

Kalkulation vom 11.11.2021
(mit Werten aus dem Beitragsbescheid 2021 vom 24.03.2021 WBV Untere Elde)

Abgabeart 060

Grundgebühr (10-5.000 m²)

Die festgelegte Grundgebühr in Höhe von **8,50 €** bezieht sich auf den Hebesatz des Wasser und Bodenverbandes für eine Beitragseinheit.
Die Grundgebühr ist von jedem Pflichtigen für die ersten 5000m² Fläche zu zahlen.

Abgabeart 062

Landwirtschaftliche Fläche (in 1.000 m²)

1328,87 BE (Beitragseinheit)

1,41 BE Gewässer

175,00 BE 7 Staue

22,00 BE 22 Durchlässe

1527,28 BE *

8,50 €

12.981,88 €

12.981,88 €

Hebesatz

:

895,30 ha

:

8.953.049,00 m²

14,50 € / ha

0,001449995 € / m²

1,45 € / angefangene 1.000 m²

Abgabeart 063

Waldflächen, Flächen anderer Nutzung und sonstige Flächen (in 1.000 m²)

256,20 BE abzügl. 50%

128,10 BE *

8,50 €

1.088,85 €

1.088,85 €

Hebesatz

:

170,80 ha

:

1.708.020,00 m²

6,37 € / ha

0,000637493 € / m²

0,64 € / angefangene 1.000 m²

Gebäudefläche/ Verkehr

94,36 BE zuzgl. 200%	Siedlung				
<u>33,21</u> BE zuzgl. 200%	Verkehr				
<u>127,57</u> * 200%					
<u>382,71</u> BE	*	8,50 €	3.253,04 €	3253,04 €	
		Hebesatz	:	<u>85,04</u> ha	:
				<u>38,25</u> € / ha	850.448,00 m ²
					0,003825084 € / m ²
				<u>3,83</u> € / angefangene 1.000 m ²	

lt. Beitragsbescheid

2021 v. 24.03.2021

Gesamt

1910,51 BE (Beitragseinheit)

1328,86 BE	Landwirtschaftsfläche			
255,13 BE	Gebäude, - Betriebs- u. Verkehrsflächen, Deiche			
128,10 BE	Waldflächen, Flächen anderer Nutzung			
1,41 BE	Gewässer			
<u>197,00</u> BE	Zuschlag für Staue / Wehre			
<u>1910,50</u> BE	x	6,80 € (Hebesatz 2021)	=	12.991,43 €
2038,07 BE	x	8,50 € (Hebesatz 2022)	=	<u>17.323,64</u> €
		Differenz	=	4.332,20 €

Somit ergeben sich folgende Berechnungseinheiten und Gebührensätze ab Veranlagungsjahr			2022	2021 Differenz	
Grundgebühr:					
a) Abgabeart 060	10-5.000m ²	für alle Grundstücke	8,50 €	6,14 €	2,36 €
Gebühr je angefangene weitere Flächen					
b) Abgabeart 062	1.000 m ²	landwirtschaftlich oder gleichartig genutzte Fläche	1,45 €	0,96 €	0,49 €
c) Abgabeart 063	1.000 m ²	forstwirtschaftlich genutzte Fläche	0,64 €	0,42 €	0,22 €
d) Abgabeart 064	1.000 m ²	Verkehrsflächen, Gebäude- und Betriebsflächen	3,83 €	1,69 €	2,14 €