

# Gemeinde Rastow

## Niederschrift

### konstituierende Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 22.08.2019
<b>Raum, Ort:</b>	Feuerwehrhaus Rastow, Bahnhofstraße 40 a, 19077 Rastow
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:50 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende

##### Vorsitz

Herr Christian Karp

##### Mitglieder

Herr Markus Freiberg  
Herr Thomas Hellwig  
Herr Dr. Georg Linford  
Frau Anita Maibaum

##### Sachkundiger Einwohner

Frau Ute Bachmann  
Herr Maik Mattern  
Herr Joachim Schult  
Herr Matthias Schult  
Herr Vitali Shembrowskij

##### Verwaltung

Frau Melanie Adler

##### es fehlte

##### Mitglieder

Herr Benjamin Hoff	entschuldigt
Herr Hannes Pose	entschuldigt
Herr Michael Worreschk	entschuldigt

##### Sachkundiger Einwohner

Frau Andrea Dietrich	entschuldigt
----------------------	--------------

#### Tagesordnung

- 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung
- 2 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten  
Vorlage: 9/227-4-3-1-1
- 3 Wahl des Ausschussvorsitzenden sowie des 1. und 2. Stellvertreter  
Vorlage: 019/227-4-3-1
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratung zur Ausschussarbeit
- 6 Sonstiges

**1. Eröffnung und Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie Bestätigung der Tagesordnung**

Der 1. Stellvertreter des Bürgermeisters, Herr Christian Karp, eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung fest. Von 7 Ausschussmitgliedern waren zu Sitzungsbeginn 7 anwesend.

Weiterhin waren die stellvertretenden sachkundigen Einwohner, Herr Joachim Schult und Herr Vitali Shembrowskij, anwesend.

Die Tagesordnung wurde einstimmig bestätigt.

**2. Verpflichtung der sachkundigen Einwohner auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten**

**Vorlage: 9/227-4-3-1-1**

Der 1. stellv. Bürgermeister verpflichtete die sachkundigen Einwohner Frau Ute Bachmann, Herrn Maik Mattern, Herrn Matthias Schult, Herrn Joachim Schult und Herrn Vitali Shembrowskij auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Pflichten per Handschlag und überreichte jedem einen Ordner mit den Satzungen der Gemeinde Rastow (Ortsrecht).

**3. Wahl des Ausschussvorsitzenden sowie des 1. und 2. Stellvertreter**

**Vorlage: 019/227-4-3-1**

Für die Wahl der Vorsitzenden und der zwei Stellvertreter des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt wurden vorgeschlagen:

- |    |                   |                     |
|----|-------------------|---------------------|
| 1. | Vorsitzende       | Frau Ute Bachmann   |
| 2. | 1. Stellvertreter | Herr Thomas Hellwig |
| 3. | 2. Stellvertreter | Frau Anita Maibaum  |

Alle drei Mitglieder gaben hierzu jeweils ihr Einverständnis.

Die Wahl erfolgte offen, durch Handzeichen und im Block.

Wahlergebnis

Anzahl aller Mitglieder : 7

davon anwesend : 7

Anzahl der Stimmen

○ für den Wahlvorschlag : 7

○ gegen den Wahlvorschlag : -

Frau Bachmann übernahm anschließend die Sitzungsleitung und gab einen kurzen Überblick zu den bevorstehenden Aufgaben des Ausschusses.

**4. Einwohnerfragestunde**

- keine Anfragen

## 5. Beratung zur Ausschussarbeit

Frau Bachmann erläuterte die einzelnen Projekte und Baumaßnahmen in der Gemeinde Rastow.

- Turnhalle
- Anbau an der Kita
- Bewegungspfad
- Zaun Kinderspielplatz
- B-Pläne in der Gemeinde
- Wildwuchs an den Teichen
- Abriss altes Pumpenhaus und altes Gashaus

Frau Bachmann schlug eine gemeinsame Fahrradtour durch die Ortslagen vor. Geplanter Termin: 03.09.2019 um 18.30 Uhr an der Feuerwehr in Kraak. Im Rahmen dieser Fahrradtour sollen die öffentlichen Straßen, Wege, Plätze und Gebäude besichtigt werden.

## 6. Sonstiges

Frau Adler gab ebenfalls eine kurze Übersicht über die aktuell bearbeiteten Projekte/ Baumaßnahmen in der Gemeinde Rastow. Bezüglich des Bebauungsplanes „Am Lehmberg“ wurde auf die mangelhafte Zuarbeit des Planers verwiesen. Der Grundsatzbeschluss zur Aufstellung wurde in 2016 gefasst. Bislang liegt nur die Stellungnahme vom Amt für Raumordnung vor. Weitere Verfahrensschritte wurden durch den Planer noch nicht eingeleitet.

Frau Bachmann: Die Zusammenarbeit mit dem Planungsbüro sollte nochmals thematisiert werden. Sofern keine effektive Abarbeitung des Vorhabens zu erkennen ist, sollte über einen Wechsel des Planungsbüros beraten und in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung ein entsprechender Beschluss gefasst werden.

Herr Freiberg führte an, dass bei künftigen Bauabnahmen ein Vertreter des Bauausschusses bzw. des Ortsteils anwesend sein sollte.

Herr Shembrowskij informierte über den aktuellen Sachstand zum Vorhaben am Standort „Kaufhalle“ in der Bahnhofstraße.

Herr Linford: Der Ausschuss sollte sich ebenfalls mit der weiteren Entwicklung in der Ortslage Fahrbinde befassen.

Um 20:50 Uhr beendete Frau Bachmann die Sitzung.

Die nächste Sitzung des Ausschusses findet am 24.09.2019 um 19.00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Rastow statt.

.

Ute Bachmann  
Ausschussvorsitzende

Frau Melanie Adler  
Protokollant

Soweit Anlagen der Niederschrift nicht beigelegt sind, bezieht sich dies auf Anlagen der Einladung.