
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:25 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende

##### Vorsitz

Herr Egbert Scharlaug

##### Mitglieder

Frau Gertrud Döhler

Herr Markus Freiberg

Frau Juliane Höfs

Herr Christian Karp

Herr Georg Linford

Herr Hannes Pose

Herr Michael Worreschk

##### Gäste

Herr Vitali Shembrowskij

Herr Carsten Thurmann-Schulze

##### Verwaltung

Frau Melanie Adler

##### Zuhörer

Zuhörer 10

##### es fehlte

##### Mitglieder

Herr Enrico Ahrens

entschuldigt

Herr Thomas Hellwig

entschuldigt

Herr Benjamin Hoff

entschuldigt

## **Tagesordnung**

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Vorstellung eines Solarpotentials in Rastow durch die Firma ENERPARC AG
- 3 Bestätigung der Niederschrift über die 10. Sitzung der Gemeindevertretung am 09.06.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Vertrauensfrage des Bürgermeisters an die Gemeindevertretung Rastow
- 8 Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 10 der Gemeinde Rastow  
hier: Aufstellungsbeschluss
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur Öffentlich -Rechtlichen - Vereinbarung zur Bildung eines Atemschutz - und Schlauchverbundes zwischen dem Landkreis Ludwigslust-Parchim und der Gemeinde Rastow
- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe  
hier: Herstellung eines Hausanschlusses im Zuge des Breitbandausbaus
- 11 Zahlung von sitzungsbezogener Aufwandsentschädigung
- 12 Sonstiges

## **1. Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Der Bürgermeister, Herr Scharlaug, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

Von 12 Gemeindevertretern waren zu Sitzungsbeginn 10 anwesend. Herr Ahrens, Herr Hellwig und Herr Hoff fehlten entschuldigt.

Herr Karp stellte im Namen der CDU-Fraktion folgenden Antrag: TOP 6 Vertrauensfrage des Bürgermeisters an die Gemeindevertretung wird ersatzlos gestrichen. Die Gemeindevertretung stimmte dem vorliegenden Antrag einstimmig zu. Herr Karp erklärte, dass die Gemeindevertretung geschlossen hinter dem Bürgermeister steht.

Die Tagesordnung wurde mit der v.g. Änderung einstimmig bestätigt.

## **2. Vorstellung eines Solarpotentials in Rastow durch die Firma ENERPARC AG**

Der Bürgermeister übergab das Wort an Herrn Thurmann- Schulze von der Fa. ENERPARC AG. Herr Thurmann-Schulze informierte zum geplanten Vorhaben zur Ausweisung eines Solarparks in der Gemeinde Rastow. Die Fragen der Gemeindevertreter sowie der Zuhörer wurden von Herrn Thurmann-Schulze beantwortet.

Herr Scharlaug informierte kurz über den aktuellen Standpunkt der Gemeindevertretung zum Vorhaben und führte an, dass das vorgestellte Projekt eine deutlich kleine Flächeninanspruchnahme vorsieht

Die Gemeindevertretung wird sich auf einer der nächsten Sitzungen zu dieser Thematik positionieren.

## **3. Bestätigung der Niederschrift über die 10. Sitzung der Gemeindevertretung am 09.06.2020**

Die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 09.06.2020 wurde mit folgender Änderung/ Ergänzung bei 8 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen bestätigt:

- Seite 11 TOP 14 Anstrich d) Satz 1 Wortlaut „von Herrn Karp“ wird gestrichen.

Die offenen Vorhaben/ Punkte aus der letzten Niederschrift werden im Rahmen der folgenden Sitzung der Gemeindevertretung überprüft und aufgeführt.

## **4. Bericht des Bürgermeisters und der Ortsteilvorsteher**

12.06. Verabschiedung Vorschüler in der Kita nach der Waldwoche unter Einhaltung der Corona-Hygienevorschriften

17.06. Versammlung Wasser- und Bodenverband „Boize-Sude-Schaale“

18.06. Gratulation zum 102. Geburtstag Fr. Freier im Kursana-Heim in Achterfeld

18.06. Amtsausschusssitzung in Ludwigslust

18.06. Beratung bei der unteren Bauaufsichtsbehörde des Landkreises mit Vorhabenträger zur Ausweisung eines neuen B-Plan für den Standort Kaufhalle/ Feuerwehr

19.06. Sitzung des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport

22.06. Spielplatzkontrollen im Gemeindegebiet mit zuständigen Sachbearbeiter des Amtes

23.06. Beratung zur Gewässerschau Wasser- und Bodenverband „Untere Elde“

24.06. Beratung mit Fußballverein FC Rastow 07 e.V.

26.06. Beratung mit Feuerwehr Fahrbinde/ Vertreter Amt/ Fachdienst 38 des Landkreises Ludwigslust-Parchim zur Verlegung des Standortes der FFW im Gewerbegebiet/ Umbau und Erwerb eines Gewerbeobjektes

30.06. Verabschiedung des ausscheidenden Gemeindearbeiters Herr Boldt

07.07. Beratung in der Kita mit Vertreter der IHK zu Schwerin

07.07. Beratung zur Brandschutzbedarfsplanung im Amt Ludwigslust-Land; Vorstellung Schutzziele und Gerätevorhaltung Gemeindefeuerwehren  
07.07. Beratung mit Rechtsanwalt bzgl. Vorgehen zum Austrittsbegehren der Gemeinde aus dem ZkWAL  
Stand der Einwohnerzahlen Juni 2020: 1.903 Einwohner in der Gemeinde Rastow

Bericht des Ortsteilvorstehers Fahrbinde, Herr Linford:

- neuer Gemeindearbeiter ist ab 01.09.2020 in Fahrbinde tätig; Stellenbemessung/ Stundenbedarf ist für alle Gemeindearbeiter nochmal zu überprüfen
- Antrag auf Förderung zur Erneuerung der Spielplätze wurde lt. Aussage des Bürgermeisters positiv beschieden; Schriftliche Bestätigung mit den notwendigen Anforderungen liegt aktuell nicht vor
- Anschaffung der Plissees für das Dorfgemeinschaftshaus ist in Bearbeitung
- Defektes Wehr soll ab August wieder einsatzbereit sein

Bericht des Ortsteilvorstehers Kraak, verlesen durch Frau Döhler:

- im Rahmen der Überprüfung der Spielgeräte wurden mehrere Mängel festgestellt, die noch beseitigt werden müssen
  - Weg am Kraaker Mühlenbach wurde neu hergerichtet; Wer ist für die Unterhaltung zuständig? Das aufgeschüttete Material am Anfang/Ende des Weges bietet keinen schönen Anblick.
- Bgm.: Der Weg wurde von der LEG Rastow hergestellt, die Gemeinde ist für die Unterhaltung zuständig. Sachverhalt zum aufgeschütteten Material wird nochmal geprüft.

## **5. Anfragen der Gemeindevertreter aus aktuellem Anlass**

a) Frau Döhler:

Hinweis vom Sportverein erhalten, dass die Laufbahn auf dem Sportplatz mit Pkw befahren wird. Dieses Vorgehen sollte umgehend untersagt werden.

Bgm.: Befahrung der Anlage mit Pkws ist nicht bekannt; eventuell kam es im Zusammenhang mit der Beräumung des alten Sportplatzes hier zu einem Transport der Gerätschaften mittels Pkw. Sachverhalt wird überprüft.

b) Herr Linford: Im Bereich der Laufbahn am Sportplatz hat sich eine Schrottsammelstelle gebildet. Diese sollte dringend beseitigt werden.

Bgm.: Sachverhalt wird an die Gemeindearbeiter weitergegeben

c) Frau Döhler: Beschädigung am Verkehrskreisel im Wohngebiet am Streubach ist durch eine Firma erfolgt und sollte durch die Gemeindearbeiter instandgesetzt werden. Bislang ist dies nicht erfolgt.

Bgm.: Info wird an die Gemeindearbeiter zur umgehenden Ausführung weitergegeben

d) Frau Höfs: Die gemeindliche Fläche am Abzweig Waldstraße / Jasnitzer Straße wird von den Gemeindearbeitern nur einseitig gepflegt.

Bgm.: Info zur Nacharbeit wird an die Gemeindearbeiter weitergegeben

e) Herr Freiberg: Wie ist der aktuelle Stand zu den Nacharbeiten bezüglich der Entwässerung in der Neuen Straße?

Bgm.: Unternehmen wurde mit Fristsetzung zur Nachbesserung aufgefordert. Bislang keine Reaktion. Ersatzvornahme wird umgehend in Auftrag gegeben.

f) Herr Worreschk: Fläche in der Neuen Straße zwischen den Hausnummern 28 und 34 müsste dringend gesäubert werden.

g) Herr Linford: In allen Ortslagen müssen dringend die Straßengossen gereinigt werden.

Bgm.: Die Wildkrautbürste wird in den kommenden Tagen angebaut. Reinigung dieser Gossen ist vorgesehen.

h) Frau Höfs: Auch im Bereich des Gehweges in der Fahrbinde Straße muss dringend eine Reinigung erfolgen. Der Unkrautbewuchs ist dort sehr stark.

i) Herr Scharlaug:

-Für das Projekt „Bewegungspfad Rastow-Kraak“ wurde durch das beauftragte Planungsbüro eine Terminkette erarbeitet. Diese muss mit der Gemeindevertretung und dem Bauausschuss noch abgestimmt werden.

-Info über zeitweise Sperrung des Spielplatzes in Rastow. Durch einen herabfallenden Ast wurde eine Person verletzt. Notwendige Schnittmaßnahmen an den Bäumen wurden sofort beauftragt und ausgeführt. Spielplatz ist aktuell wieder frei zugänglich.

j) Herr Linford: Wurden die Verkehrssicherungskontrollblätter, die im Rahmen der Amtsausschusssitzung vorgestellt wurden, bereits an alle Gemeinden ausgegeben.

Bgm.: Thematik wird geprüft; Rücksprache mit zuständigem Leiter des Bau- und Ordnungsamtes erfolgt zeitnah

k) Herr Scharlaug:

-Info des Straßenbauamtes Schwerin über die geplante Sanierung des Kreuzungsbereiches L092 / L072 in 2021

-Info des Ministeriums für Soziales, Gleichstellung und Integration: Antrag auf Förderung zum Investitionsvorhaben Turnhalle aus 2018 wurde für förderfähig erklärt und in den Förderkatalog des Landes M-V aufgenommen; Antragsbearbeitung erfolgt über das Landesförderinstitut M-V (LFI M-V). Antragsformulare müssen erneut beim LFI M-V eingereicht werden

-Kündigung des Verwaltervertrages durch den Verwalter ist erfolgt; Ausschreibung zur Neuvergabe der Verwaltungsdienstleistungen für die kommunalen Mietobjekte muss dringend erfolgen -> Info an den Leitenden Verwaltungsbeamten weitergeben

-Info über Bereitstellung von finanziellen Mitteln in Höhe von rund 14.000 EUR zur Anschaffung von Hardware für den digitalen Unterricht in der Regionalen Schule mit Grundschulteil

## **6. Einwohnerfragestunde**

Herr Boldt: Im Bereich des Wohnhauses Hausnummer 20 in der Rosenstraße kommt es zu Absackungen im Gehweg. Dieser Bereich wurde im vergangenen Jahr durch die Telekom für die Breitbandarbeiten in Anspruch genommen.

Bgm.: Sachverhalt zur Gewährleistungsinanspruchnahme wird geprüft.

## **7. Vertrauensfrage des Bürgermeisters an die Gemeindevertretung Rastow Vorlage: VO/2020/761**

- entfällt

## **8. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 10 der Gemeinde Rastow hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: VO/2020/750**

Herr Shembrowski erläuterte den vorliegenden Entwurf zur städtebaulichen Entwicklung für das Gebiet an der Kaufhalle/ Feuerwehr in der Bahnhofstraße und beantwortete die Fragen der Gemeindevertreter.

Auf Antrag des Bürgermeisters erfolgte die Beschlussfassung.

**Beschluss-Nr.: 104-11-20**

1. Die Gemeinde Rastow stellt den Bebauungsplan Nr. 10 „Dorfmitte“ der Gemeinde

- Rastow gemäß § 2 Abs. 1 BauGB auf.
2. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 10 „Dorfmitte“ der Gemeinde Rastow ist im anliegenden Übersichtsplan dargestellt. Der Geltungsbereich soll die Flurstücke 136, 137, 138 und 139 der Flur 7 in der Gemarkung Rastow umfassen.
  3. Ziel des o.g. Bebauungsplanes soll gemäß § 6a Baunutzungsverordnung die Ausweisung eines urbanen Gebietes sein. Urbane Gebiete dienen dem Wohnen sowie der Unterbringung von Gewerbebetrieben und sozialen, kulturellen und anderen Einrichtungen, die die Wohnnutzung nicht wesentlich stören.
  4. Für die Umsetzung der Bauleitplanung ist ein Städtebaulicher Vertrag mit dem Vorhabenträger/Antragsteller (Kostenträger) zu schließen.
  5. Die gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch erforderliche frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 BauGB soll nach den gesetzlichen Vorgaben durchgeführt werden.
  6. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 13  
davon anwesend: 10  
Anzahl der von der Entscheidung  
ausgeschlossenen Mitglieder: -  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

**9. Beratung und Beschlussfassung zur Öffentlich -Rechtlichen - Vereinbarung zur Bildung eines Atemschutz - und Schlauchverbundes zwischen dem Landkreis Ludwigslust-Parchim und der Gemeinde Rastow**  
**Vorlage: VO/2020/712**

Der Sachverhalt wurde kurz analysiert. Da zum vorliegenden Vertragsentwurf noch Klärungsbedarf besteht, wird die Beschlussfassung zum vorliegenden Tagesordnungspunkt vertagt.

**10. Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe hier: Herstellung eines Hausanschlusses im Zuge des Breitbandausbaus**  
**Vorlage: VO/2020/766**

Für die kommunalen vermieteten Objekte soll ebenfalls ein Anschluss zur Herstellung eines Hausanschlusses im Zuge des Breitbandausbaus gestellt werden.

Für das Objekt „Regionalschule“ mit Grundschulteil muss die gewählte Breitbandstärke geprüft werden. Ein Anschluss mit nur 100 Mbit/s wird als nicht ausreichend eingestuft.

**Beschluss-Nr.: 105-11-20**

Für die folgenden Objekte soll ein Glasfaser-Hausanschluss in der Planungsphase zum Breitbandausbau bei der WEMACOM Breitband GmbH beantragt werden:

1. Dorfgemeinschaftshaus Rastow, Bahnhofstr. 28a  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit
2. Feuerwehrhaus Rastow, Bahnhofstr. 40a  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit

3. Kindertagesstätte, Neue Straße 6  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit
4. Regionale Schule / Grundschule, Schulstr. 5  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit und höherer Breitbandstärke (mehr als 100 Mbit/s)
5. Feuerwehrhaus Kraak, Lange Dorfstr. 15a  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit
6. Feuerwehrhaus Fahrbinde, Fritz-Reuter-Str. 14b  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit
7. Dorfgemeinschaftshaus Fahrbinde, Am Dorfplatz 2a  
**mit** Internet/Telefonvertrag mit mind. 24 Monaten Laufzeit
8. Verwaltete Objekte in den Ortsteilen Rastow, Kraak, Fahrbinde  
**ohne** Internet/Telefonvertrag

Das Amt Ludwigslust-Land wird beauftragt die entsprechenden Anträge fristgerecht bei der WEMACOM Breitband GmbH einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder:	13
davon anwesend:	10
Anzahl der von der Entscheidung ausgeschlossenen Mitglieder:	-
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

#### **11. Zahlung von sitzungsbezogener Aufwandsentschädigung Vorlage: VO/2020/770**

Die vorliegende Informationsvorlage ist für die Gemeindevertretung nicht verständlich. Der Beschluss der Gemeindevertretung aus 2019 ist umsetzen. Die dargelegten Informationen zum Sachverhalt werden somit lediglich zur Kenntnis genommen.

#### **12. Sonstiges**

Herr Scharlaug: Zuwendungsbescheide für die Förderung der Spielplatzerneuerungen sind im Amt eingegangen. Angebotsabforderungen müssen zeitnah erfolgen. Die Verantwortlichen in den jeweiligen Ortsteilen sollen sich mit dem zuständigen Sachbearbeiter in Verbindung setzen.

Egbert Scharlaug  
Bürgermeister

Frau Melanie Adler  
Protokollant