

Gemeinde Rastow

Niederschrift

3. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 06.11.2019
Raum, Ort:	Regionalschule Dr. Ernst-Alban, Schulstraße 5, 19077 Rastow
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:25 Uhr

Anwesenheit

Anwesende

Vorsitz

Frau Ute Bachmann

Mitglieder

Herr Markus Freiberg

Herr Christian Karp ab 20:50 Uhr

Frau Anita Maibaum

Sachkundiger Einwohner

Herr Maik Mattern

Herr Matthias Schult

Herr Vitali Shembrowskij

Gäste

Frau Splisteser Leiterin Regionalschule Rastow

es fehlte

Mitglieder

Herr Thomas Hellwig entschuldigt

Herr Georg Linford entschuldigt

Tagesordnung

1 Eröffnung und Begrüßung durch die Ausschussvorsitzende mit Feststellung der

ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung

- 2 Bestätigung der Niederschrift über die 2. Sitzung des Ausschusses am 24.09.2019
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Rundgang Schule mit anschließender Auswertung
- 5 Beratung und Beschlussempfehlung zur Weiterentwicklung von Bauplätzen in der Gemeinde Rastow
- 6 Beratung und Beschlussempfehlung über den Anschluss einer E-Säule in Rastow
- 7 Sonstiges

1. Eröffnung und Begrüßung durch die Ausschussvorsitzende mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung

Die Ausschussvorsitzende Frau Bachmann begrüßte alle Anwesenden und eröffnete die Sitzung. Sie stellte die ordnungsgemäße Ladung fest. Von 7 Ausschussmitglieder waren zu Sitzungsbeginn 5 anwesend.

Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

2. Bestätigung der Niederschrift über die 2. Sitzung des Ausschusses am 24.09.2019

Die Niederschrift über die 2. Sitzung des Ausschusses am 24.09.2019 wurde einstimmig bestätigt.

3. Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

4. Rundgang Schule mit anschließender Auswertung

Die Schulleiterin Frau Spliteser gab einführende Worte zum baulichen Zustand der Schule bzw. zu kommenden Notwendigkeiten für eine zukunftsführende Schule

- Digitalisierung Schule mit Grundschule
- dringender Neubau der Turnhalle
- Außenfassade (Giebel) muss dringend begutachtet werden und die Reparatur in den Haushaltsplan aufgenommen werden
- Erneuerung Beleuchtung Flur (Lampen vorhanden aus der Schule Pampow)
- Begutachtung des Dachs
- Am neuen Chemieschrank fehlt die Lüftung, muss dringend nachgekauft werden. Der Schrank ist so nicht nutzbar
- Entwässerung der Hoffläche, dieses Problem ist dem Amt seit längerem bekannt.
- Aufnahme in den Haushaltsplan Sanierung von 2 weiteren Klassenräumen incl. Fenster

Anschließend haben wir einen Rundgang in der Schule und Grundschule vorgenommen. Die sanierten Klassenräume machen einen ordentlichen Eindruck. Es gibt noch einige Klassenräume die dringend sanierungsbedürftig sind (Fenster, Beleuchtung, Fußboden). Die Kellerräume werden teilweise durch Spenden verschönert.

Die Räumlichkeiten des Hausmeisters sind in einem verdreckten und vermüllten Zustand. Der Hausmeister muss dringend durch den Bürgermeister aufgefordert werden, dies abzustellen und auch zu kontrollieren. Es wurde ein Kanister mit Benzin unten im Treppenhaus vorgefunden, der für alle zugänglich ist. So etwas kann und darf nicht geduldet werden.

5. Beratung und Beschlussempfehlung zur Weiterentwicklung von Bauplätzen in der Gemeinde Rastow

Am 03.09.2019 beim Dorfrundgang sind die Mitglieder des Bauausschusses auf das Grundstück an der Bahnhofstraße, zwischen 2x 5WE Blöcken und Wohnungsbaugelände aufmerksam geworden. Auf Grund der großen Nachfrage von Baugrundstücken in der Gemeinde ist es erforderlich Grundstück auszuweisen. Dieses Grundstück, Flurstück 27, ist Eigentum der Gemeinde Rastow und als Grünanlage im Kataster ausgewiesen. Diese Fläche eignet sich

für eine Bebauung mit Häusern. Dies wurde im Ausschuss diskutiert und nachfolgend gegebene Empfehlung ausgesprochen.

Beschluss-Nr.: BA 06-03-19

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung das vorgenannte Flurstück 27 zur Bebauung mit Einfamilienhäusern oder anderen Häusern, z.B. Sozialer Wohnungsbau freizugeben und ein Planungsbüro mit der Planung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 7
davon anwesend: 5
Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Mitglieder: -
Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

6. Beratung und Beschlussempfehlung über den Anschluss einer E-Säule in Rastow

Über die Notwendigkeit des Aufstellens einer E-Säule in der Gemeinde wurde eingehend diskutiert, ebenfalls über mögliche Standorte.

Beschluss-Nr.: BA 07-03-19

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung eine E-Säule im Bereich des Gemeindehauses, Bahnhofstraße 28 aufzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl aller Mitglieder: 7
davon anwesend: 5
Anzahl der von der Entscheidung
ausgeschlossenen Mitglieder: -
Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

7. Sonstiges

Die Straßenlampe Nr. 38 in Fahrbinde ist defekt.

Ute Bachmann
Vorsitzende und
Protokoll

Protokollant